Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Институт права и национальной безопасности

Кафедра гражданского права и процесса

Утверждена
решением кафедры
гражданского права и процесса
Протокол №6 от «11» июня 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.Б.19 Гражданское право

40.03.01 Юриспруденция

Международно-правовой профиль (право глобальной интеграции)

Бакалавр

Очная форма обучения

Год набора - 2020

Москва, 2020 г.

Автор – составитель:
кандидат юридических наук, доцент _____ ___Иванова Т.Н. __

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса_____ Комарицкий С.И.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы …….....
2. Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы.....
3. Содержание и структура дисциплины.....
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине…….
5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины…….…….....
6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю).....
6.1. Основная литература.....
6.2. Дополнительная литература.....
6.3. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы.....
6.4. Нормативные правовые документы …….....
6.5. Интернет-ресурсы …….…….....
6.6. Иные источники.....
7. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы.....

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1. Дисциплина Б1.Б.25 «Гражданское право» обеспечивает овладение следующими компетенциями с учетом этапа:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-7	Владение навыками подготовки юридических документов	ПК-7.1.1	способность составлять нормативно-правовые и иные юридические документы;
		ПК-7.1.2	способность применять основные правила юридической техники, включая базовые знания о структуре и реквизитах, правовых актов, а также предъявляемых к ним юридико-технических требованиях
		ПК-7.1.3	способность подготовки заключений по проектам распорядительных актов и иных правовых актов на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства
		ПК-7.1.4	Способность предвидеть перспективы принятия разрабатываемого нормативно-правового акта
ПК-16	Способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности	ПК-16.2.2	Способность применять различные техники в процессе оказание юридической консультации в конкретных видах юридической деятельности

1.2. В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

Профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
Составление юридических документов	ПК-7.1.1 ПК-7.1.2	**на уровне знаний:** - знать содержание

	ПК-7.1.3 ПК-7.1.4	нормативно-правовых актов и толкования норм права по вопросам гражданского права; - иметь знания о системе гражданского законодательства; - знать содержание доктринальных источников по изучаемым вопросам гражданского права. **на уровне умений:** - уметь аналитически осмысливать положения действующего законодательства в области гражданских правоотношений; - грамотно, с учетом правил юридической стилистики, на основе норм права составлять тексты юридических документов, касающихся гражданских правоотношений и оформлять их в соответствии с установленными требованиями. **на уровне навыков**: - подготовки, написания и оформления процессуальных и иных юридических документов, касающихся гражданских правоотношений; - навыками применения основных понятий, категорий, институтов гражданского права при составлении юридических документов
Составление юридических документов Защита частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности	ПК-16.2.2	**на уровне знаний:** - знать содержание нормативно-правовых актов и толкования норм права по вопросам гражданского права; - знать правила поведения юриста в профессиональной сфере, а

		также правила межличностной и групповой коммуникации; - знать значение гражданского права как регулятора социального взаимодействия и поведения. **на уровне умений:** - моделировать свою профессиональную деятельность с учетом недопущения коррупционности, бюрократизма, волокиты, непотизма и иных нарушений законности и корпоративной юридической этики; - соотносить свою профессиональную деятельность в процессе практической деятельности по реализации норм гражданского права с нравственными императивами и этикой; - соотносить свои устремления с интересами других людей и социальных групп, и применять гражданско-правовые нормы в конкретных жизненных ситуациях. **на уровне навыков**: - навыком применения правовых норм в конкретных ситуациях; - навыками распознавания неправомерного поведения; - навыками ликвидации негативных последствий неправомерного поведения.

2. Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина Б1.Б.19 «Гражданское право» относится к базовым дисциплинам профессионального цикла, студенты ее изучают в 3, 4, 5 и 6 семестрах (2 и 3 курс).

Общая трудоемкость учебной дисциплины составляет для очной формы обучения составляет 11 зачетных единиц (396 а.ч.): лекции – 136 а.ч., практические занятия – 168 а.ч., самостоятельная работа- 92 а.ч.

Дисциплина «Гражданское право» связана со следующими дисциплинами

Б1.В.04 Римское право, обучение во 2 семестре,

Б1.Б.26 Семейное право, обучение в 3 семестре,

Б1.Б.30 Международное частное право, обучение в 7 семестре,

Б1.В.ДВ.03.01 Жилищное право, обучение в 5 семестре,

Б1.Б.28 Предпринимательское право, обучение в 7 семестре,

Б1.В.11 Коммерческое право, обучение в 7 семестре.

Б1.В.13 Договорное право, обучение в 8 семестре.

3. Содержание и структура дисциплины

Очная форма обучения

		Всего	**Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий**				**СР**	**Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации**
Раздел 1	Гражданское право: общая часть	198	68		99		46	О, СЗ, Т
Раздел 2	Гражданское право: особенная часть	198	68		99		46	О, СЗ, Т
Промежуточная аттестация								**Зачет**
Итого		**396**	**136**		**198**		**92**	

Содержание дисциплины

Тема 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права

Понятие гражданского права как отрасли права. Признаки гражданского права. Понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Предпринимательские и корпоративные отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Принципы гражданского права. Функции гражданского права. Система гражданского права. Место гражданского права в системе отраслей российского права. Понятие науки гражданского права. История развития гражданского права. Известные русские цивилисты и их вклад в науку гражданского права. Современные научно-педагогические центры цивилистики.

Понятие и виды источников гражданского права. Понятие гражданского законодательства и его состав. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности. Гражданское законодательство и нормы международного права. Гражданско-правовые обычаи. Обычаи как источники гражданского права. Роль судебной и арбитражной практики. Значение норм морали при применении норм права. Аналогия права и аналогия закона при разрешении гражданских споров.

Тема 2. Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Определение понятия гражданского правоотношения. Структура (состав) гражданского правоотношения. Понятие и общая характеристика элементов гражданского правоотношения: субъектов, объектов, содержания гражданских правоотношений. Виды субъектов и объектов гражданских правоотношений. Понятие и виды субъективных гражданских прав и обязанностей. Виды гражданских правоотношений. Понятие юридических фактов. Классификация юридических фактов. Действия и события. Правомерные и неправомерные действия. Сделки. Юридические поступки. Юридический состав. Непреодолимая сила. Решение собраний. Недействительность решения собрания: понятие и виды.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Понятие правосубъектности граждан. Правоспособность гражданина: понятие, возникновение, прекращение. Содержание и пределы правоспособности. Дееспособность граждан: понятие, возникновение, прекращение, виды. Способы повышения и понижения дееспособности. Эмансипация: понятие, основания, порядок установления. Признание гражданским судом недееспособности или ограничения дееспособности гражданина. Опека. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных. Имя гражданина. Место жительства гражданина. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Понятие индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение. Гражданско-правовое значение филиалов и представительств юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) коммерческой организации. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Хозяйственные (торговые) общества и товарищества. Понятие и особенности статуса дочерних обществ. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Гражданско-правовой статус некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Тема 5. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Понятие и виды публично-правовых образований как субъектов гражданского права. Соотношение правосубъектности РФ, ее субъектов и муниципальных образований. Участие государства в гражданском обороте в качестве собственника и в качестве стороны в обязательстве. Государственные органы, представляющие интересы государства в гражданском обороте. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Судебный иммунитет государства.

Тема 6. Объекты гражданских правоотношений

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Вещи (предметы), имущество как объекты гражданских правоотношений: понятия. Классификация вещей и ее практическое значение. Вещи, изъятые из гражданского оборота. Вещи, определенные родовыми

признаками и индивидуально определенные. Средства производства и предметы потребления. Делимые и неделимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды и доходы. Недвижимость. Предприятие. Деньги. Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, виды. Именные, предъявительские, ордерные ценные бумаги. Особенности бездокументарных ценных бумаг. Акция, облигация, вексель, чек, коносамент, сертификат: понятие и особенности. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Жизнь, здоровье, достоинство, честь, деловая репутация как виды нематериальных благ. Особенности их защиты. Сроки исковой давности. Выполнение работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений: понятие. Цифровые права как объекты гражданских прав.

Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, виды, особенности правового регулирования. Объекты авторского права: произведения науки, литературы, искусства, понятие и виды. Объекты смежных с авторским прав: фонограммы, исполнительская деятельность, постановки эфирного и кабельного вещания. Объекты патентного права: изобретения, промышленные образцы, полезные модели. Объекты, индивидуализирующие юридическое лицо и его продукцию: фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания. Ноу-хау (секреты производства).

Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Содержание личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.

Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Тема 7. Сделки

Понятие и виды сделок. Формы сделки: понятие, значение и виды. Условия действительности сделок: требования, предъявляемые к объекту, субъектам, волеизъявлению, форме и содержанию. Недействительные сделки: понятие, значение, виды. Ничтожные и оспоримые сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Реституция: понятие и виды. Недопущение реституции: понятие. Соотношение понятий: «сделка», «договор» и «обязательство»; «сделка» и «юридический факт». Эстоппель: понятие и виды.

Тема 8. Осуществление и защита гражданских прав.

Понятие субъективного гражданского права. Понятие и принципы осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Запреты при осуществлении гражданских прав: «шикана», злоупотребление правом, недопустимость недобросовестной конкуренции и др. Понятие субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и обязанностей. Право на защиту как субъективное гражданское право: понятие, содержание, способы. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, содержание. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы защиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав: понятие, общие характеристики, виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Судебный и административный порядок защиты гражданских прав. Защита субъективных гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Особенности защиты юридических прав в области предпринимательских отношений.

Тема 9. Представительство и доверенность

Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представительств. Понятие полномочия. Институт коммерческого представительства. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность. Передоверие доверенности: понятие, условия, правовые последствия для участников. Правовые последствия совершения действий, имеющих юридическое значение, неуполномоченным на это лицом. Соотношение понятий «представитель» и «посредник».

Тема 10. Сроки. Исковая давность

Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки; законные, договорные, судебные сроки. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Гарантийные сроки. Сроки годности, сроки службы (товаров). Пресекательные сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Просрочка, истечение срока: понятие и последствия.

Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности. Случаи, на которые исковая давность не распространяется. Начало течения, приостановления и перерыв исковой давности. Возможности изменения сроков исковой давности, устанавливаемых законом. Понятие, условия исчисления, последствия перерыва и приостановления сроков исковой давности.

Тема 11. Гражданско-правовая ответственность.

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Размер гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Объекты гражданско-правовой ответственности.

Тема 12. Общие положения о вещных правах.

Понятие и признаки вещного права. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Вещное право как подотрасль гражданского права. Вещное право и собственность. Формы собственности. Частная собственность в России. Собственность как экономическое отношение.

Тема 13. Право собственности

Понятие собственности как экономической категории. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты и субъекты права собственности. Формы права собственности: понятие и виды. Виды права собственности: понятие, разновидности.

Понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле. Субъекты права частной собственности. Объекты права собственности физических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности юридических лиц. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и самого юридического лица на переданное учредителем этому юридическому лицу имущество; на имущество юридического лица; на само юридическое лицо.

Понятие права государственной собственности. Многосубъектность права государственной собственности. Российская Федерация, ее субъекты, муниципальные образования как субъекты права муниципальной собственности. Распределение объектов собственности и полномочий собственников между субъектами государственной и

муниципальной собственности. Государственные и муниципальные органы, осуществляющие полномочия собственника государственного и муниципального имущества. Казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях. Органы государства, осуществляющие приватизацию государственного и муниципального имущества.

Понятие общей собственности и права общей собственности. Основание возникновения права общей собственности. Разновидности права общей собственности. Право общей долевой собственности: понятие, режим. Понятие идеальной и реальной доли общей собственности. Расходы по улучшению и содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности. Право преимущественной долевой покупки в общем долевом имуществе. Право общей совместной собственности: понятия и виды. Фидуциарный характер права совместной собственности. Возможные субъекты совместной собственности: супруги, крестьянские (фермерские) хозяйства, члены семьи приватизированной квартиры. Способы прекращения права совместной собственности.

Тема 14. Основания приобретения и прекращения права собственности

Основания (способы) возникновения права собственности: понятие и виды. Первоначальные и производные основания (способы) возникновения собственности. Приобретательская давность. Переработка вещи (спецификация). Клад. Находка. Бесхозяйное имущество. Приватизация: понятие, объекты, значение, формы. Основания прекращения права собственности: понятие и виды. Национализация, конфискация, ликвидация и другие случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Способы передачи вещи в момент перехода права собственности. Риск случайной гибели вещи в момент перехода права собственности.

Тема 15. Ограниченные вещные права

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды и объекты ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки. Право постоянного землевладения. Право застройки. Сервитуты. Право личного пользовладения (узуфрукт). Ипотека. Иные ограниченные вещные права на земельные участки и на жилые помещения.

Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности.

Тема 16. Защита права собственности и иных вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности. Иски об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи). Иски к органам государственной власти и управления о признании недействительным акта, нарушающего право собственности, о неправомерном прекращении права собственности, о возмещении ущерба, причиненного изымателем имущества собственнику. Условия удовлетворения этих исков.

Тема 17. Наследование имущества граждан

Понятие наследования. Источники наследственного права. Развитие правового регулирования наследственного преемства в российском наследственном праве. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Объекты наследственного правопреемства. Наследственная масса.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Виды форм завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общеполезной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания.

Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

Наследование по закону. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе.

Принятие наследства и ответственность по нему. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия.

Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства.

Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

Охрана наследственного имущества. Процедуры получения свидетельства о праве на наследство.

Тема 18. Общие положения об обязательствах

Понятие обязательственного права. Понятие обязательства. Содержание и определение обязательства. виды обязательств. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве. Долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства. Основания возникновения обязательств. Исполнение обязательства. Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств, их виды и классификация.

Тема 19. Исполнение и прекращение обязательств

Понятие и принципы исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц.

Предмет исполнения. Срок, место, способ исполнения обязательств.

Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.

Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств (неустойка, залог, удержание, поручительство, независимая гарантия, задаток, обеспечительный платеж). Поименованные и непоименованные способы обеспечения обязательств.

Тема 21. Общие положения о договорах

Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики.

Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников.

Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству. Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

Система гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Классификация договоров в гражданском праве.

Развитие системы договоров, комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве.

Особенности публичных договоров, договоров присоединения и предварительных договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора: понятие и их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Преддоговорные споры и порядок их урегулирования.

Толкование договора.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

Тема 22. Общие положения о договоре купли-продажи

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже.

Содержание договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон договора купли-продажи.

Понятие договора розничной купли-продажи и его виды. Защита прав потребителей соответствующим законом. Особенности розничной купли-продажи. Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок. Продажа товаров по образцам. Продажа товаров с использованием автоматов.

Понятие и признаки договора поставки. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Форма договора поставки. Способ и порядок заключения договора поставки.

Понятие договора контрактации, его основные элементы договора контрактации. Форма договора контрактации. Основания изменения и расторжения договора контрактации. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров.

Понятие и форма договора о продаже недвижимости, его элементы. Права, обязанности и ответственность сторон по договору о продаже недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.

Тема 23. Договоры мены, дарения и ренты

Договор мены. Понятие, сходство и различие с куплей-продажей. Элементы договора. Права, обязанности и ответственность сторон. Внешнеторговый бартер: понятие, правовое регулирование.

Понятие, характеристика и правовое регулирование договора дарения. Особенность консенсуальных договоров дарения. Элементы договора дарения, его форма и содержание. Запреты и ограничения по договору дарения. Исполнение договора дарения. Ответственность сторон по договору дарения. Основания прекращения договора дарения. Основания для отмены договора дарения. Понятие договора пожертвования. Особенности в названии сторон и их прав, оснований для отмены и правового регулирования.

Понятие, элементы и виды ренты. Общие положения для всех видов этого договора и основания их различия. Правовое регулирование договоров ренты. Размер ренты и срок этого вида договора. Основания прекращения договора ренты, выкуп постоянной ренты как особый случай прекращения рентного обязательства. Отличительные признаки этого вида договора ренты от других видов ренты. Понятие договора пожизненной ренты. Основания прекращения договора. Отличительные признаки этого вида договора. Договор пожизненного содержания с иждивением. Прекращение договора. Размер этого вида ренты и срок договора. Права и обязанности сторон. Права получателя ренты в случае перехода права

собственности переданного им имущества рентоплательщику по договору к другому лицу, а также в случае смерти плательщика раньше рентополучателя.

Тема 24. Договор аренды, лизинга и ссуды

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Различие имущественного найма, хозяйственной аренды, лизинга. Договор имущественного найма, его основные элементы и содержание. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы. Исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды). Основные разновидности договора имущественного найма (аренды). Прокат технических средств. Бытовой прокат. Особенности аренды транспортных средств с экипажем (фрахтование на время) и без экипажа. Аренда недвижимости. Права на земельные участки при аренде недвижимости. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

Понятие договора ссуды. Ссудодатель. Предоставление вещи в безвозмездное пользование. Последствия не предоставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 25. Договор найма жилого помещения

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Жилищное законодательство. Договор найма жилого помещения у частного собственника жилья. Права и обязанности нанимателя и постоянно проживающих с ним граждан. Срок договора найма жилья. Расторжение договора найма жилья и его последствия. Выселение. Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов. Социальная норма жилой площади. Изменение правоотношения социального найма жилого помещения. Раздел жилых помещений. Объединение нанимателей. Замена нанимателя одним из членов семьи. Иные случаи изменения правоотношения найма жилого помещения. Прекращение правоотношения социального найма жилого помещения. Гарантии жилищных прав граждан при расторжении договора найма. Выселение из занимаемого жилого помещения. Особенности предоставления и использования жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Тема 26. Договор подряда

Понятие обязательств по выполнению работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по выполнению работ. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы содержания договора подряда. Стороны договора. Генподрядчик и субподрядчик. Предмет договора подряда. Срок выполнения заказа. Права и обязанности сторон. Исполнение договора подряда. Цена работ. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий договора подряда. Договор бытового подряда (понятие, содержание и основные условия). Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Гарантии прав заказчика. Ответственность сторон по договору бытового подряда. Договор строительного подряда. Понятие договора строительного подряда. Объекты строительного подряда. Стороны договора. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора. Документация на строительство и смета. Права и обязанности заказчика и подрядчика по договору строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ. Исполнение договора. Сдача и приемка работ.

