

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ Б1.В.24 УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТОМ

Автор: д.э.н., профессор В.П. Паламарчук

Код и наименование направления подготовки: 38.03.02 Менеджмент

Профиль: Инвестиционный менеджмент

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очно-заочная

Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенции

- ПК-15 Умение проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании.

План курса:

Тема 1. Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике.

Понятие реальных инвестиций, их сущность и классификация. Инвестиционный процесс. Инвестиционная среда (рынки инвестиций, объекты и субъекты инвестирования), ее особенности в РФ. Формы реальных инвестиций. Инвестиционная политика предприятия

Тема 2. Основы управления инвестиционными проектами.

Виды инвестиционных проектов, их классификация. Организационно-экономический механизм реализации проекта. Этапы разработки инвестиционного проекта. Сущность и методы проектного анализа. Структура, содержание и разработка бизнес-плана. Пакеты прикладных программ инвестиционного анализа.

Тема 3. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта.

Эффективность инвестиционного проекта: определение эффективности, эффективность проекта в целом, эффективность участия в проекте, общественная, коммерческая, бюджетная эффективность инвестиционного проекта. Социальные результаты реализации инвестиционных проектов.

Принципы оценки эффективности: принцип положительности и максимума эффекта, моделирования денежных потоков, учета влияния инфляции, неопределенности и риска, учета предстоящих затрат и др.

Воздействие фактора времени на результаты инвестирования. Дисконтирование, ставка дисконтирования, приведённая стоимость. Чистая приведённая стоимость, правило чистой приведённой стоимости. Правила вычисления NPV.

Срок окупаемости: понятие, правило применения. Дисконтированный срок окупаемости.

Внутренняя норма доходности IRR: сущность, правила применения, ограничения в использовании IRR.

Индекс рентабельности: сущность, правила применения.

Тема 4. Анализ инвестиционных рисков.

Риски инвестиционного проекта, их классификация. Методы качественного анализа инвестиционных рисков. Оценка чувствительности инвестиционного проекта. Определение границ безубыточности. Метод сценариев. Вероятностные методы оценки рисков. Деревья решений. Метод «Монте-Карло»

Тема 5. Организация финансирования инвестиционных проектов

Источники финансирования капитальных вложений. Формы финансирования инвестиционных проектов. Собственные источники финансирования. Бюджетное финансирование. Виды долгового финансирования. Лизинг. Венчурное финансирование инвестиционных проектов. Типы инвесторов, их характеристика.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации:

В ходе реализации дисциплины Б1.В.24 «Управление инвестиционным проектом» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

| | |
|---|-----------------------------------|
| Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике | Опрос, круглый стол, тестирование |
| Основы управления инвестиционными проектами | Опрос, круглый стол, тестирование |
| Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта. | Опрос, кейс |
| Анализ инвестиционных рисков | Опрос, тестирование |
| Организация финансирования инвестиционных проектов | Тестирование, дискуссия |

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена.

Основная литература:

1. Аскинадзи В.М., Максимова В.Ф. Инвестиционный анализ. Практикум. М.:Юрайт – М.: IDO Press, 2017. <http://www.iprbookshop.ru/10672.html>
2. Дамодоран А. Инвестиционная оценка: инструменты и методы оценки любых активов. М.: Альпина Паблишер, 2016 <http://www.iprbookshop.ru/68013.html>
3. Лимитовский М.А. Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках: учеб.-практич.пособие.- 5-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮРАЙТ, 2017 <https://www.biblio-online.ru/book/46E3DAF4-2C61-4804-9C60-DB5396084A34>

1.