Особенности договоров подряда на строительство объектов «под ключ». Ответственность подрядчика за качество работ. Устранение недостатков за счет заказчика. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Права, обязанности и ответственность сторон по данному договору. Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение. Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа и признаки

Тема 27. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники

Договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР). Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР. Содержание договора о выполнении НИОКР. Заключение договора о выполнении НИОКР. Фактор риска. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР. Ответственность сторон.

Понятие ноу-хау и правовые предпосылки его передачи. Договор о передаче ноу-хау. Заключение и существенные условия договора о передаче ноу-хау. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору о передаче ноу-хау.

Лицензионный договор. Понятие и предмет лицензионного договора. Виды лицензионных договоров. Основные права и обязанности лицензиара. Оформление лицензионного договора.

Тема 28. Договор возмездного оказания услуг

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг (понятие, соотношение с подрядным договором). Виды договора возмездного оказания услуг. Стороны договора, их права и обязанности. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Односторонний отказ от исполнения договора. Ответственность исполнителя за нарушение условий договора.

Тема 29. Транспортные договоры

Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок. Договор перевозки груза. Виды договоров. Основные элементы договора перевозки груза. Участники договорных отношений по перевозке грузов, их права и обязанности. Ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение договора перевозки. Пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Договор фрахтования. Договор перевозки пассажиров и багажа. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажиров, за утрату, повреждение или недостачу багажа. Договор буксировки. Претензии и иски, вытекающие из договора перевозки грузов, пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Виды договоров. Услуги экспедитора клиенту. Права, обязанности и ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

Тема 30. Договор хранения

Понятие и содержание договора хранения, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Договор хранения с обезличением вещей. Профессиональное и бытовое хранение. Права и обязанности поклажедателя.

Договор складского хранения (хранения в товарном складе). Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования. Отдельные виды обязательств хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и гостиницах. Секвестр. Обязанность хранения в силу закона.

Тема 31. Договоры поручения, комиссии, агентирования

Договор поручения. Понятие и содержание договора, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Фидуциарный характер отношений поручения. Передоверие исполнения поручения. Отчет поверенного. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Понятие договора и сфера его применения. Содержание и срок договора, его исполнение и прекращение. Субкомиссия. Комиссионное вознаграждение. Права и обязанности сторон. Отступление комиссионера от указаний комитента. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии.

Договор агентирования. Понятие и сфера применения. Стороны в договоре. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора.

Тема 32. Договор доверительного управления имуществом

Понятие договора доверительного управления имуществом. Стороны в договоре, их права и обязанности. Объекты доверительного управления. Форма договора. Оформление доверительного управления. Правовой режим имущества, находящегося в доверительном управлении. Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Вознаграждение доверительному управляющему. Прекращение договора доверительного управления имуществом. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления имуществом. Доверительное управление ценными бумагами. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

Тема 33. Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Страховой случай. Определение страхового возмещения. Исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Понятие, содержание и виды договора имущественного страхования. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Взаимное страхование. Обязательное государственное страхование.

Тема 34. Договоры займа, кредита и факторинга

Договор займа. Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату ссуды. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Кредитный договор. Отличия кредитного договора от договора займа. Обязательства по договору товарного кредита. Коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие договора факторинга от кредитного договора. Права и обязанности сторон договора факторинга. Исполнение договора факторинга.

Тема 35. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Законодательство о банковском обслуживании. Договор банковского вклада. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательная книжка, сберегательный сертификат. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика. Исполнение договоров банковского вклада.

Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Порядок заключения и исполнения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета. Арест и приостановление операций по счету. Банковская тайна. Защита прав клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Виды аккредитивов. Ответственность банка, исполняющего аккредитив. Обязательства, возникающие при расчетах инкассо. Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека.

Тема 36. Договор простого товарищества

Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества (договоров о совместной деятельности). Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества, ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество. Учредительный договор и его содержание. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Виды учредительных договоров. Учредительный договор как учредительный документ.

Тема 37. Обязательства, возникающие из односторонних действий

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств. Обязательства, возникающие из действий в чужом интересе без поручений. Публичное обещание награды. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Виды указанных обязательств. Понятие и содержание публичного конкурса. Исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Понятие натуральных обязательств. Виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Тема 38. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов или органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Учет вины потерпевшего и положения причинителя в обязательствах из причинения вреда. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 39. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательное обогащение). Условия возникновения таких обязательств. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества, или при возмещении его стоимости. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 40. Общие положения об исключительных правах.

Понятие интеллектуальной деятельности. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.

Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав. Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.

Понятие, функции и принципы авторского права. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Оригинальные и зависимые произведения. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Авторские права юридических лиц и государства. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. Пределы авторского права и сроки его действия. Использование произведений автора другими лицами. Правовой режим служебных произведений. Гражданско-правовая защита авторских прав. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов. Гражданско-правовая охрана «смежных» прав. Правовые проблемы охраны комплексных (аудиовизуальных произведений) и «продюсерских» прав. Гражданско-правовая охрана результатов математического и иного технического творчества (программ для ЭВМ, топологий интегральных микросхем и т.п.).

Понятие патентного права. Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Патентоспособность (охраноспособность) изобретения. Объекты и виды изобретений. Субъекты изобретательского права. Авторы, соавторы, правопреемники и другие лица как субъекты изобретательского права. Оформление права на изобретение, порядок составления, подачи и рассмотрения заявки на изобретение и выдачу патента. Состав заявки. Формула изобретения. Охрана российских изобретений за границей. Понятие патентной чистоты изобретения. Права патентообладателя и их гражданско-правовая защита. Понятие и правовая охрана полезных моделей. Понятие о праве на промышленный образец. Субъекты права на промышленный образец. Оформление права на промышленный образец. Права автора промышленного образца и их гражданско-правовая защита. Охрана российских промышленных образцов за границей.

Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Право на товарный знак (знак обслуживания), субъекты оформления и использования права на товарный знак. Международное сотрудничество в области охраны товарных знаков и других видов обозначения товаров. Гражданско-правовая защита прав владельцев товарных знаков и знаков обслуживания. Правовая охрана наименования места происхождения товаров.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине

4.1. Формы и методы текущего контроля успеваемости обучающихся и промежуточной аттестации

4.1.1. В ходе реализации дисциплины «Гражданское право» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Тема 1. Понятие гражданского права.	Устный опрос, тесты

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Источники гражданского права.	
Тема 2. Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	Устный опрос, тесты
Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 5. Публично-правовые как участники гражданских правоотношений	Устный опрос, тесты
Тема 6. Объекты гражданских правоотношений	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 7. Сделки	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 8. Осуществление и защита гражданских прав.	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 9. Представительство и доверенность	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 10. Сроки. Исковая давность	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 11. Гражданско-правовая ответственность.	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 12. Общие положения о вещных правах.	Устный опрос, тесты
Тема 13. Право собственности	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 14. Основания приобретения и прекращения права собственности	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 15. Ограниченные вещные права	Устный опрос, тесты
Тема 16. Защита права собственности и	Устный опрос, тесты,

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
иных вещных прав	ситуационные задачи
Тема 17. Понятие и основания наследования	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 18. Общие положения об обязательствах	Устный опрос, тесты
Тема 19. Исполнение и прекращение обязательств	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 21. Общие положения о договорах	Устный опрос, тесты
Тема 22. Общие положения о договоре купли-продажи	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 23. Договоры мены, дарения и ренты	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 24. Договор аренды, лизинга и ссуды	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 25. Договор найма жилого помещения	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 26. Договор подряда	Устный опрос, тесты
Тема 27. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	Устный опрос, тесты
Тема 28. Договор возмездного оказания услуг	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 29. Транспортные договоры	Устный опрос, тесты,
Тема 30. Договор хранения	ситуационные задачи
Тема 31. Договоры поручения, комиссии, агентирования	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 32. Договор доверительного управления имуществом	Устный опрос, тесты
Тема 33. Обязательства по страхованию	Устный опрос, тесты

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Тема 34. Договоры займа, кредита и факторинга	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 35. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	Устный опрос, тесты
Тема 36. Договор простого товарищества	Устный опрос, тесты
Тема 37. Обязательства, возникающие из односторонних действий	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 38. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи
Тема 39. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	Устный опрос, тесты
Тема 40. Общие положения об исключительных правах.	Устный опрос, тесты, ситуационные задачи

4.1.2. Промежуточная аттестация проводится в форме зачёта. Экзамен проводится с применением следующих методов (средств): метод устного ответа на вопросы билета и дальнейшей беседы по правовым нормам, а также устное решение задач.

4.2. Материалы текущего контроля успеваемости.

Типовые оценочные средства по теме № 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и основные черты метода гражданско-правового регулирования.
2. Функции гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Система гражданского права.
5. Гражданское право как наука.
6. Гражданское право как учебная дисциплина.
7. Понятие и виды источников гражданского права.

Тестовые задания:

I:
S: Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:
-: финансовые
+: имущественные и личные неимущественные
-: налоговые

-: дисциплинарные

I:
S: Гражданское законодательство регулирует:
+: договорные и иные обязательства
-: отношения, основанные на административном подчинении
-: финансовые отношения
-: налоговые отношения

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 2. Понятие гражданского правоотношения. Основание возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и содержание гражданских правоотношений.
2. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
3. Виды гражданских правоотношений.
4. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Тестовые задания:

I:
S: Гражданское законодательство регулирует:
-: трудовые отношения
-: налоговые отношения
-: финансовые отношения
+: корпоративные отношения

I:
S: Добросовестность участников гражданских правоотношений:
-: не предполагается
+: предполагается
-: возможна
-: зависит от усмотрения участника

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Вопросы для устного опроса:

1. Правоспособность граждан.
2. Дееспособность граждан и ее виды.
3. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
4. Опека и попечительство, патронаж.
5. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Ситуационная задача:

Иванов приобрел у Петрова моторную лодку за 20 тыс. руб. Отношения сторон были оформлены договором купли-продажи, согласно которому Иванов должен был уплатить Петрову стоимость лодки в течение полугода.

Через семь месяцев Петров потребовал от Иванова погасить задолженность.

Иванов сообщил, что денег у него нет, а лодку он подарил своему зятю Николаеву.

Петров обратился в суд с требованием о взыскании с Иванова и Николаева 20 тыс. руб. задолженности или о возврате моторной лодки.

В заседании суда адвокат, являющийся представителем Петрова, уточнил исковые требования и просил взыскать солидарно с ответчиков 20 тыс. руб. и годовые проценты на эту сумму, начисленные с момента передачи лодки по день предъявления иска в суд, либо отобрать лодку у Николаева и передать ее истцу.

Ключ: Применимые нормы для решения задачи:

- **п. 3 ст. 486 ГК РФ:** если покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с договором купли-продажи товар, продавец вправе потребовать оплаты товара и уплаты процентов в соответствии со статьей 395 настоящего Кодекса
- **п. 1 ст. 488 ГК РФ:** в случае, когда договором купли-продажи предусмотрена оплата товара через определенное время после его передачи покупателю (продажа товара в кредит), покупатель должен произвести оплату в срок, предусмотренный договором, а если такой срок договором не предусмотрен, в срок, определенный в соответствии со статьей 314 настоящего Кодекса

- **п. 3 ст. 488 ГК РФ:** в случае, когда покупатель, получивший товар, не исполняет обязанность по его оплате в установленный договором купли-продажи срок, продавец вправе потребовать оплаты переданного товара или возврата неоплаченных товаров
- **п. 5 ст. 488 ГК РФ:** если иное не предусмотрено договором купли-продажи, с момента передачи товара покупателю и до его оплаты товар, проданный в кредит, признается находящимся в залоге у продавца для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате товара
- **п. 2 ст. 346 ГК РФ:** залогодатель не вправе отчуждать предмет залога без согласия залогодержателя, если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога.

В случае отчуждения залогодателем заложенного имущества без согласия залогодержателя применяются правила, установленные подпунктом 3 пункта 2 статьи 351, подпунктом 2 пункта 1 статьи 352, статьей 353 настоящего Кодекса. Залогодатель также обязан возместить убытки, причиненные залогодержателю в результате отчуждения заложенного имущества.

- **п. 1 ст. 348 ГК РФ:** взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства.
- **п. 1 ст. 353 ГК РФ:** в случае перехода прав на заложенное имущество от залогодателя к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества (за исключением случаев, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 352 и статье 357 настоящего Кодекса) либо в порядке универсального правопреемства залог сохраняется.

Правопреемник залогодателя приобретает права и несет обязанности залогодателя, за исключением прав и обязанностей, которые в силу закона или существа отношений между сторонами связаны с первоначальным залогодателем.

- **п. 1 ст. 395 ГК РФ:** в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.
- **п. 1 ст. 349 ГК РФ:** обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда, если соглашением залогодателя и залогодержателя не предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество
- **п. 1 ст. 350 ГК РФ:** реализация заложенного имущества, на которое взыскание обращено на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном настоящим Кодексом и процессуальным законодательством, если законом или соглашением между залогодержателем и залогодателем не установлено, что реализация предмета залога осуществляется в порядке, установленном абзацами вторым и третьим пункта 2 статьи 350.1 настоящего Кодекса.

Тестовые задания:

I:
S: Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента:
-: получения паспорта
-: достижения совершеннолетия
-: когда он стал эмансипированным
+: государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя

I:
S: Гражданин отвечает по своим обязательствам всем:

-: имуществом, принадлежащим его семье
+: принадлежащим ему имуществом
-: имуществом своим и супруги
-: имуществом своего поручителя

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Вопросы для устного опроса:

1. Признаки и правоспособность юридического лица.
2. Органы, филиалы и представительства юридического лица.
3. Способы индивидуализации юридических лиц в гражданском обороте.
4. Образование и прекращение юридических лиц.
5. Хозяйственные товарищества.
6. Хозяйственные общества.

Ситуационная задача:

Петрова после смерти своего прадеда унаследовала несколько картин его кисти. Автономная некоммерческая организация "Музей парадоксального искусства" предложила купить картины у Петровой. Петрова сказала, что готова передать их музею только в доверительное управление. Она хотела бы остаться собственницей картин до конца жизни, переложив на музей расходы по их содержанию и риск их случайной гибели, и регулярно получать часть доходов от их использования музеем.

Могут ли музеи создаваться в форме автономных некоммерческих организаций?

Можно ли в рамках договора доверительного управления учесть пожелания Петровой?

Какие Вам известны ограничения на участие некоммерческих организаций в отдельных видах обязательств?

Ключ: Согласно ст. 26 Закона о музейном фонде и музеях в РФ музеи создаются в форме учреждений для осуществления культурных, образовательных и научных функций некоммерческого характера. Но едва ли можно толковать это положение как запрет создавать музеи как некоммерческие организации иных организационно-правовых форм. Скорее, тут мы сталкиваемся с традиционным расширительным употреблением термина «учреждение» (как, например, «образовательное учреждение», а до сравнительно недавних пор даже «учреждение банка»). На практике музеи создаются и в форме АНО. К

примеру, музей Сахарова, Автономная некоммерческая организация "Музей татуировки и пирсинга", «Музей чая».

Ст.10 Закона о НКО. П.1 ст.1015 ГК РФ. См. также абз.1 п.4 ст.66, 823 (фин. агентом) п.3 ст.1027 (коммерческая концессия), п.2 ст.1041 ГК РФ (товарищество для предпринимательской деятельности), не могут выступать в качестве управляющих организаций АО и ООО.

Тестовые задания:

I:
S: К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:
+: хозяйственные товарищества, производственные кооперативы
-: государственные унитарные предприятия
-: муниципальные унитарные предприятия
-: учреждения, финансируемые собственниками

I:
S: К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:
-: хозяйственные общества
+: государственные и муниципальные унитарные предприятия
-: потребительские кооперативы
-: производственные и потребительские кооперативы

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 5. Публично-правовые как участники гражданских правоотношений

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды публично-правовых образований как субъектов гражданского права.
2. Соотношение правосубъектности РФ, ее субъектов и муниципальных образований.
3. Участие государства в гражданском обороте в качестве собственника и в качестве стороны в обязательстве.

Тестовые задания:

I:
S: Российская Федерация по обязательствам казенного предприятия в случае недостаточности его имущества:
-: ответственности не несет
+: несет субсидиарную ответственность
-: несет солидарную ответственность
-: несет регрессную ответственность

I:
S: К субъектам РФ относятся:
+: республики, края, области
-: автономные области, городские поселения
-: автономные округа, сельские поселения
-: городские и сельские поселения

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 6. Объекты гражданских правоотношений

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под объектами гражданских правоотношений?
2. Каково соотношение понятий «объект правоотношения» и «предмет правоотношения»?
3. Каково соотношение понятий «объект гражданского права», «объект гражданского правоотношения» и «объект гражданского оборота»?
4. Какое юридическое содержание вкладывается в понятие «правовой режим объекта гражданского права»?

Ситуационная задача:

ООО «Ребус» (продавец) заключило с ОАО «Тор» (покупатель) договор купли-продажи земельного участка площадью 1 га. Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отказал в государственной регистрации перехода к покупателю права собственности, указав в качестве основания следующие причины:

- Покупная цена земельного участка была указана в договоре ниже, чем его кадастровая стоимость;

- На земельном участке находится одноэтажное нежилое здание площадью 12 кв. м, право собственности на которое зарегистрировано за ООО «Ребус», а договор купли-продажи, по которому это здание передавалось бы в собственность ЗАО «Тор», на государственную регистрацию не представлен, что противоречит закону
- Разрешенное назначение отчуждаемого земельного участка определено следующим образом: «Для строительства овощехранилища» и при этом разрешение на строительство овощехранилища уже выдано продавцу, в связи с чем покупатель не вправе будет использовать участок в соответствии с разрешенным использованием.

Решите спор.

Ключ:

1) Цена недвижимости - В соответствии с п. 2 ст. 3 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», кадастровая стоимость определяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе для целей налогообложения, на основе рыночной информации и иной информации, связанной с экономическими характеристиками использования объекта недвижимости, в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке.

Таким образом, кадастровая стоимость никак не влияет на ту цену недвижимого имущества, о которой договорятся стороны и включат ее в договор.

Более того, кадастровая стоимость недвижимости может быть как завышенной, так и заниженной: в таком случае она может быть оспорена в соответствии с правилами, предусмотренными КАС.

Более того, в ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» такого основания для отказа не предусмотрено.

Иной вопрос состоит в том, что в таком случае сделка может быть оспорена как нерыночная, но этот вопрос выходит за рамки задачи.

2) Отчуждение земельного участка без одновременного отчуждения находящейся на нем недвижимости

В статье 29 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» указано, что

1. Государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав включают в себя:

3) проведение правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, **на предмет наличия или отсутствия установленных настоящим Федеральным законом оснований для <u>приостановления</u> государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав либо для <u>отказа</u> в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.**

Статья 26. Основания и сроки **<u>приостановления</u>** осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по решению государственного регистратора прав

1. Осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если:

13) сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной

Постановление Пленума ВАС РФ от 24.03.2005 № 11 «О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства», п. 11:

«Согласно пункту 4 статьи 35 ЗК РФ отчуждение здания, строения, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, за исключением указанных в нем случаев, проводится вместе с земельным участком. Отчуждение земельного участка без находящихся на нем здания, строения, сооружения в случае, если они принадлежат одному лицу, не допускается.

Поэтому сделки, воля сторон по которым направлена на отчуждение здания, строения, сооружения без соответствующего земельного участка или отчуждение земельного участка без находящихся на нем объектов недвижимости, если земельный участок и расположенные на нем объекты принадлежат на праве собственности одному лицу, являются ничтожными.

Такой же порядок отчуждения принадлежащих одному лицу земельных участков и находящихся на них объектов недвижимости должен применяться и при прекращении права на землю в случае реквизиции, конфискации здания, строения, сооружения, обращения взыскания на указанное имущество по обязательствам его собственника (статьи 242, 243, 237 ГК РФ)».

Статья 27. Отказ в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав

В осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав отказывается по решению государственного регистратора прав в случае, если в течение срока приостановления не устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, указанные в статье 26 настоящего Федерального закона.

Таким образом, отчуждение земельного участка без находящейся на нем недвижимости является основанием для приостановления в государственной регистрации перехода прав. В случае, если основания не будут устранены, то далее отказать.

Тестовые задания:

I:
S: Сложная вещь – это:
-: единый недвижимый комплекс
-: вещь, раздел которой в натуре невозможен без разрушения
-: вещь, которая выступает в обороте как единый объект вещных прав
+: соединение различных вещей таким образом, который предполагает их использование по общему назначению

I:
S: Права, удостоверенные предъявительской ценной бумагой:
+: передаются приобретателю путем вручения ему ценной бумаги лицом, совершившим ее отчуждение
-: могут перейти к другому лицу независимо от ее вручения в случаях и по основаниям, которые установлены законом
-: передаются приобретателю путем ее вручения
-: передаются приобретателю путем ее вручения с совершением на ней передаточной надписи

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370

2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
4. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 7. Сделки

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды сделок.
2. Условия действительности сделок.
3. Понятие и виды недействительных сделок.
4. Последствия недействительности сделок.

Ситуационная задача:

Никитин продал Костину жилой дом. Договор был удостоверен у нотариуса. Костин вселился в дом, но зарегистрировать договор стороны не успели, так как Никитин заболел и вскоре умер, а основная часть необходимых для регистрации документов находилась у него.

Наследники Никитина потребовали выселения Костина, утверждая, что заключенный им с Никитиным договор недействителен, не осуществлена и передача жилого дома. Они же нуждаются в данном жилом доме, так как всегда использовали его под дачу. Кроме того, наследники считали договор недействительным еще и потому, что в нем ничего не сказано о судьбе земельного участка, на котором расположен дом. Уплаченную Костиным денежную сумму они готовы вернуть.

Костин обратился в юридическую консультацию с просьбой разъяснить ему, действителен ли заключенный им договор и может ли он зарегистрировать свое право собственности на дом и земельный участок?

Ключ: На основании п.2 ст. 558 ГК РФ оговор продажи жилого дома, квартиры, части жилого дома или квартиры подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации. На основании п. 62 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»: На основании статей 58, 1110 и 1112 ГК РФ обязанности продавца по договору купли-продажи переходят к его универсальным правопреемникам. Поэтому покупатель недвижимого имущества вправе обратиться с иском о государственной регистрации перехода права собственности (статья 551 ГК РФ) к наследникам или иным универсальным правопреемникам продавца.

Тестовые задания:

I:
S: Недействительные сделки бывают оспоримые и …:
+: ничтожные
-: неправильными
-: ошибочными

I:
S: Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей признаются …:
+: сделкой
-: событием
-: актом

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 8. Осуществление и защита гражданских прав.

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие, принципы и способы осуществления субъективных гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. Пределы осуществления субъективных гражданских прав.
3. Понятие представительства и его виды.
4. Представительство без полномочий.
5. Понятие, формы и способы защиты гражданских прав.

Ситуационная задача:

1. Производственный кооператив арендовал у кинотеатра подвальное помещение для размещения торгового склада.

Через месяц после заключения договора из-за неисправности находившихся в подвале водопроводных труд склад был залит горячей водой. В результате кооперативу был причинен материальный ущерб в размере 700 тыс. руб.

Кооператив обратился к кинотеатру с требованием о возмещении ущерба.

Кинотеатр отказался удовлетворить это требование, ссылаясь на то, что подвальное помещение находилось во владении и пользовании кооператива и кинотеатр не мог не знать о неисправностях водопроводных труб.

Решите спор.

Ключ: В силу п. 1 ст. 612 ГК РФ, арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения договора аренды он не знал об этих недостатках.

При обнаружении таких недостатков арендатор вправе по своему выбору:

– потребовать от арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества;

– непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя;

– потребовать досрочного расторжения договора.

Арендодатель, извещенный о требованиях арендатора или о его намерении устранить недостатки имущества за счет арендодателя, может без промедления произвести замену предоставленного арендатору имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии, либо безвозмездно устранить недостатки имущества.

Если удовлетворение требований арендатора или удержание им расходов на устранение недостатков из арендной платы не покрывает причиненных арендатору убытков, он вправе потребовать возмещения непокрытой части убытков.

В силу п. 12 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», по делам о возмещении убытков истец обязан доказать, что ответчик является лицом, в результате действий (бездействия) которого возник ущерб, а также факты нарушения обязательства или причинения вреда, наличие убытков (пункт 2 статьи 15 ГК РФ).

Размер подлежащих возмещению убытков должен быть установлен с разумной степенью достоверности. По смыслу пункта 1 статьи 15 ГК РФ в удовлетворении требования о возмещении убытков не может быть отказано только на том основании, что их точный размер невозможно установить. В этом случае размер подлежащих возмещению убытков определяется судом с учетом всех обстоятельств дела, исходя из принципов справедливости и соразмерности ответственности допущенному нарушению.

Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство (пункт 2 статьи 401 ГК РФ). По общему правилу лицо, причинившее вред, освобождается от возмещения вреда, если докажет, что вред причинен не по его вине (пункт 2 статьи 1064 ГК РФ). Бремя доказывания своей невиновности лежит на лице, нарушившем обязательство или причинившем вред. Вина в нарушении обязательства или в причинении вреда предполагается, пока не доказано обратное.

Если лицо несет ответственность за нарушение обязательства или за причинение вреда независимо от вины, то на него возлагается бремя доказывания обстоятельств, являющихся основанием для освобождения от такой ответственности (например, пункт 3 статьи 401, пункт 1 статьи 1079 ГК РФ).

Таким образом, в случае, если арендодатель не является ответственным за содержание труб, находящихся в подвале, то он не будет нести ответственности за причиненный ущерб.

Тестовые задания:

I:

S: Граждане и юридические лица … осуществляют принадлежащие им гражданские права:

-: по усмотрению РФ
-: по усмотрению компетентных органов
+: по своему усмотрению

I:
S: Самозащита гражданских прав..:
-: запрещена
-: не допускается
+: допускается

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 9. Представительство и доверенность

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие представительства.
2. Основания возникновения представительства и виды представительств.
3. Понятие полномочия.
4. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.

Ситуационная задача:

Житель г. Москвы Габов Р. осуществлял заготовку картофеля по доверенности московской заготовительной организации в деревнях Тамбовской области. Доверенность была выдана ему с правом передоверия. В связи с необходимостью срочного возвращения в Москву Симонов передоверил свои полномочия жителю Тамбова Лукову А. Об этом он уведомил свою заготовительную организацию и получил согласие. Когда через некоторое время выяснилось, что Луков включил в договор о закупке картофеля условия, убыточные для заготовительной организации Москвы, последняя предъявила требования к Габову о возмещении им материального ущерба, нанесенного организации действиями Лукова А.
Правомерно ли требование заготовительной организации к Габову Р.? Обязан ли был бы Габов Р. контролировать правомерность действий Лукова А., если бы они находились с ним в одном и том же городе? Изменилось бы решение задачи, если бы Габов Р. и Луков А. являлись индивидуальными предпринимателями?

Ключ: Действия заготовительной организации неправомерны. Согласно части 2 статьи 174 ГК РФ сделка, совершенная представителем или действующим от имени юридического

лица без доверенности органом юридического лица в ущерб интересам представляемого или интересам юридического лица, может быть признана судом недействительной по иску представляемого или по иску юридического лица, а в случаях, предусмотренных законом, по иску, предъявленному в их интересах иным лицом или иным органом, если другая сторона сделки знала или должна была знать о явном ущербе для представляемого или для юридического лица либо имели место обстоятельства, которые свидетельствовали о сговоре либо об иных совместных действиях представителя или органа юридического лица и другой стороны сделки в ущерб интересам представляемого или интересам юридического лица. Из условий задачи следует, что такие обстоятельства отсутствуют.

Также, стоит отметить, что в данном случае должен разрешаться вопрос о признании сделки недействительной, с разрешением по существу вопроса реституции. Также, Габов Р. выполнил требования части 1 и 2 статьи 187 ГК РФ, а именно уведомил организацию и получил ее согласие, ввиду чего, организация взяла на себя риски за действия нового доверенного лица. При этом, стоит отметить, что статьи 182 ГК РФ не предусмотрен запрет на перенесение правомочий по представлению интересов юридического лица на иное лицо для целей заключения сделки.

Статус индивидуального предпринимателя в указанном случае значения не имеет, так как условия задачи не предусматривают дополнительных условий, а именно осуществления ими представления в качестве коммерческой деятельности.

Тестовые задания:

I:
S: Одновременное коммерческое представительство разных сторон в сделке допускается:
-: с согласия этих сторон
-: в случаях, предусмотренных ГК РФ
-: в случаях, предусмотренных законом
+: с согласия этих сторон, а также в других случаях, предусмотренных законом

I:
S: Особенности коммерческого представительства в отдельных сферах предпринимательской деятельности устанавливаются:
-: ГК РФ
-: при заключении договоров в сфере предпринимательской деятельности
-: законом
+: законом и иными правовыми актами

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-

A6F054DF0B31?
utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 10. Сроки. Исковая давность

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве.
2. Виды сроков.
3. Понятие и виды сроков исковой давности.
4. Применение сроков исковой давности.
5. Исчисление сроков исковой давности.
6. Последствия истечения сроков исковой давности.

Ситуационная задача:

Возвратившись из США после четырехлетнего отсутствия, семья профессора Романова П.А. обнаружила, что из их квартиры были украдены старинные вещи, в том числе настольная лампа фирмы «Карно», изготовленная в 17 веке. Через три с половиной года супруга профессора, работавшая участковым врачом, увидела свою настольную лампу в квартире пациента Волкова В. Она решила подать судебный иск к нему, утверждавшему, что он купил лампу в комиссионном магазине, с требованием вернуть лампу ей. Однако один из знакомых отсоветовал ей это делать, мотивируя тем, что срок исковой давности по делу истек.
С какого момента начался срок исковой давности в изложенном выше деле? Применяется ли срок исковой давности к требованиям собственника о возврате своей вещи от несобственника?
Ключ: В соответствии частью 2 статьи 199 ГК РФ вопрос о применении срока исковой давности разрешается только судом и только при заявлении об указанном одной из сторон.
Согласно части 1 статьи 200 ГК РФ если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права. В данном случае, находясь в США лицо не знало о наличии нарушенного его права собственности.

Тестовые задания:

I:
S: Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:
+: ближайший следующий рабочий день
-: ближайший предшествующий рабочий день
-: этот день
-: второй рабочий день

I:
S: Законными именуют сроки:
+: зафиксированные в законах
-: установленные соглашением сторон
-: установленные судом
-: которые не изменяются соглашением сторон

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 11. Гражданско-правовая ответственность.

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и содержание субъективного права на защиту.
2. Способы защиты гражданских прав.
3. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.
4. Гражданско-правовые санкции.
5. Понятие гражданско-правовой ответственности.
6. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
7. Основания и условия наступления гражданско-правовой ответственности.
8. Меры гражданско-правовой ответственности.

Ситуационная задача:

ПАО «Энергосбыт» предъявило к АО «Платан», являющемуся собственником жилого дома, иск о взыскании 500 тыс. руб., составляющих стоимость электрической энергии, потребленной жильцами дома в первом квартале текущего года.

В отзыве на иск акционерное общество требования не признало, сославшись на то, что срок ранее заключенного между истцом и ответчиком договора о снабжении электрической энергией истек 31 декабря прошлого года. Следовательно, электроэнергия отпускалась ПАО «Энергосбыт» на бездоговорной основе. Поэтому требования о ее плате АО «Энергосбыт» может предъявить непосредственно жильцам дома, являющимися фактическими потребителями электрической энергии. Такие требования должны предъявляться по правилам об обязательствах из неосновательного обогащения.

В заседании арбитражного суда ПАО «Энергосбыт» настаивало на удовлетворении исковых требований за счет АО «Платан», полагая, что общество продолжает оставаться абонентом по договору энергоснабжения.

Решите спор. Какова ответственность по договору энергоснабжения? К каким ещё договорам применяются правила об энергоснабжении?

Ключ:

- **п. 2 ст. 540 ГК РФ:** договор энергоснабжения, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора

• **п. 1 ст. 544 ГК РФ:** оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон

Таким образом, требования ПАО «Энергосбыт» правомерны.

1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб (пункт 2 статьи 15).

2. Если в результате регулирования режима потребления энергии, осуществленного на основании закона или иных правовых актов, допущен перерыв в подаче энергии абоненту, энергоснабжающая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств при наличии ее вины.

3. Правила, предусмотренные статьями 539 - 547 ГК РФ, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

4. К отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539 - 547) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

Тестовые задания:

I
S: Субсидиарная ответственность означает, что:
-: каждый из должников несет ответственность в точно определенной доле, установленной законом или договором
-: кредитор вправе предъявить требование как ко всем должникам совместно, так и к любому из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга
+: кредитор должен предъявить требование к основному должнику до предъявления требований к лицу, которое в соответствии с законом несет ответственность дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником
-: лицо, возместившее вред, причиненный другим лицом, имеет право обратного требования к этому лицу

I
S: Солидарная ответственность означает, что:
+: кредитор вправе предъявить требование как ко всем должникам совместно так и к любому из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга
-: каждый из должников несет ответственность в точно определенной доле, установленной законом или договором
-: кредитор должен предъявить требование к основному должнику до предъявления требований к лицу, которое в соответствии с законом несет ответственность дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником
-: лицо, возместившее вред, причиненный другим лицом, имеет право обратного требования к этому лицу

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е

изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 12. Общие положения о вещных правах.

Вопросы для устного опроса:

1. Вещные права в системе гражданских прав: их понятие, признаки, объекты и виды прав.
2. Понятие права собственности: объекты, субъекты и содержание.
3. Ограниченные вещные права: понятие, признаки, объекты, виды.
4. Право собственности граждан.
5. Право собственности юридических лиц.
6. Ограниченные вещные права юридических лиц.
7. Право государственной и муниципальной собственности.

Тестовые задания:

I:
S: Объектами права собственности юридического лица может быть имущество:
-: отнесенное законом к федеральной собственности
-: отнесенное законом к иной государственной собственности
+: движимое и недвижимое
-: отнесенное законом к муниципальной собственности

I:
S: Важнейшими основаниями приобретения права собственности хозяйственных обществ и товариществ являются:
+: создание имущества в процессе предпринимательской деятельности, сделки
-: поступления из государственного бюджета
-: поступления из муниципального бюджета
-: добровольные пожертвования

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
5. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 13. Право собственности

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под правом собственности? Какими полномочиями обладает собственник?
2. Что понимается под «владением», «пользованием» и «распоряжением»?
3. Что понимается под собственностью как экономической категорией?

Ситуационная задача:

Рыболовная компания обратилась в арбитражный суд с иском к ООО «Шина» и ООО «Диск» об истребовании из чужого незаконного владения судна «Курилы». В исковом заявлении было указано, что в 2014 г. компания приобрела в собственность не завершенное строительством судно «Курилы» у ООО «Верфь». Не имея финансовых возможностей достроить судно, в 2006 г. компания продала его ООО «Диск» на условиях рассрочки платежа, причем ООО «Диск» приобретало право собственности на судно с момента подписания договора купли-продажи. Однако ООО «Диск» не выполнило свои обязанности по оплате, что является основанием для возврата судна продавцу.

До оформления сторонами соглашения о расторжении договора купли-продажи ООО «Диск», считая себя законным владельцем с правом распоряжения судном по своему усмотрению, заключило договор купли-продажи судна к ООО «Шина». Данным договором был предусмотрен переход права собственности на не завершенное строительством судно к ООО «Шина» с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

Для завершения строительства судна в 2016 г. ООО «Шина» заключило договор подряда с ООО «Верфь» и зарегистрировало свое право собственности на судно.

Арбитражный суд обязал ООО «Шина» передать судно рыболовной компании.

Как Вы считаете, кому принадлежит судно? Почему?

Как Вы полагаете, правомерно ли решение суда? Свой ответ аргументируйте.

Ключ: Судно, в соответствии со статьей 130 ГК РФ, является недвижимым имуществом, следовательно, право собственности на него переходит с момента государственной регистрации.

На основании ст. 302 ГК РФ, если имущество возмездно приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), то собственник вправе истребовать это имущество от приобретателя в случае, когда имущество утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение, либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли.

В данном случае недостроенное судно не выбывало из владения собственника помимо его воли, а было передано им добровольно своему покупателю. ООО «Шина», в свою очередь, в законном порядке приобрело право собственности на судно и произвело государственную регистрацию права собственности.

Недвижимое имущество признается принадлежащим добросовестному приобретателю (пункт 1 статьи 302 ГК РФ) на праве собственности с момента такой регистрации, за исключением предусмотренных статьей 302 ГК РФ случаев, когда собственник вправе истребовать такое имущество от добросовестного приобретателя.

Следовательно, решение суда было неправомерно. Добросовестным приобретателем, следовательно, владельцем судна будет являться ООО «Шина».

Тестовые задания:

I:
S: Имущество ликвидируемого общественного объединения после удовлетворения требований кредиторов:
-: передается его учредителю
-: распределяется между его участниками
+: используется на цели, в интересах которых оно создано
-: обращается в доход государства

I:
S: Под первоначальным основанием возникновения права собственности понимают основания, которые:
-: зависят от права отчуждателя
+: не зависят от права предшественника
-: обусловливают право «следования»
-: не содержат обременений

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
5. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 14. Основания приобретения и

прекращения права собственности

Вопросы для устного опроса:

1. Приобретение права собственности (общая характеристика способов).
1. Первоначальные основания возникновения права собственности.
2. Производные основания возникновения права собственности.

Ситуационная задача:

Сергееву И.А. было отказано в приватизации занимаемого им служебного жилого помещения. Сергеев И.А. решил обжаловать принятое решение в суд ссылаясь на то, что согласно Закону РФ «О приватизации жилищного фонда в РФ», в который были внесены изменения, такая возможность у него есть.

Какое решение вынесет суд?

Ключ: В соответствии со ст. 93 ЖК РФ служебные жилые помещения предназначены для проживания граждан в связи с характером их трудовых отношений с органом государственной власти, органом местного самоуправления, государственным унитарным предприятием, государственным или муниципальным учреждением, в связи с прохождением службы, в связи с назначением на государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации либо в связи с избранием на выборные должности в органы государственной власти или органы местного самоуправления. Частью 1 ст. 4 Закона Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" установлен перечень жилых помещений, которые не подлежат приватизации. К их числу отнесены и служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных. Частью второй данной статьи предусмотрено, что собственники жилищного фонда или уполномоченные ими органы, а также предприятия, за которыми закреплен жилищный фонд на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд, с согласия собственников вправе принимать решения о приватизации служебных жилых помещений и находящегося в сельской местности жилищного фонда стационарных учреждений социальной защиты населения. Кроме того, исходя из положений п. "к" ч. 1 ст. 72 Конституции Российской Федерации жилищное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Следовательно, основания и условия принятия собственником жилищного фонда решений о приватизации служебных жилых помещений могут устанавливаться субъектом Российской Федерации. Из вышеизложенного следует, что служебные жилые помещения не подлежат приватизации, однако собственники жилищного фонда и уполномоченные ими органы, а также предприятия, за которыми жилищный фонд закреплен на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд, вправе принимать решения о возможности приватизации служебных жилых помещений. Основания и условия приватизации данных помещений могут быть предусмотрены законодательством субъектов Российской Федерации.

Тестовые задания:

I:
S: Основания возникновения общей совместной собственности
+: вступление в брак
+: создание крестьянского (фермерского) хозяйства
- : заключение договора о совместной деятельности
- : наследование

I:

S: Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется:
+: по соглашению всех участников
- : с согласия двух третей общего числа сособственников
- : с согласия более половины сособственников
- : в соответствии с решением суда

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
5. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 15. Ограниченные вещные права

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
2. Ограниченные вещные права по использованию чужих земельных участков.
3. Иные ограниченные вещные права.
4. Право хозяйственного ведения и оперативного управления.

Тестовые задания:

I:
S: Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, обеспечивает его обладателю:
+: владение и пользование земельным участком на условиях и в пределах, установленных законом или договором с собственником
- : владение и распоряжение земельным участком;
- : пользование земельным участком в пределах, установленных законом;
- : владение, пользование и распоряжение земельным участком.

I:

S: В случае реорганизации юридического лица принадлежащее ему право постоянного пользования земельным участком переходит:
- : государству
- : муниципальному образованию
+: правопреемнику
- : учредителю юридического лица

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
5. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 16. Защита права собственности и иных вещных прав

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности.
2. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав.
3. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
4. Негаторный иск.

Ситуационная задача:

Коллекционеры Иванов и Петров заключили договор мены, по которому должен был состояться обмен картинами двух известных российских художников.

По условиям договоре Иванов передал принадлежащую ему картину Петрову немедленно после подписания договора. Петров должен был передать свою картину Иванову через 20 дней после ее возвращения с выставки. Условия договора сторонами были соблюдены: Иванов передал картину Петрову, а через 20 дней получил картину, принадлежащую Иванову.

Через несколько дней выяснилось, что картина, полученная от Петрова, представляет собой лишь копию того произведения, о котором шла речь при заключении договора мены.

В связи с этим Иванов предложил Петрову считать договор мены несостоявшимся и возвратить друг другу полученные картины.

Петров против этого не возражал, но заявил, что через неделю после заключения договора мены полученную от Иванова картину он подарил Сидорову.

Коллекционер Иванов обратился в суд с иском к Петрову и Сидорову о признании совершенной ими сделки недействительной и применении последствий ее недействительности.

Он просил суд обязать Сидорова вернуть картину Петрову и обязать Петрова передать картину обратно Иванову.

Решите спор.

Ключ: При решении данной задачи важно обратить внимание на формулировку о «предложении Петрову считать договор мены несостоявшимся».

Что можно понимать под «признанием договора несостоявшимся»?

С одной стороны, это может быть незаключенность договора (п. 1 ст. 432 ГК РФ). **Однако указанные нормы не применимы в данном случае.**

С другой стороны, это может быть недействительность договора.

В силу п. 1 ст. 166 ГК РФ, сделка недействительна по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). В соответствии с п. 2 ст. 166 ГК РФ, требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено стороной сделки или иным лицом, указанным в законе. В п. 3 ГК РФ указано, что требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки вправе предъявить сторона сделки, а в предусмотренных законом случаях также иное лицо.

Однако оснований для признания сделки недействительной в данном случае нет.

Применению в данном случае подлежит статья 450 ГК РФ.

1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Многосторонним договором, исполнение которого связано с осуществлением всеми его сторонами предпринимательской деятельности, может быть предусмотрена возможность изменения или расторжения такого договора по соглашению как всех, так и большинства лиц, участвующих в указанном договоре, если иное не установлено законом. В указанном в настоящем абзаце договоре может быть предусмотрен порядок определения такого большинства.

2. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Таким образом, предложение, сделанное Ивановым Петрову и полученное Петровым согласие является ничем иным как **расторжение договора по соглашению сторон (п. 1 ст. 450 ГК РФ).**

В силу п. 4 ст. 453 ГК РФ, стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон.

В случае, когда до расторжения или изменения договора одна из сторон, получив от другой стороны исполнение обязательства по договору, не исполнила свое обязательство либо **предоставила другой стороне неравноценное исполнение**, к отношениям сторон применяются правила об обязательствах вследствие неосновательного обогащения (глава 60), если иное не предусмотрено законом или договором либо не вытекает из существа обязательства.

В силу п. 1 ст. 1102 ГК РФ, лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение), за исключением случаев, предусмотренных статьей 1109 ГК РФ.

Таким образом, право собственности в данном случае переход обратно Иванову.

Далее действует п. 2 ст. 302 ГК РФ: Если имущество приобретено безвозмездно от лица, которое не имело права его отчуждать, собственник вправе истребовать имущество во всех случаях.

Таким образом, Иванов имеет право предъявлять виндикационный иск к Сидорову в соответствии с п. 2 ст. 302 ГК РФ.

Тестовые задания:

I:
S: Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения называется:
-: негаторный
+: виндикационный
-: о признании права собственности
-: о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности

I:
S: Субъектом ответственности по виндикационному иску выступает:
+: фактический владелец вещи
-: титульный владелец вещи
-: похититель вещи
-: любое из перечисленных лиц

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

4. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 17. Понятие и основания наследования

Вопросы для устного опроса:

1. Определите понятие открытия наследства.
2. Перечислите и охарактеризуйте основание открытия наследства
3. Время, место открытия наследства. Лежачее наследство.
4. Определите понятие призвания к наследованию.
5. Перечислите и охарактеризуйте основания призвания к наследованию.

Ситуационная задача:

Умер гр. Петров. После его смерти осталось следующее имущество: жилой дом, земельный участок, автомобиль, гараж и приватизированная квартира. Завещания он не составил.

Наследники, претендующие на наследство: жена, сыновья Петр и Иван. Наследники обратились к нотариусу с просьбой оформить наследство следующим образом:

1. Приватизированную квартиру - жене.
2. Автомобиль и гараж - на сына умершего, Петра.
3. Жилой дом и земельный участок - на сына умершего, Ивана.

Нотариус отказался в оформлении наследства таким образом.

Правильно ли поступил нотариус?

Ключ: Нотариус поступил неправильно.

Согласно ст. 1141 ГК РФ, наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 ГК РФ.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования (статья 1117), либо лишены наследства (пункт 1 статьи 1119), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Наследники одной очереди наследуют в равных долях, т.е. все наследственное имущество, которое наследуется по закону, подлежит разделу на одинаковые доли по числу принимающих наследство. Размер этих долей не зависит от размера имущества (или его долей), которое переходит по наследству к иным лицам в соответствии с завещанием или в качестве обязательной доли.

Согласно ст. 1142 ГК РФ, наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Таким образом, супруга и сыновья умершего являются наследниками первой очереди. И если они в договорном порядке поделили между собой имущество в равных долях, нотариус не должен препятствовать этому.

Тестовые задания:

I:

S: При наследовании имущество умершего переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, т.е.:

-: как единое целое и в один и тот же момент

-: в неизменном виде как единое целое
-: в неизменном виде и в один и тот же момент
+: в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент

I:
S: Наследование регулируется:
-: ГПК РСФСР
+: ГК РФ
-: Федеральным законом «Об актах гражданского состояния»
-: ГК РСФСР

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Гришмановский, Д. Ю. Защита гражданских прав : учебно-практическое пособие / Д. Ю. Гришмановский, А. А. Тенетко. — Челябинск : Южно-Уральский институт управления и экономики, 2018. — 334 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/81303.html
3. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64
4. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 18. Общие положения об обязательствах

Вопросы для устного опроса:

1. Дайте понятие обязательства и назовите его отличительные признаки.
2. Каковы отличия обязательственных и вещных отношений?
3. Что является основанием возникновения гражданско-правовых обязательств?
4. Как называются стороны обязательственного правоотношения?

Тестовые задания:

I:
S: Должник обязан исполнить обязательство до востребования со дня предъявления кредитором требования в течение:
-: трех дней
+: семи дней
-: пятнадцати дней

-: одного месяца

I:
S: Односторонний отказ от исполнения обязательства, не связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности:
+: как правило, не допускается
-: допускается при финансовых затруднениях
-: допускается
-: категорически не допускается

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 19. Исполнение и прекращение обязательств

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под исполнением обязательства?
2. Перечислите принципы исполнения обязательства.
3. Что понимается под реальным исполнением обязательства?
4. Как определяется надлежащий субъектный состав обязательства?

Ситуационная задача:

1. Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам придет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился.

Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

Кто прав в этом споре? Что является местом исполнения обязательств в данном случае?

Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?

Ключ: На основании п. 1 ст. 459 ГК РФ, если иное не предусмотрено договором купли-продажи, риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит на покупателя с момента, когда в соответствии с законом или договором продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю.

На основании п. 1 ст. 458 ГК РФ, если иное не предусмотрено договором купли-продажи, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент:

вручения товара покупателю или указанному им лицу, если договором предусмотрена обязанность продавца по доставке товара;

предоставления товара в распоряжение покупателя, если товар должен быть передан покупателю или указанному им лицу в месте нахождения товара. Товар считается предоставленным в распоряжение покупателя, когда к сроку, предусмотренному договором, товар готов к передаче в надлежащем месте и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче. Товар не признается готовым к передаче, если он не идентифицирован для целей договора путем маркировки или иным образом. Отсюда в первом случае ответственность будет нести продавец, а во втором покупатель.

Тестовые задания:

I:
S: Принципом исполнения обязательства является:
+: надлежащее исполнение обязательства
-: экономичность исполнения обязательства
-: деловое сотрудничество участников обязательства
-: взаимопомощь участников обязательства

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 20. Обеспечение исполнения обязательств

Вопросы для устного опроса:

1. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств.

2. Неустойка как способ, обеспечивающий надлежащее исполнение обязательств. Виды неустойки.
3. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Ситуационная задача:

1. Ветерану войны К.Н. Овчинникову был предоставлен пятилетний беспроцентный заем на сумму 1 млн. руб. для строительства жилого дома.

В обеспечение исполнения заемного обязательства был оформлен договор поручительства, в соответствии с которым племянник заемщика В.А. Вишняков обязался отвечать за своевременный возврат долга.

Через три года ветеран скончался, не оставив после себя завещания.

Непогашенная часть займа на момент смерти должника составила 400 тыс. руб. Кредитор обратился к поручителю с требованием досрочного возврата оставшейся части долга.

Вишняков В.А. отказался заплатить 400 тыс. руб., обосновав свою позицию тем, что эта сумма должна быть взыскана с единственной наследницы ветерана – дочери Светланы, занимающейся риэлтерской деятельностью и имеющей значительные доходы. В случае недостатка у нее средств он заплатит оставшуюся часть.

Займодавец обратился в суд с иском о взыскании указанной суммы с В.А. Вишнякова.

Как Вы считаете, кто должен отвечать по обязательству К.Н. Овчинникова? Свой ответ обоснуйте. Прекращает ли смерть должника поручительство?
Какое решение должен принять суд?

Ключ: В соответствии с п.4 ст. 367 ГК РФ, смерть должника поручительство не прекращает. На основании статьи 1175 ГК РФ, наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя солидарно. Кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования к принявшим наследство наследникам в пределах сроков исковой давности, установленных для соответствующих требований. До принятия наследства требования кредиторов могут быть предъявлены к исполнителю завещания или к наследственному имуществу.

Поручительство представляет собой способ обеспечения исполнения обязательства, которое относится к «личному кредиту».

Согласно статье 363 ГК РФ, при неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно. Поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, как и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства.

Таким образом, в случае смерти должника происходит трансформация из «солидарного должника» в просто «должника» на стороне поручителя с учетом императивной нормы о сохранении поручительства в случае смерти должника. Одновременно с этим обязанности наследодателя переходят к наследникам. Таким образом, солидарными должниками в данном случае должны стать поручитель и наследник.

В этом случае будут применяться нормы об ответственности солидарных должников, а значит, кредитор может предъявить требование об исполнении обязательства как к поручителю умершего должника, так и к его наследнику.

Суд должен удовлетворить требование кредитора. У поручителя, в свою очередь, возникнет право регрессного требования к наследнице первоначального должника по обязательству.

Тестовые задания:

I:
S: В случае недействительности соглашения об обеспечении основного обязательства основное обязательство будет:
-: всегда недействительным
+: действительным
-: недействительным, если предусмотрено договором
-: будет временно приостановлено

I:
S: Участник залогового правоотношения, у которого находится заложенное имущество, обязан:
+: страховать заложенное имущество
+: обеспечивать сохранность заложенного имущества
+: упреждать угрозу повреждения имущества
-: не допускать пользование им

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 21. Общие положения о договорах

Вопросы для устного опроса:

1. Дайте определение понятия «гражданско-правовой договор».
2. Что составляет содержание гражданско-правовых договоров?
3. В чем проявляется принцип свободы договора?
4. Укажите классификацию договоров в гражданском праве.

Тестовые задания:

I:
S: Соглашение двух лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей является:
-: сделка
+: договор
-: обязательство
-: оферта или акцепт

I:

S: Публичный договор может быть заключен лицами, осуществляющими:
+: приносящую доход деятельность
-: профессиональную деятельность
+: предпринимательскую деятельность
-: социальную деятельность

Литература:

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).
2. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31?utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Типовые оценочные средства по теме № 22. Общие положения о договоре купли-продажи

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под товаром?
2. Какое юридическое содержание вкладывается в понятие «товар»?
3. Каково соотношение понятий «вещь» и «товар»? Каковы критерии их разграничения?
4. В чём заключаются особенности отдельных договоров купли-продажи?
5. Какими нормативными актами регулируются отношения по договору купли-продажи?
6. К каким видам договора купли-продажи применяются правила главы 30 ГК РФ?

Ситуационная задача:

1. Торговая фирма, занимающаяся оптовыми закупками и продажей импортных компьютеров, и страховая организация (покупатель) заключили договор на поставку 60 импортных компьютеров по цене 30 тысяч рублей за каждый компьютер. По условиям договора поставка товаров должна была осуществляться отдельными партиями в течение всего шестимесячного срока действия договора, а их оплата – на следующий день после получения каждой партии. В случае просрочки поставки компьютеров или их несвоевременной оплаты предусматривалось взыскание штрафа из расчета 10 тысяч рублей за каждый компьютер.
В первый месяц после заключения договора была произведена поставка 10 компьютеров, которые были своевременно оплачены покупателем. Во второй месяц объем поставки составил 20 компьютеров, десять из которых были оплачены покупателем на следующий день после их получения, а остальные 10 – в следующем месяце. Поставщик направил покупателю письмо, в котором уведомлял его о том, что он отказывается от поставки компьютеров в связи с их несвоевременной оплатой покупателем и считает все их взаимоотношений по заключенному договору прекращенными.

Покупатель обратился в арбитражный суд с иском и просил взыскать с поставщика штраф в размере 300 тысяч рублей за недопоставку 30 компьютеров. Поставщик против иска возражал, ссылаясь на то, что он правомерно отказался от исполнения договора в связи с систематической задержкой оплаты поставленных компьютеров со стороны покупателя, и предъявил встречный иск о взыскании с покупателя 100 тысяч рублей за несвоевременную оплату 10 компьютеров.

Какое решение вынесет суд?

Ключ: На основании п.1 ст. 508 ГК РФ в случае, когда сторонами предусмотрена поставка товаров в течение срока действия договора поставки отдельными партиями и сроки поставки отдельных партий (периоды поставки) в нем не определены, то товары должны поставляться равномерными партиями помесячно, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов, существа обязательства или обычаев делового оборота.

На основании п. 3 ст. 508 ГК РФ досрочная поставка товаров может производиться с согласия покупателя. Но товары, поставленные досрочно и принятые покупателем, засчитываются в счет количества товаров, подлежащих поставке в следующем периоде.

Тестовые задания:

I:
S: Договор купли-продажи — это договор о:
+: возмездной передаче имущества в собственность
-: возмездной передаче имущества в пользование
-: совершение юридических или фактических действий
-: безвозмездной передаче имущества в собственность

I:
S: Договор поставки является договором:
-: реальным
+: консенсуальным
-: организационным
-: учредительным

Литература:

1. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370
2. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
4. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

Типовые оценочные средства по теме № 23. Договоры мены, дарения и ренты

Вопросы для устного опроса:
1. Договор мены.
2. Договор дарения.
3. Договор ренты: общие положения.

Ситуационная задача:

1.По договору, заключенному между АО «Стройсервис» и индивидуальным предпринимателем Федоровым, общество обязалось передать последнему грузовой автомобиль «Вольво» в обмен на трехкомнатную квартиру, принадлежащую Федорову. Однако вместо шведского грузовика Федорову был предложен подержанный автомобиль «КАМАЗ» с прицепом. Учитывая, что цена «КАМАЗа» значительно ниже цены квартиры, Федоров согласился принять его при условии, что общество доплатит ему 100 тысяч рублей. Соответствующая договоренность была оформлена дополнением к первоначальному договору.

АО впоследствии отказалось от уплаты 100 тысяч рублей и потребовало от Федорова возврата «КАМАЗа», ссылаясь на то, что договор поставки, заключенный сторонами, не предусматривал существенного условия о сроке исполнения и, значит, не может считаться заключенным. Федорова возразил, что стороны первоначально заключили договор мены, для которого срок не является существенными условием, а сама по себе денежная доплата не превращает договор мены в куплю-продажу или поставку. Возникший спор был передан на рассмотрение арбитража.

Решите дело.

Ключ: В данном случае, на основании ст. 567 ГК РФ, имеет место договор мены. В случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемые товары признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже цены товара, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах непосредственно до или после исполнения ее обязанности передать товар, если иной порядок оплаты не предусмотрен договором (п.2 ст. 568 ГК РФ).

Тестовые задания:

I:
S: Договор мены является:
+: консенсуальным, возмездным и взаимным
-: организационным, безвозмездным
-: реальным, безвозмездным и взаимным
-: обязательным, возмездным

I:
S: При равноценном обмене стороны, по договору мены обменивают:
-: деньги одной страны на деньги другой страны
-: товар на деньги;
-: товар на товар плюс деньги
+: товар на товар

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-

9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 24. Договор аренды, лизинга и ссуды

Вопросы для устного опроса:

1. Какое легальное определение договора аренды?
2. Назовите основные юридические признаки договора аренды.
3. Является ли передача имущества в аренду основанием для прекращения или изменения прав третьих лиц на это имущество?

Ситуационная задача:

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в бюро проката автомобилей при АО «Второй таксопарк» и получило в возмездное пользование на 11 месяцев автомобиль «Волга». Через две недели общество передало указанный автомобиль в субаренду своему сотруднику Косолапову. В процессе эксплуатации обнаружилось, что двигатель автомобиля нуждается в капитальном ремонте. Косолапов потребовал от общества произвести капитальный ремонт, а общество решило переложить исполнение соответствующей обязанности на бюро проката. Последнее производить капитальный ремонт отказалась, ссылаясь на то, что арендатор нарушил условия договора проката и сдал автомобиль в субаренду.

Кто должен произвести капитальный ремонт автомобиля?

Ключ: На основании п. 1 ст. 631 ГК РФ, если это договор проката, сдача в субаренду имущества, предоставленного арендатору по договору проката, передача им своих прав и обязанностей по договору проката другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

А капитальный и текущий ремонт имущества, сданного в аренду по договору проката, является обязанностью арендодателя (п. 1 ст. 631 ГК РФ).

Тестовые задания:

I:
S:. Объектом аренды, могут быть вещи:
-: индивидуально-определенные и определяемые родовыми признаками, потребляемые и не потребляемые
+: индивидуально-определенные и непотребляемые
-: родовые и потребляемые
-: родовые и непотребляемые

I:
S: Договор аренды, является договором:

-: реальным, возмездным и взаимным
-: публичным и односторонним
-: присоединения, безвозмездным
+: консенсуальным, возмездным и взаимным

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 25. Договор найма жилого помещения

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие найма жилого помещения, виды. Смежные договоры.
2. Элементы договора найма жилого помещения (предмет, стороны, форма).
3. Содержание договора найма жилого помещения: права и обязанности сторон по договору коммерческого найма; права и обязанности сторон по договору социального найма.
4. Основания и порядок заключения договора найма жилого помещения.

Ситуационная задача:

Королев Г.С. заключил договор коммерческого найма жилого помещения с АО “Стройматериалы”. Затем Королев Г.С. зарегистрировался как индивидуальный предприниматель и занялся изготовлением паркета в занимаемом по договору жилом помещении. В процессе этой деятельности он мешал нормальному проживанию соседей (повышенный шум, запахи лакокрасочных изделий и т.д.). На замечания соседей Королев Г.С. не реагировал. Сосед Королева – Перегудов И.Н. обратился в суд с иском о выселении Королева Г.С. в связи с тем, что он систематически нарушает права и интересы соседей. Суд в иске отказал, указав на то, что Перегудов И.Н. не имеет права на предъявление такого иска.

Разрешите сложившуюся ситуацию.

Ключ: Жилое помещение предназначается для проживания граждан (ст. 17 ЖК РФ). Поэтому Королев Г.С. напрямую нарушает требования статьи. По закону, гражданин-собственник жилого помещения может использовать его только в соответствии с назначением, то есть для своего личного проживания, а также членов семьи. Жилое помещение можно на основании договора сдавать для проживания других людей. Организовывать промышленное производство в жилых домах категорически запрещено. Чтобы подобное стало возможным, нужно перевести такое помещение в нежилое. Данный порядок регламентируется ст.22 ЖК РФ. Если собственник жилого помещения использует его не по назначению, систематически нарушает права и интересы соседей, орган

местного самоуправления может предупредить собственника о необходимости устранить нарушения. Если же собственник после предупреждения продолжает нарушать права и интересы соседей или использовать жилое помещение не по назначению, суд по иску органа местного самоуправления может принять решение о продаже с публичных торгов такого жилого помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи средств за вычетом расходов на исполнение судебного решения (ст. 293 ГК РФ). При этом с иском в суд о продаже квартиры с торгов может обратиться лишь ОМСУ. Поэтому Перегудову необходимо жаловаться именно туда.

Тестовые задания:

I:
S: Договор найма жилого помещения является договором:
: реальным, односторонним и возмездным
+: консенсуальным, взаимным и возмездным
-: присоединения, взаимным и безвозмездным
-: публичным, взаимным и возмездным

I:
S: Если в договоре коммерческого найма жилья срок не определен, договор считается заключенным на:
+: пять лет
-: один год
-: неопределенный срок
-: шесть месяцев

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 26. Договор подряда

Вопросы для устного опроса:

1. Каковы понятие и содержание договора подряда? Кто является сторонами договора подряда и возникающего из него обязательства?
2. Кто понимается под генеральным подрядчиком и субподрядчиком в договоре подряда?
3. Чем договор подряда отличается от договоров возмездного оказания услуг, трудового договора и договоров о передаче имущества в собственность?
4. Какие виды договора подряда выделяются в ГК РФ? По каким признакам осуществляется такое деление?

Тестовые задания:

I:
S: Договор подряда характеризуется как:
-: реальный, взаимный и возмездный
+: консенсуальный, взаимный и возмездный
-: публичный, взаимный и возмездный
- : присоединения, односторонний и возмездный

I:
S: Договор подряда — это договор, согласно которому одна сторона обязуется:
-: по заданию другой стороны оказать услуги, а последняя обязуется оплатить их
-: доставить вверенный ей другой стороной груз в пункт назначения и выдать его получателю, а другая сторона обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату
+: выполнить по заданию другой стороны определенную работу и сдать ее результат, а последняя обязуется принять его и оплатить
-: передать вещь в собственность другой стороне, а последняя обязуется принять эту вещь и уплатить за нее определенную цену

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 27. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие договоров на выполнение НИР и ОКР.
2. Элементы договоров на выполнение НИР и ОКР.
3. Права и обязанности сторон по договору на выполнение НИР и ОКР.
4. Права сторон на результаты работ. Ответственность сторон.

Тестовые задания:

I:
S: Правила о возмездном оказании услуг применяются к договорам:
+: оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию
-: о подряде, выполнении НИР, ОКР и технологических работ
-: о перевозке, транспортной экспедиции, банковском вкладе, банковском счете, расчетах

-: о хранении, поручении, комиссии, доверительном управлении имуществом

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 28. Договор возмездного оказания услуг

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и особенности договора возмездного оказания услуг
2. Соотношение договора возмездного оказания услуг и других видов договоров
3. Риски заказчика при заключении договора возмездного оказания услуг.
4. Риски исполнителя при заключении договора возмездного оказания услуг.
5. Расторжение договора возмездного оказания услуг

Ситуационная задача:

1. Областное транспортно-экспедиционное агентство заключило договор с архитектурным управлением области о выполнении вспомогательных операций, связанных с перевозкой грузов: оформление накладных на отправляемые грузы, оформление получении прибывшего груза, производство расчетов со станцией назначения. В марте 1996 г. на товарную станцию прибыли вагоны с грузами для архитектурного управления. Железная дорога уведомила об этом грузополучателя и потребовала незамедлительно разгрузить прибывшие вагоны и вывезти груз со станции, чтобы освободить подъездные пути для грузов, прибывающих для других грузополучателей. Архитектурное управление отказалось вывозить грузы, прибывшие в его адрес, заявив, что по договору транспортной экспедиции эта обязанность лежит на экспедиторе. Последний осуществил разгрузку и вывоз грузов, но сделал это с нарушением установленных сроков.

Кто будет отвечать перед железной дорогой за нарушение сроков разгрузки и вывоза прибывших грузов?

Ключ: На основании п.1 ст.4 Федерального закона от 30.06.2003 № 87-ФЗ "О транспортно-экспедиционной деятельности", экспедитор обязан оказывать услуги в соответствии с договором транспортной экспедиции. В данном случае с железной дорогой Областное транспортно-экспедиционное агентство не связано договором. Следовательно, сначала ответственность несет архитектурное управление, а затем оно вправе предъявить иск Областному транспортно-экспедиционному агентству.

Тестовые задания:

I:

S: По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется:
-: совершить от имени и за счет заказчика определенные юридические действия
+: по заданию заказчика совершить определенные действия или определенную деятельность, а заказчик обязуется оплатить их
-: провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее
-: разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее

I:
S: Договор возмездного оказания услуг является:
-: реальным, двусторонне-обязывающим
+: публичным, взаимным, возмездным
-: консенсуальным, двусторонне-обязывающим, возмездным
-: присоединения, односторонним, возмездным

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 29. Транспортные договоры

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды транспортных обязательств.
2. Система транспортных договоров.
3. Договоры об организации перевозок.
4. Договор перевозки груза. Виды договоров.
5. Основные элементы договора перевозки груза.
6. Участники договорных отношений по перевозке грузов, их права и обязанности.

Ситуационная задача:

1.Судовладелец во исполнение обязательств по чартеру подал фрахтователю под погрузку морское судно. По условиям чартера фрахтователь своими силами должен был обеспечить погрузку на борт судна 10 тысяч кип хлорка общей стоимостью 5 млн. долларов США. В процессе осуществления погрузки кип хлопка в трюмы судна на его борту проводились работы по приведению судна в мореходное состояние, в частности ремонтировались люки трюмов, зафрахтованных для перевозки хлопка. От попадания

искры от сварки возник пожар, в результате которого половина всей партии хлопка, находившегося в этот момент на борту, сгорела.

Фрахтователь как грузовладелец предъявил иск к судовладельцу о возмещении убытков, причиненных утратой груза в размере стоимости кип хлопка (2,5 млн. долларов США).

Судовладелец возражал против исковых требований, ссылаясь на то, что судно было технически исправно, что подтверждалось свидетельством о годности к плаванию, которое было выдано соответствующим органом технического надзора. Требовалось проведение лишь некоторых работ для приведения грузовых помещений судна в состояние, обеспечивающее сохранность хлопка при его перевозке. Приведение судна в надлежащее мореходное состояние должно было завершиться к началу рейса, что не противоречит законодательству, не предусматривающему абсолютное мореходное состояние судна уже к моменту подачи его под погрузку. Кроме того, перевозчик своими силами не имел возможности осуществить работы по ремонту люков трюмов в целях обеспечения их герметичности. Указанные работы, послужившие причиной пожара, осуществлялись третьей организацией, нанятой перевозчиком, которая и должна нести ответственность за причинение вреда имуществу фрахтователя.

Кто прав в этом споре?

Ключ: Если это договор тайм-чартера, то применяется ст. 203 КТМ РФ. На основании п.1 ст. 203 КТМ судовладелец обязан привести судно в мореходное состояние к моменту его передачи фрахтователю - принять меры по обеспечению годности судна (его корпуса, двигателя и оборудования) для целей фрахтования, предусмотренных тайм-чартером, по укомплектованию судна экипажем и надлежащему снаряжению судна. Следовательно, судовладелец несет ответственность.

Тестовые задания:

I:
S: Договор перевозки груза:
-: консенсуальный, многосторонний, возмездный
-: реальный, многосторонний, возмездный
+: реальный, консенсуальный, возмездный, двухсторонний
-: реальный, безвозмездный

I:
S: Сторонами договора перевозки груза являются:
-: перевозчик и пассажир
-: грузоотправитель и грузополучатель
+: перевозчик и грузоотправитель
-: транспортная организация и отправитель

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 30. Договор хранения

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и содержание договора хранения, форма и предмет договора.
2. Стороны в договоре, их права и обязанности.
3. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества.

Ситуационная задача:

1.Киселева пришла на работу в институт. Опаздывая на лекцию, она сдала свое пальто в гардероб, а номерок, как обычно, второпях не стала брать. Когда она пришла за своей одеждой, выяснилось, что ее пальто в гардеробе нет. Гардеробщица уверяла Киселеву, что повесила ее пальто на вешалку, а номерок никому не отдавала.

Поскольку институт отказал Киселевой в выплате стоимости похищенного пальто, она обратилась в суд с иском к институту. Представитель института в суде пояснил, что институт не должен возмещать истице ущерб, поскольку она не может предъявить номерок, свидетельствующий о сдаче пальто в гардероб. Киселева настаивала на удовлетворении ее требования, утверждая, что гардеробщица и многие сотрудники института могут подтвердить тот факт, что она сдавали пальто на хранение в гардероб института.

Решите спор.

Ключ: Согласно п. 2 ст. 887 ГК РФ договор хранения должен быть заключен в письменной форме. Простая письменная форма договора хранения считается соблюденной, если принятие вещи на хранение удостоверено хранителем выдачей поклажедателю номерного жетона (номера), удостоверяющего прием вещей на хранение, если такая форма подтверждения приема вещей на хранение обычна для данного вида хранения.

Отсутствие номера свидетельствует о несоблюдении простой письменной формы договора, что в соответствии с п. 2 ст. 159 ГК РФ влечет за собой их недействительность.

Свидетельские показания о фактическом приеме хранителем вещи в данном случае не могут быть приняты согласно п. 1 ст. 162 ГК РФ. Они могли бы иметь значение только в том случае, если бы речь шла об установлении тождества вещи, сданной на хранение, и вещи, полученной от хранителя, что специально оговорено законом.

Тестовые задания:

I:
S: Договор хранения, предусматривающий обязанность хранителя принять вещь на хранение, должен быть заключен:
-: в письменной форме
-: устной форме
-: письменной, нотариально удостоверенной
+: письменной форме независимо от состава участников этого договора и стоимости вещи, передаваемой на хранение

I:
S: Сторонами по договору хранения являются:
-: кредитор и должник

+: хранитель и поклажадатель
-: продавец и покупатель
-: хранитель и должник

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 31. Договоры поручения, комиссии, агентирования

Вопросы для устного опроса:

1. Договор поручения. Понятие и содержание договора, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности.
2. Договор комиссии. Понятие договора и сфера его применения. Содержание и срок договора, его исполнение и прекращение.
3. Договор агентирования. Понятие и сфера применения

Ситуационная задача:

1. Порт оказал буксирные услуги судам, судовладельцем которых являлось пароходство. Заявки на оказание буксирных услуг подавались капитанами судов, как законными представителями судовладельца. Факт оказания услуг подтверждается подписанными капитанами судов нарядами.

Порт предъявил счета за оказанные услуги к оплате агентству как судовому агенту пароходства по тарифам, утвержденным портом. Пароходство, не согласившись с тарифами, установленными портом, отказалось от оплаты буксирных услуг. При этом пароходство сослалось на то, что обслуживание судов судовладельца в порту осуществлялось агентом на основании заключенного между ними договора на агентское обслуживание судов, по которому агент принял на себя обязательства от своего имени, по поручению и за счет пароходства совершать действия, связанные с обслуживанием судов, принадлежащих пароходству, в случае их захода в порт.

В договоре между портом и агентством указано, что агент во взаимоотношениях с портом выступает от имени судовладельца, за счет и по поручению принципала. Пароходство указало на то, что обязанность оплачивать услуги порта лежала на агентстве. При этом в договоре между пароходством и агентством нет условия о поручении агенту заключить договор с портом на оказание услуг по буксировке судов.

Суд пришел к выводу, что пароходство является ненадлежащим ответчиком, и отказало порту в удовлетворении исковых требований о взыскании с пароходства задолженности по оплате буксирных услуг.

Есть ли основания для отмены решения суда в порядке надзора? Как должен быть разрешен спор.

Ключ: Решение суда подлежит отмене. Иск должен быть удовлетворен, поскольку в качестве предмета иска определено взыскание задолженности за буксирные услуги, оказанные судам, судовладельцем которых являлось пароходство, а основанием иска – подача капитанами судов заявок (нарядов) на оказание буксирных услуг и фактическое их исполнение, а не агентский договор. Услуги были оказаны вне рамок агентского договора и сторонам необходимо было руководствоваться нормами гл. XII «Договор буксировки» КТМ РФ.

Тестовые задания:

I:
S: Договор поручения может быть:
+: консенсуальный, двусторонне обязывающий, безвозмездный, фидуциарный
-: реальным, односторонним, безусловным
-: условным, взаимным, абстрактным
-: консенсуальным, многосторонним, каузальным

I:
S: Сторонами договора поручения являются:
-: заказчик и исполнитель
-: комитент и комиссионер
+: доверитель и поверенный
-: принципал и агент

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 32. Договор доверительного управления имуществом

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие договора доверительного управления имуществом.
2. Стороны в договоре, их права и обязанности.
3. Объекты доверительного управления.

4. Форма договора. Оформление доверительного управления.

Тестовые задания:

I:
S: Объектом доверительного управления может быть:
-: имущество, находящееся в хозяйственном ведении
-: имущество, находящееся в оперативном управлении
+: предприятие, ценные бумаги
-: только деньги

I:
S: Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления:
-: исключительные права
-: права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами
-: ценные бумаги
+: деньги

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 33. Обязательства по страхованию

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие, сущность и значение страхования.
2. Законодательство о страховании.
3. Страховое правоотношение.
4. Виды страховых обязательств.

Тестовые задания:

I:
S: В интересах защиты общепризнанных моральных ценностей запрещено страхование таких правомерных интересов, как:
-: риск утраты определенного имущества
+: убытков от участия в играх, лотереях и пари, а также расходов на освобождение заложников
-: риск ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда имуществу других лиц

-: риск убытков от предпринимательской деятельности из-за нарушения своих обязательств контрагентами предпринимателя

I:
S: По договору имущественного страхования могут быть застрахованы:
-: риск убытков от участия в играх, лотереях и пари
+: предпринимательский риск
-: неправомерные интересы
-: здоровье гражданина

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 34. Договоры займа, кредита и факторинга

Вопросы для устного опроса:

1. Что является предметом договора займа?
2. Какие субъекты гражданского права могут быть сторонами договора займа?
3. В каких случаях договор займа предполагается беспроцентным?
4. Чем вексель отличается от облигации?

Ситуационная задача:

ПАО «ВТБ» и ООО «Пульс» 10 февраля 2014 года заключили кредитный договор на сумму 10 млн. рублей сроком до 31 декабря 2015 года.

В обеспечение надлежащего исполнения кредитного обязательства стороны в тот же день оформили соглашение о залоге недвижимого имущества заемщика.

Дополнительным кредитными договором от 20 июня 2016 г. контрагенты установили порядок, сроки и условия погашения возникшей задолженности, составившей на момент подписания дополнительного соглашения 2 млн. руб.

В сентябре 2016 года ПАО «ВТБ» обратился в арбитражный суд с требованием о расторжении кредитного договора от 10 февраля 2014 г.

Кроме того, истец просил взыскать с ответчика более 5 млн. руб. задолженности по кредитному обязательству (предоставленные ООО «Пульс» денежные средства и проценты за пользование ими) с обращением взыскания на заложенное имущество.

ООО «Пульс» предъявило иск, в котором, не оспаривая суммы указанного долга, потребовало расторгнуть договор об ипотеке.

Суд принял решение, удовлетворившее притязания коммерческого банка.

Председатель суда опротестовал это решение, предложив исключить из его резолютивной части слова «с обращением взыскания на заложенное имущество по договору залога».

В мотивированной части протеста было указано, что согласно п.2 ст. 453 ГК РФ при расторжении обязательства сторон прекращаются.

Следовательно, с прекращением обеспеченного залогом основного обязательства в силу подп. 1 п.1 ст. 352 ГК РФ теряет силу и соглашение об ипотеке.

Поэтому у арбитражного суда не было правовых оснований для обращения взыскания на заложенную недвижимость.

Раскройте правовую сущность договора залога недвижимого имущества. Правильно ли суд разрешил дело?

Ключ: Смысл договора залога недвижимого имущества состоит в том, что одна сторона - залогодержатель, являющийся кредитором по обязательству, обеспеченному ипотекой, имеет право получить удовлетворение своих денежных требований к должнику по этому обязательству из стоимости заложенного недвижимого имущества другой стороны - залогодателя преимущественно перед другими кредиторами залогодателя, за изъятиями, установленными федеральным законом.

В договоре об ипотеке должны быть указаны предмет ипотеки, его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого ипотекой.

Стороны могут предусмотреть в договоре об ипотеке условие о возможности обращения взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке и (или) способы, порядок реализации заложенного имущества при обращении взыскания на предмет ипотеки по решению суда.

Оценка предмета ипотеки определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению залогодателя с залогодержателем и указывается в договоре об ипотеке в денежном выражении.

Договор об ипотеке заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, и подлежит государственной регистрации.

Договор об ипотеке считается заключенным и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

Взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства.

Что и имело место в данном случае. Обязательство не было исполнено, в силу чего ПАО «ВТБ» обратился в суд с требованием о взыскании задолженности по кредитному договору, убытков, обращения взыскания на заложенное имущество и расторжении кредитного договора. Следовательно, решение арбитражного суда было правомерно.

Тестовые задания:

I:
S: Договор займа характеризуется как:
-: публичный, двусторонний, возмездный
-: консенсуальный, односторонний, возмездный
+: реальный, односторонний, возмездный или безвозмездный
-: присоединения, двусторонний, безвозмездный

I:
S: Договор займа считается заключенным с момента:
-: подписания договора
+: передачи денег или других вещей
-: получения оферты
-: отправления акцепта

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 35. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг.
2. Законодательство о банковском обслуживании.
3. Договоры в банковской сфере.
4. Виды банковских вкладов и их оформление.

Тестовые задания:

I:
S: Договор банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин, признается договором:
-: консенсуальным, возмездным
-: реальным, двусторонним
+: реальным, односторонне обязывающим, возмездным, присоединения, публичным
-: предварительным, двусторонним

I:
S: Письменная форма договора банковского вклада считается соблюденной, если внесение вклада удостоверено:
-: заемным обязательством
+: сберегательной книжкой или депозитным сертификатом
-: распиской
-: акцией

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 36. Договор простого товарищества

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров.
2. Виды договоров простого товарищества (договоров о совместной деятельности).
3. Содержание договора простого товарищества.

Тестовые задания:

I:
S: Договор простого товарищества является:
-: реальным, взаимным, возмездным
+: консенсуальным, взаимным, возмездным
-: реальным, односторонним, безвозмездным
-: консенсуальным, односторонним, безвозмездным

I:
S: Договор простого товарищества является сделкой:
-: абстрактной
+: фидуциарной
-: односторонней
-: условной

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 37. Обязательства, возникающие из

односторонних действий

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств.
2. Обязательства, возникающие из действий в чужом интересе без поручений.
3. Публичное обещание награды.
4. Понятие натуральных обязательств.
5. Виды натуральных обязательств.
6. Обязательства из проведения игр и пари.

Ситуационная задача:

М.И. Кряжков проиграл в карты 500 руб., которые он немедленно в присутствии нескольких свидетелей (партнеров по игре) уплатил.

Когда проигравший поделился этой новостью со своим домашними, сын Кряжкова – студент юридического вуза сказал отцу, что в Комментарии в ГК РФ написано: «Из игр и пари обязательства не возникают».

Рассудив, что он не был обязан платить проигранную сумму, Кряжков с помощью своего сына составил исковое заявление об истребовании неосновательно уплаченного и обратился в суд.

Каким образом обозначаются в гражданском праве подобного рода обязательства? Прокомментируйте приведенную сыном Кряжкова цитату из Комментария к ГК РФ.

Как должен суд разрешить дело?

Ключ: В науке гражданского права такой вид обязательств называют алеаторными. Основанием возникновения обязательств этого вида является гражданско-правовой договор, заключаемый между участниками и профессиональным организатором азартных игр либо непосредственно между участниками. Соответственно, обязательства из проведения игр и пари следует отнести к числу договорных обязательств.

На основании п.1 ст. 1062 ГК РФ, требования граждан и юридических лиц, связанные с организацией игр и пари или с участием в них, не подлежат судебной защите. Это означает, что кредитор не вправе требовать в судебном порядке исполнения должником обязанности или применения к нему каких-либо санкций за ее неисполнение. В то же время добровольное исполнение должником лежащей на нем обязанности является надлежащим исполнением обязательства, и исполненное должником добровольно не может быть истребовано обратно.

Тестовые задания:

I:

S: Волеизъявление участников отношений публичного обещания награды – объявление о публичной награде и обращение отозвавшегося лица за выплатой награды рассматриваются как:

-: двусторонняя сделка;

-: две односторонние сделки;

+: односторонняя сделка;

-: односторонняя сделка под отлагательным условием.

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 38. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под принципом «генерального деликта»? Как соотносятся генеральный деликт и специальные деликты?
2. Как соотносятся понятия «обязательства из причинения вреда» и «ответственность за причиненный вред» в доктрине и в законодательстве?
3. При каких условиях и при наличии каких оснований наступает деликтная ответственность?

Ситуационная задача:

Ларионов и Вершинин приобрели в магазине по электрообогревателю отечественного производства одной и той же модели. Через шесть месяцев в квартире Ларионова произошел пожар, выгорел пол в одной из комнат, была испорчена мебель и домашние вещи. Причиной пожара оказалась неисправность обогревателя, имеющего производственный дефект в виде плохой изоляции нагревательных элементов. Ларионов решил обратиться с иском о возмещении причиненного вреда к магазину, но оказалось, что магазин, где был куплен обогреватель, ликвидирован.

Имеет ли право Ларионов обратиться с иском о возмещении причиненного вреда к предприятию-изготовителю, и если имеет, то в течение какого срока?

Ключ: В данном случае, на основании ч.1 ст. 1095 ГК РФ Ларионов имеет право на возмещение вреда. При этом, на основании п.1 ст. 1096 ГК РФ вред, причиненный вследствие недостатков товара, подлежит возмещению по выбору потерпевшего продавцом или изготовителем товара. Далее, на основании п.1 ст. 1097 Вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги, подлежит возмещению, если он возник в течение установленного срока годности или срока службы товара (работы, услуги), а если срок годности или срок службы не установлен, в течение десяти лет со дня производства товара (работы, услуги).

Тестовые задания:

I:
S: Обязательство вследствие причинения вреда называют:
-: кондикционным
+: деликтным
-: акцессорным
-: фидуциарным

I:
S: Основной принцип обязательства вследствие причинения вреда заключается в:

-: выплате компенсации морального вреда
+: полном возмещении вреда лицом, его причинившим
-: в выплате потерпевшему компенсацию сверх возмещения вреда
-: в возмещении вреда

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 39. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Вопросы для устного опроса:

1. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения.
2. Условия возникновения таких обязательств.
3. Содержание и исполнение обязательств неосновательного обогащения.

Тестовые задания:

I:
S: Обязательство вследствие неосновательного обогащения именуется:
-: деликтным
+: кондикционным
-: акцессорным
-: фидуциарным

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. —

(Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Типовые оценочные средства по теме № 40. Общие положения об исключительных правах.

Вопросы для устного опроса:

1. Что понимается под авторским правом в объективном и субъективном смысле?
2. Назовите основные источники авторского права.
3. На каких принципах осуществляется регулирование отношений по использованию и охране авторских прав?
4. Что является выступает объектом авторского права и какие к нему установлены законодательством требования?

Ситуационная задача:

1. Художник Г. Вейс, специализирующийся в жанре поп-арт, создал оригинальную композицию. Она представляла собой движущийся механизм в форме детской карусели, полностью сделанной из соединенных между собой канцелярских скрепок. Механизм приводился в движение от легчайшего толчка. Поскольку первый показ данной композиции вызвал на выставке оглушительный успех, Г. Вейс решил запатентовать данный механизм в качестве изобретения. Оформив заявку и сопровождающую документацию, Г. Вейс обратился в Роспатент и получил отказ.
Какие нарушения критериев патентоспособности изобретения были допущены? Может ли композиция получить охрану в качестве результата интеллектуальной деятельности, если да, то какого?
Ключ: Согласно ст. 1350 Гражданского Кодекса РФ, изобретение отвечает условиям патентоспособности, и ему предоставляется правовая охрана, если оно является новым, имеет изобретательский уровень и промышленно применимо.
Изобретение является новым, если оно не известно из уровня техники; имеет изобретательский уровень, если для специалиста в данной отрасли оно не очевидно. В свою очередь, уровень техники включает любые сведения, ставшие общедоступными в мире до даты приоритета изобретения, в том числе (при условии их более раннего приоритета) все поданные в Российской Федерации другими лицами заявки на выдачу патентов на изобретения, полезные модели и промышленные образцы, а также запатентованные в Российской Федерации изобретения и полезные модели. Изобретение является промышленно применимым, если оно может быть использовано в промышленности, сельском хозяйстве, здравоохранении и других отраслях деятельности.
Таким образом, данный механизм не отвечает критериям охраноспособности изобретения, установленным действующим законодательством, однако может получить правовую охрану в качестве объекта авторского права.

Тестовые задания:

I:
S: Автором признается только:
-: юридическое лицо
-: публичное образование
+: гражданин
-: гражданин и юридическое лицо

Литература:

1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425
2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).
3. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

Критерии оценивания устных ответов в рамках текущей промежуточной аттестации

Критерии	**Баллы**
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, ответ изложен последовательно, ответ развёрнутый, аргументированный, сформированы умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты и давать юридические заключения.	1
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, сформированы умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты и давать юридические заключения.	0,75
Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, обучающийся точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика, умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты и давать юридические заключения не достаточно сформированы.	0,5
Ответ дан не полностью либо ответ частично верный, ответ дан с использованием действующих нормативных	0,25

правовых актов, но изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика; обучающийся испытывает трудности с толкованием нормативных правовых актов и дачей юридических заключений.	
Ответ неверный либо ответ отсутствует, либо дан с использованием недействующих нормативных правовых актов, обучающийся не умеет толковать нормативные правовые акты и давать юридические заключения.	0

Критерии оценивания решения ситуационных задач в рамках текущей промежуточной аттестации

Критерии	Баллы
Ответ дан верный и полный, обоснование ответа развернутое с использованием законодательных актов и судебной практики. Продемонстрировано хорошее знание базовой терминологии, умение оперировать теоретическими понятиями. Продемонстрировано знание доктринальных источников – монографий, статей. Все положения хорошо обоснованы.	1
Ответ дан верный и полный, обоснование ответа со ссылкой на нормы закона. Присутствует логика изложения, однако имеются небольшие неточности и погрешности в обосновании своих выводов	0,5
Ответ дан верный / неверный, обоснование не соответствует выводу. Не использованы источники правового регулирования рассматриваемых отношений.	0

Критерии оценивания решения тестовых заданий в рамках текущей промежуточной аттестации

Критерии	Баллы
Выполнены тестовые задания творческого уровня в полном объеме (выбраны правильные ответы)	**1**
Выполнены тестовые задания среднего уровня в полном объеме (выбраны правильные ответы)	**0,5**
Выполнены тестовые задания легкого уровня в полном объеме (выбраны правильные ответы)	**0,25**

Оценка за работу на семинаре строится на основании Регламента о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры Института права и национальной безопасности, утвержденном 28.01.2020 Решением Ученого Совета УМС РАНХиГС. Максимальное количество баллов за работу на семинарских занятиях – 36 баллов: оценка за ответы на тесты до 12 баллов; оценка за устные ответы на вопросы к семинарскому занятию до 12 баллов; разбор конкретных правовых ситуаций (ситуационных задач) – до 12 баллов).

4.3. Оценочные средства для промежуточной аттестации.

4.3.1. Формируемые компетенции

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-7	Владение навыками подготовки юридических документов		
ОПК ОС-3	Способность обеспечивать бесконфликтное разрешение проблем, связанных с юридической деятельностью		

4.3.2. Типовые оценочные средства

Примерный перечень вопросов, выносимых на экзамен
по курсу «Гражданское право» по итогам 3 и 4 семестров 2 курса

1. Понятие, предмет, метод и принципы гражданского права как отрасли права.
2. Источники гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
3. Гражданское правоотношение, понятие, элементы и структурные особенности. Виды гражданских правоотношений.
4. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Виды участников гражданских правоотношений.
5. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан.
6. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
7. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица.
8. Виды юридических лиц, их классификация, ее гражданско-правовое значение.
9. Порядок и способы создания юридических лиц. Учредительные документы и органы управления юридического лица, их компетенция.
10. Прекращение юридического лица (реорганизация, ликвидация, банкротство).
11. Понятие, виды и правовое положение хозяйственных товариществ.
12. Понятие, виды и правовое положение хозяйственных обществ.

13. Понятие и правовое положение производственного кооператива.
14. Правовое положение государственных и муниципальных унитарных предприятий.
15. Понятие, признаки и виды некоммерческих организаций.
16. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как самостоятельные субъекты гражданского права.
17. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Характеристика вещей.
18. Ценные бумаги: понятие, виды и их краткая характеристика.
19. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Особенности их защиты.
20. Понятие и виды сделок. Условия действительности сделок.
21. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация некоторых видов сделок, ее гражданско-правовое значение.
22. Недействительность сделок. Основания недействительности сделок.
23. Оспоримые и ничтожные сделки. Правовые последствия недействительности сделок.
24. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав.
25. Понятие злоупотребления правом. Шикана. Отказ в защите права и последствия его применения.
26. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей через представителя. Понятие и значение института представительства. Виды представительства.
27. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.
28. Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация.
29. Понятие, виды и значение сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности.
30. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.
31. Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав.
32. Понятие права собственности и его содержание.
33. Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.
34. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.
35. Понятие и содержание права частной собственности граждан. Объекты права собственности граждан.
36. Понятие и содержание права частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц.
37. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности. Субъекты права публичной собственности. Объекты права государственной собственности и объекты права собственности муниципальных образований. Объекты исключительной государственной собственности.
38. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.
39. Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности.
40. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Прекращение общей долевой собственности.
41. Право общей совместной собственности граждан. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности.

42. Понятие ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав.
43. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав.
44. Сервитуты.
45. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
46. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
47. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
48. Иск о признании права собственности или иного вещного права.
49. Понятие и черты обязательственного права как подотрасли гражданского права. Система обязательственного права.
50. Понятие обязательства, его содержание и основания возникновения. Виды обязательств.
51. Субъекты обязательств. Перемена лиц в обязательстве.
52. Исполнение обязательств и его принципы. Условия надлежащего исполнения обязательств.
53. Исполнение обязательств с множественностью лиц.
54. Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.
55. Неустойка.
56. Залог. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
57. Поручительство, задаток и удержание.
58. Банковская гарантия.
59. Понятие и основания прекращения обязательств.
60. Понятие и роль договора в гражданском праве. Принцип свободы договора. Соотношение договора, сделки и обязательства.
61. Виды гражданско-правовых договоров.
62. Содержание и форма гражданско-правового договора.
63. Порядок заключения договора.
64. Изменение и расторжение договора. Правовые последствия.
65. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств: понятие, основания и условия возникновения. Объективная ответственность. Обстоятельства, исключающие ответственность за нарушение обязательств.

Примерный перечень вопросов, выносимых на итоговый экзамен по «Гражданскому праву» по итогам 5 и 6 семестров 3 курса

1. Понятие обязательства, его содержание и основания возникновения. Виды обязательств.
2. Исполнение обязательств и его принципы. Условия надлежащего исполнения обязательств.
3. Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.
4. Залог. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
5. Понятие и основания прекращения обязательств (исполнение обязательства, отступное, зачет, совпадением должника и кредитора в одном лице).
6. Понятие и основания прекращения обязательств (новация, прощение долга, невозможность исполнения, смерть гражданина, ликвидация юридического лица, издание акта государственного органа).
7. Понятие и роль договора в гражданском праве. Принцип свободы договора. Соотношение договора, сделки и обязательства. Виды гражданско-правовых договоров.

8. Содержание и форма гражданско-правового договора.
9. Заключения договора: понятие, порядок и стадии. Заключение договора в обязательном порядке.
10. Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора. Правовые последствия.
11. Понятие гражданско-правовой ответственности. Основания и условия ее наступления.
12. Общие положения договора купли-продажи.
13. Розничная купля-продажа.
14. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора купли-продажи.
15. Поставка товаров. Поставка товаров для государственных нужд.
16. Договор контрактации.
17. Продажа недвижимости.
18. Договор мены.
19. Договор дарения.
20. Договор энергоснабжения.
21. Договор постоянной ренты.
22. Договор пожизненной ренты.
23. Договор пожизненного содержания с иждивением.
24. Общая характеристика договора аренды.
25. Прокат.
26. Аренда транспортных средств.
27. Аренда зданий и сооружений.
28. Финансовая аренда (лизинг).
29. Договор найма жилого помещения.
30. Договоры социального найма жилого помещения.
31. Основания признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий.
32. Расторжение договора найма жилого помещения.
33. Договор безвозмездного пользования имуществом.
34. Общие положения о подряде.
35. Бытовой подряд.
36. Строительный подряд.
37. Подрядные работы для государственных нужд.
38. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
39. Договор возмездного оказания услуг.
40. Договор займа.
41. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
42. Договор финансирования под уступку денежного требования.
43. Договор банковского вклада.
44. Договор банковского счета.
45. Понятие безналичных расчетов, их формы и краткая характеристика.
46. Договор хранения.
47. Страхование. Основные понятия. Виды страхования.
48. Договор имущественного страхования.
49. Договор личного страхования.
50. Договор поручения.
51. Действия в чужом интересе без поручения.
52. Договор комиссии.
53. Агентский договор.
54. Договор доверительного управления имуществом.
55. Договор коммерческой концессии.
56. Договор простого товарищества.

57. Публичное обещание награды. Публичный конкурс.
58. Обязательства вследствие причинения вреда: понятие и функции. Основания и условия деликтной ответственности.
59. Вред как основание деликтной ответственности. Объем и способы возмещения причиненного вреда.
60. Вина причинителя вреда как условие деликтной ответственности. Учет вины потерпевшего в деликтном обязательстве.
61. Субъекты, объект и содержание деликтного обязательства.
62. Ответственность за вред, причиненный в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости.
63. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
64. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
65. Ответственность за вред, причиненный гражданами, признанных недееспособными или ограниченно дееспособными.
66. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значения своих действий.
67. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
68. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
69. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца источника повышенной опасности от ответственности.
70. Ответственность за причинение вреда здоровью гражданина. Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья.
71. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.
72. Порядок выплаты возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
73. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
74. Компенсация морального вреда: основания, способ и размер.
75. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.
66. Понятие и основные категории наследственного права.
67. Наследование по завещанию.
68. Наследование по закону.
69. Особенности наследования отдельных видов имущества.
70. Понятие, способы и сроки принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Ответственность наследников по долгам. Отказ от наследства.
71. Понятие права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права и ее структура. Интеллектуальные права и их виды.
72. Защита интеллектуальных прав.
73. Понятие авторского права, его функции, объекты и субъекты.
74. Авторские права: понятие, виды и характеристика. Сроки действия авторских прав.
75. Смежные права: понятие, субъекты и объекты. Сроки действия смежных прав.
76. Понятие, объекты и субъекты патентного права.
77. Патентные права: понятие, виды и характеристика. Сроки действия патентных прав.
76. Понятие исключительных прав на фирменное наименование, товарный знак и наименование места происхождения товара, их характеристика и сроки действия.

Ситуационная задача

При покупке иконы у Петровой Т. Пушкарев В. отдал лишь половину суммы, пообещав, что остальные деньги вернет через неделю. Однако он отдал эти деньги только через четыре года. Расчет был произведен с учетом денежной инфляции и процентов за несвоевременную уплату. Через неделю он узнал, что мог не возвращать долг, так как истек срок исковой давности.

Вправе ли Пушкарев потребовать в судебном порядке возврата выплаченной им суммы в связи с его правовой неграмотностью?

Ключ: Нет, не вправе. В соответствии со статьей 206 ГК РФ должник или иное обязанное лицо, исполнившее обязанность по истечении срока исковой давности, не вправе требовать исполненное обратно, хотя бы в момент исполнения указанное лицо и не знало об истечении давности. Если по истечении срока исковой давности должник или иное обязанное лицо признает в письменной форме свой долг, течение исковой давности начинается заново.

Примерная тематика курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»

1. Предмет, метод и функции гражданского права.
2. Корпоративные отношения в предмете гражданского права.
3. Принцип добросовестности в гражданском праве.
4. Понятие и система гражданского законодательства.
5. Принципы гражданского права.
6. Источники гражданского права.
7. Обычай как форма гражданского права.
8. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.
9. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
10. Гражданская правоспособность и дееспособность физических лиц.
11. Гражданская правоспособность и дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
12. Гражданско-правовое регулирование опеки и попечительства.
13. Понятие и значение юридических фикций в гражданском праве (на примере правового регулирования безвестного отсутствия и объявления гражданина умершим).
14. Гражданско-правовое положение индивидуальных предпринимателей.
15. Понятие и сущность юридического лица в гражданском праве.
16. Правовое регулирование порядка создания и прекращения юридических лиц.
17. Хозяйственное товарищество как юридическое лицо.
18. Хозяйственные общества как юридические лица.
19. Правовое регулирование порядка создания, реорганизации и ликвидации акционерного общества по законодательству Российской Федерации.
20. Акционерное общество как юридическое лицо: понятие, признаки, учредительные документы и порядок управления деятельностью.
21. Органы управления акционерного общества.
22. Гражданско-правовой статус производственного кооператива как юридического лица.
23. Гражданско-правовой статус потребительского кооператива как юридического лица.
24. Правовое положение некоммерческих организаций
25. Государственные унитарные предприятия как юридические лица.
26. Муниципальные унитарные предприятия как юридические лица.
27. Реорганизация юридических лиц.
28. Дочерние и зависимые общества как юридические лица.
29. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
30. Банкротство коммерческой организации.
31. Некоммерческие организации как юридические лица (понятие, признаки, функции и виды).
32. Потребительские кооперативы как юридические лица.

33. Гражданско-правовое положение учреждений.
34. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
35. Объекты гражданских прав.
36. Понятие и виды ценных бумаг.
37. Вещи как объекты гражданских прав.
38. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
39. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
40. Понятие, значение и виды сделок в гражданском праве.
41. Формы гражданско-правовых сделок. Государственная регистрация сделок.
42. Условия действительности гражданско-правовых сделок.
43. Понятие и виды недействительных сделок.
44. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
45. Пределы осуществления гражданских прав.
46. Проблема злоупотребления правом в гражданском праве.
47. Понятие и способы исполнения субъективных гражданских обязанностей.
48. Представительство в гражданском праве.
49. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
50. Исковая давность и ее гражданско-правовое значение.
51. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав и других неимущественных благ.
52. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
53. Право собственности в различных правовых системах.
54. Понятие и виды вещных прав.
55. Право собственности в различных правовых системах.
56. Право собственности как вещное право.
57. Приобретение права собственности.
58. Прекращение права собственности.
59. Право собственности граждан.
60. Право собственности юридических лиц.
61. Право собственности государства.
62. Право муниципальной собственности.
63. Право общей собственности: понятие, основания возникновения и виды.
64. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
65. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
66. Право хозяйственного ведения как ограниченное вещное право.
67. Сервитуты (понятие и виды).
68. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
69. Уступка требования и перевод долга в обязательствах.
70. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств.
71. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
72. Залог: понятие, виды, значение.
73. Залог недвижимости (ипотека) как способ обеспечения исполнения обязательств.
74. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
75. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
76. Понятие и виды договоров в гражданском праве.
77. Свобода договора и договорная дисциплина.
78. Классификация договоров в гражданском праве.
79. Содержание договора и классификация его условий.
80. Правовое регулирование заключения договора.
81. Публичные договоры в гражданском праве.
82. Правовое регулирование порядка изменения и расторжения договора.
83. Прекращение гражданско-правовых обязательств.

84. Понятие, признаки и виды гражданско-правовой ответственности.
85. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств.
86. Актуальные проблемы гражданско-правовой ответственности юридических лиц.
87. Понятие убытков и правила их исчисления в гражданском праве.
88. Компенсация морального вреда как форма гражданско-правовой ответственности.
89. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
90. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве.
91. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
92. Гражданско-правовая ответственность независимо от вины.
93. Ответственность по денежным обязательствам.

Шкала оценивания на экзамене (промежуточная аттестация).

Компетенция	**Показатель оценивания**	**Критерий оценивания**	**Средства (методы) оценивания**
ПК-7	- знает содержание нормативно-правовых актов и толкования норм права правоприменительными органами по вопросам гражданского права; - представляет систему гражданского законодательства; - знает содержание доктринальных источников по изучаемым вопросам гражданского права - проводит аналитическое осмысление положений действующего гражданского законодательства.	Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, ответ изложен последовательно, ответ развёрнутый, аргументированный, сформированы умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты, давать юридические заключения, составлять проекты правовых документов.	Устный опрос (32 балла за ответ на один теоретический вопрос) Ситуационные задачи (32 балла за решение и ответ)
ОПК ОС-3	- знает содержание нормативно-правовых актов и толкования норм права по вопросам гражданского права; - знает правила	Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, актов высших судов и иной	Устный опрос (32 балла за ответ на один теоретический вопрос) Ситуационные задачи (32 балла за

	поведения юриста в профессиональной сфере, а также правила межличностной и групповой коммуникации; - знает значение гражданского права как регулятора социального взаимодействия и поведения; - владеет навыком применения правовых норм в конкретных ситуациях; - владеет навыками распознавания неправомерного поведения.	необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, ответ изложен последовательно, ответ развёрнутый, аргументированный, сформированы умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты, давать юридические заключения, показаны навыки ликвидации негативных последствий неправомерного поведения.	решение и ответ)

4.4. Методические материалы

Оценивание обучающихся в процессе освоения ими компетенций, формируемых данной дисциплиной, осуществляется в форме экзамена, который предполагает оценивание *уровня освоения содержание дисциплины и сформированность образовательного результата* с помощью устного собеседования в рамках промежуточной аттестации по вопросам и решению ситуационных задач. Итоговая оценка является накопительной суммой баллов текущего контроля и промежуточной аттестации.

Итоговая оценка по дисциплине:

№ п/п	Вид отчетности	Баллы	Оценка ECTS/балл
Текущий контроль:			
1.	Работа на практических занятиях:	12 / 36	
	Опрос	0,25 -1	3/12
	Ситуационные задачи	0,5-1	6/12
	Тестовые	0,25-1	3/12
Промежуточная аттестация (экзамен):			

	Экзамен		до 64
	Ответ на теоретический вопрос	от 20 до 32	до 32
	Решение и ответ на ситуационную задачу	до 32	до 32
	Итого:		

A (Excellent) – 100-91 балл – «отлично»;

B (Very Good) – 90-81 балл – «отлично»;

C (Good) – 80-72 баллов – «хорошо»;

D (Satisfactory) – 71-66 баллов – «хорошо»;

E (Sufficient) – 65-51 баллов – «удовлетворительно»;

FX (Fail), F (Fail) – 50 и менее баллов – «не удовлетворительно».

Оценивание обучающегося на экзамене по дисциплине

Оценка	**Критерии оценки**	**Результаты обучения**
A (Excellent), – «отлично» (60-64 баллов)	- Ответ на вопросы экзаменационного билета дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, теории предпринимательского права, актов высших судов и иной необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, ответ изложен последовательно, ответ развёрнутый, аргументированный.	**на уровне знаний:** - знать содержание нормативно-правовых актов и толкования норм права правоприменительными органами по вопросам гражданского права; - иметь знания о системе гражданского законодательства; - знать негативные последствия нарушения норм гражданского законодательства; - знать содержание доктринальных источников по изучаемым вопросам гражданского права;
B (Very Good) –«отлично» (от 50 до 59 баллов)	- Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, актов высших судов и иной	

	необходимой судебной практики, обучающийся точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, сформированы умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты и давать юридические заключения, составлять проекты правовых документов.	- знать правила поведения юриста в профессиональной сфере, а также правила межличностной и групповой коммуникации; - знать значение гражданского права как регулятора социального взаимодействия и поведения. **на уровне умений:** - уметь аналитически осмысливать положения действующего законодательства в области гражданских правоотношений; - соотносить свою профессиональную деятельность в процессе практической деятельности по реализации норм гражданского права с нравственными императивами и этикой. **на уровне навыков**: - имеет навыки составления юридических документов; - подготовки, написания и оформления процессуальных и иных юридических документов, касающихся гражданских правоотношений; - навыком применения правовых норм в конкретных ситуациях; - навыками распознавания неправомерного поведения.
C (Good) — «хорошо» от 40 до 49 баллов	- Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, обучающийся точно использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика, умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты, давать юридические заключения, составлять проекты правовых документов не достаточно сформированы.	
D (Satisfactory) – «хорошо» (от 30 до 39 баллов)	- - Ответ дан полностью, ответ верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, обучающийся не до конца использует юридическую терминологию, но ответ изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика, умения квалифицированно толковать нормативные правовые акты, давать юридические заключения, составлять проекты правовых документов не достаточно сформированы.	

E (Sufficient) — «удовлетворительно» от 20 до 29 баллов	- Ответ дан не полностью либо ответ частично верный, ответ дан с использованием действующих нормативных правовых актов, но изложен непоследовательно, ответ односложный, неаргументированный, не использованы акты высших судов и иная необходимая судебная практика; обучающийся испытывает трудности с толкованием нормативных правовых актов, дачей юридических заключений и составлением проектов правовых документов.	
FX (Fail), F (Fail) – «не удовлетворительно» - от 0 до 19 баллов	- Ответ неверный либо ответ отсутствует, либо дан с использованием недействующих нормативных правовых актов, обучающийся не умеет толковать нормативные правовые акты, давать юридические заключения и составлять проекты правовых документов.	

5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

К экзамену по дисциплине «Гражданское право» необходимо готовится целенаправленно, регулярно, систематически и с первых дней обучения по данной дисциплине. Попытки освоить дисциплину в период зачётно-экзаменационной сессии, как правило, показывают не слишком удовлетворительные результаты.

В самом начале освоения дисциплины познакомьтесь со следующей учебно-методической документацией:

- рабочей программой дисциплины «Гражданское право»;
- перечнем знаний, умений которыми обучающийся должен овладеть,
- тематическими планами занятий,
- контрольными мероприятиями,
- учебником, учебными пособиями, а также электронными ресурсами,
- перечнем экзаменационных вопросов и заданий.

После этого у вас должно сформироваться четкое представление об объеме и характере знаний, умений, которыми надо будет овладеть по дисциплине. Систематическое выполнение заданий учебной работы на лекциях и семинарских занятиях позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи зачета.

Промежуточная аттестация по дисциплине «Гражданское право» проводится в соответствии с Учебным планом по семестрам – в 4 и 6 семестре для очной формы обучения в виде экзамена, в 3 и 5 семестре для очной формы обучения в виде зачета.

Обучающийся допускается к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполненных работ и условии получения минимального количества баллов в рамках текущего контроля (12 баллов). В случае наличия учебной задолженности обучающийся отрабатывает пропущенные занятия и выполняет ранее невыполненные задания в форме, предложенной преподавателем.

Обучение по дисциплине «Гражданское право» предполагает контактную форму работы (лекционные, семинарские занятия, а также консультации) и самостоятельную работу обучающихся.

5.1. Методические рекомендации по подготовке к лекционным и семинарским занятиям

Предполагается следующая последовательность в подготовке обучающихся к лекции:

- ознакомление с материалом предыдущей лекции;
- знакомство с тематикой предстоящей лекции (по тематическому плану, представленному в настоящей рабочей программе дисциплины);
- прочтение и анализ учебных пособий, учебников, научных статей по теме предстоящего лекционного занятия;
- подготовить вопросы, которые вы предполагаете задать лектору по проблеме предстоящей лекции.

Цель семинарских занятий заключается в ознакомлении обучающихся с новыми подходами к исследованию проблемных вопросов корпоративного права. Подготовка к практическим занятиям предполагает проработку ответов на вопросы, предложенные в каждой теме каждого раздела настоящей рабочей программы дисциплины, а также выработку навыков работы с научной юридической литературой и библиографией, справочниками, справочно-правовыми базами. Ряд практических занятий предполагают просмотр проблемных и документальных видеосюжетов, с последующим их обсуждением.

Рекомендации по подготовке к практическим (семинарским) занятиям.

Студентам следует:

- приносить с собой рекомендованную преподавателем литературу к конкретному занятию;
- до очередного практического занятия по рекомендованным литературным источникам проработать теоретический материал, соответствующей темы занятия и отработать задания, определённые для подготовки к практическому занятию;
- при подготовке к практическим занятиям следует обязательно использовать не только лекции, учебную литературу, но и нормативно-правовые акты и материалы правоприменительной практики;
- теоретический материал следует соотносить с правовыми нормами, так как в них могут быть внесены изменения, дополнения, которые не всегда отражены в учебной литературе;
- в начале занятий задать преподавателю вопросы по материалу, вызвавшему затруднения в его понимании и освоении при решении задач, заданных для самостоятельного решения;
- в ходе практического занятия давать конкретные, четкие ответы по существу вопросов;
- на занятии доводить каждую задачу до окончательного решения, демонстрировать понимание проведенных расчетов (анализов, ситуаций), в случае затруднений обращаться к преподавателю.

5.2. Методические рекомендации к самостоятельной работе

Самостоятельная работа обучающихся направлена на решение следующих задач:

1. Выработка знаний о гражданском праве;
2. Формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов гражданского права;
3. Развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу в разрешении методологических проблем в области гражданского права;
4. Развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении документов правового характера.

Для решения первой задачи обучающимся предлагаются аналитический отчет по основным темам дисциплины «Гражданское право». Результаты работы обсуждаются на практических занятиях.

Для решения второй задачи – формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов гражданского права необходимо подготовить презентацию по предлагаемым научным статьям/текстам относительно методологических вопросов, связанных с рассматриваемыми аспектами предпринимательского права. Проверка выполнения заданий осуществляется как на практических занятиях с помощью устных выступлений обучающихся (при опросе) и их коллективного обсуждения (в форме групповых дискуссий).

Для решения третьей задачи – развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу организуются специальные учебные занятия в виде «свободно плавающей дискуссии» или мозгового штурма, при подготовке к которым обучающиеся заранее распределяются по группам, отстаивающим ту или иную точку зрения по обсуждаемой проблеме.

Для решения четвёртой задачи – развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении юридических документов необходимо предоставить проект того или иного документа.

Методические рекомендации по работе с литературой.

Любая форма самостоятельной работы студента (подготовка к семинарскому занятию, написание эссе, контрольной работы, доклада и т.п.) начинается с изучения соответствующей литературы как в библиотеке, так и дома.

К каждой теме учебной дисциплины подобрана основная и дополнительная литература.

Основная литература - это учебники и учебные пособия.

Дополнительная литература - это монографии, сборники научных трудов, журнальные и газетные статьи, различные справочники, энциклопедии, интернет ресурсы.

Рекомендации студенту:

- выбранную монографию или статью целесообразно внимательно просмотреть. В книгах следует ознакомиться с оглавлением и научно-справочным аппаратом, прочитать аннотацию и предисловие. Целесообразно ее пролистать, рассмотреть иллюстрации,

таблицы, диаграммы, приложения. Такое поверхностное ознакомление позволит узнать, какие главы следует читать внимательно, а какие прочитать быстро;

- в книге или журнале, принадлежащие самому студенту, ключевые позиции можно выделять маркером или делать пометки на полях. При работе с Интернет-источником целесообразно также выделять важную информацию;

- если книга или журнал не являются собственностью студента, то целесообразно записывать номера страниц, которые привлекли внимание. Позже следует возвратиться к ним, перечитать или переписать нужную информацию. Физическое действие по записыванию помогает прочно заложить данную информацию в «банк памяти».

Выделяются следующие виды записей при работе с литературой:

Конспект - краткая схематическая запись основного содержания научной работы. Целью является не переписывание произведения, а выявление его логики, системы доказательств, основных выводов. Хороший конспект должен сочетать полноту изложения с краткостью.

Цитата - точное воспроизведение текста. Заключается в кавычки. Точно указывается страница источника.

Тезисы - концентрированное изложение основных положений прочитанного материала.

Аннотация - очень краткое изложение содержания прочитанной работы.

Резюме - наиболее общие выводы и положения работы, ее концептуальные итоги. Записи в той или иной форме не только способствуют пониманию и усвоению изучаемого материала, но и помогают вырабатывать навыки ясного изложения в письменной форме тех или иных теоретических вопросов.

5.3. Методические рекомендации по решению ситуационных задач-

Прежде чем приступить к ответам на поставленные в ситуационных задачах вопросы, необходимо изучить соответствующие разделы учебников, комментариев к законам, определить и исследовать относящиеся к данной теме нормативные акты, подобрать научную литературу. Не следует ограничиваться рекомендованной научной литературой и нормативными актами, поскольку их перечень, как правило, является приблизительным.

При подборке необходимого материала полезно использовать электронные информационно-справочные правовые системы типа «Гарант», «Консультант», «Кодекс», «Референт», «Эталон», «АРМ-юрист» и др., а кроме того публикации в сети «Интернет».

При решении задачи на основе изученного материала необходимо дать аргументированные ответы на поставленные вопросы. Обязательны ссылки на действующие нормативные акты и разъяснения высших судебных органов. Если в задаче несколько вопросов или они предусматривают несколько способов разрешения развития ситуации из-за неясности каких-либо факторов, то нужно последовательно дать на каждый из поставленных вопросов ответ и рассмотреть все ситуации. При решении задачи следует обратиться к списку нормативных и правоприменительных актов, указанных в рабочей программе.

5.4. Методические рекомендации по выполнению тестовых заданий

Тестирование — это исследовательский метод, который позволяет выявить уровень знаний, умений и навыков, способностей и других качеств обучающегося. В результате тестирования обычно получают некоторую количественную характеристику, показывающую меру усвоения учебного материала обучающимся. Тесты – система заданий специфической формы, применяемая в сочетании с определенной методикой

измерения и оценки результата. Тестовое задание – это диагностическое задание в виде задачи или вопроса с четкой инструкцией к выполнению и обязательно с эталоном ответа или алгоритмом требуемых действий.

При выполнении предложенных на занятии тестовых заданий, обучающемуся следует внимательно прочитать каждый из поставленных вопросов. Это позволит определить область знаний, проверить наличие которых призван тот или иной вопрос. После ознакомления с вопросом следует приступать к прочтению предлагаемых вариантов ответа. Причем, рекомендуем прочитать все варианты, даже если один из них кажется вполне удовлетворительным. В качестве ответа надлежит выбрать тот, который соответствующий правильному ответу. Обучающийся должен дать один или несколько вариантов правильного ответа из предложенного списка ответов. При поиске ответа необходимо проявлять внимательность. Прежде всего, следует иметь в виду, что в предлагаемом задании всегда будет один правильный и один неправильный ответ. Всех правильных или всех неправильных ответов (если это специально не оговорено в формулировке вопроса) быть не может. Нередко в вопросе уже содержится смысловая подсказка, что правильным является только один ответ, поэтому при его нахождении продолжать дальнейшие поиски уже не требуется.

На отдельные тестовые задания не существует однозначных ответов, поскольку хорошее знание и понимание содержащегося в них материала позволяет найти такие ответы самостоятельно. Именно на это обучающимся следует ориентироваться, поскольку полностью запомнить всю получаемую информацию и в точности ее воспроизвести при ответе невозможно. Кроме того, вопросы в тестах могут быть обобщенными, не затрагивать каких-то деталей.

Тестовые задания представлены в трех видах: легкие, средние, творческие (в зависимости от сложности выполнения и решения). Прохождение обучающимся того или иного вида теста предполагает соответствующие баллы (см. п. 4.2 рабочей программы)

5.5 Методические указания по написанию курсовых работ

Курсовая работа представляет собой аналитическую работу по одному из актуальных вопросов конституционного права. Это обобщенная запись идей, концепций, точек зрения различных ученых, представляемая по итогам самостоятельного анализа различных источников, в том числе положений Конституции РФ, и других нормативных правовых актов

Учебно-методическая задача написание курсовой работы - способствовать развитию у студентов навыков изложения собственного мнения по отдельной юридической проблеме, овладение как методикой юридического анализа, так и конкретными технико-юридическими навыками. Для этого необходимо не только хорошо знать исследуемый материал, но и научиться передавать его в письменной форме, делать логичные выводы, овладеть юридической терминологией и формальными требованиями к изложению нормативно-правового материала.

Приступая к написанию курсовой работы, прежде всего, надо определить круг вопросов, которые в нем следует рассмотреть. Они должны по возможности охватить все стороны избранной темы, показать знание и понимание материала.

Второй этап работы - подбор необходимой литературы. Целесообразно широко использовать всевозможные источники - учебники, книги, статьи в периодической печати, различные справочные материалы, нормативно-правовые источники.

Следующим этапом является собственно написание курсовой работы. В первую очередь нужно определить ее структуру. Типовая структура включает:

введение;

основную часть, разделенную на разделы;

заключение, содержащее выводы и предложения. Общий объем курсовой работы – 30-35 машинописных страниц.

Во введении (1,5-2 страницы) следует четко сформулировать актуальность темы, объект и предмет исследования, задачи и цели исследования, а также методы исследования.

В основной части в разделах дается систематизированная трактовка отдельных вопросов, раскрывающих те или иные стороны темы. При написании разделов целесообразно использовать метод дискуссии, когда анализируются взгляды различных авторов и обосновывается собственная точка зрения.

В заключении (2-3 страницы) содержатся выводы и подводятся итоги проведенной работы и излагается суммированное мнение автора по тем или иным аспектам избранной темы.

Необходимо правильно оформить курсовую работу. Работа должна быть выполнена на листах бумаги стандарта А4, которые затем брошюруются.

В целом работа должна содержать.

- титульный лист;
- содержание (оглавление);
- собственно текст курсовой работы;
- список использованной литературы и нормативных источников.

На титульном листе (обложке) указываются тема работы, фамилия и инициалы исполнителя.

На каждом листе основной части следует оставлять правое поле для замечаний проверяющего.

Текст должен быть разделен на абзацы, содержащие самостоятельную мысль. Излагать материал надо от третьего лица, избегая сложных и громоздких предложений. Сокращения слов и словосочетаний следует использовать только общепринятые.

Текст не должен быть перегружен цитатами. Следует иметь в виду, что все цитируемые материалы должны сопровождаться ссылкой на их источники. Ссылка на источник имеющейся в тексте работы цитаты должна находиться внизу соответствующей страницы. Ссылка ставится сразу за цитатой. Нумерация ссылок - на каждой странице.

В конце работы приводится пронумерованный список использованной литературы.

Нумерация страниц курсовой работы должна быть сквозной, включая перечень использованной литературы. Первой страницей является титульный лист.

Параметры текста:

Поля - сверху, снизу, справа - 2,5 см., слева - 3 см.

Шрифт- 14

Межстрочный интервал -1,5

Параметры сносок:

Шрифт- 12

Межстрочный интервал - 1

Работа должна быть подписана исполнителем с указанием даты ее окончания.

Темы курсовой работы у студентов одной группы не должны совпадать.

Преподаватель оценивает курсовую работу и ставит оценку по пятибалльной шкале.

Цель методических рекомендаций - обеспечить студенту оптимальную организацию процесса изучения дисциплины, а также выполнения различных форм самостоятельной работы. Студентам необходимо ознакомиться: с содержанием рабочей программы дисциплины, с целями и задачами дисциплины, ее связями с другими дисциплинами образовательной программы, методическими разработками по данной дисциплине, имеющимся на образовательном портале и сайте кафедры, с графиком консультаций преподавателей кафедры.

6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

6.1. Основная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 451 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434246 (дата обращения: 26.12.2019).

2. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 289 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431077 (дата обращения: 26.12.2019).

3. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 351 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-07877-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434192 (дата обращения: 26.12.2019).

4. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

6.2. Дополнительная литература

1. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 307 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Модуль.). — ISBN 978-5-534-00381-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/C9C24DEE-D60F-49DA-B22E-25475D612F0D? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

2. Зенин, И. А. Гражданское и торговое право зарубежных стран : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / И. А. Зенин. — 14-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 282 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00455-7. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/08E10BB9-FB89-48D4-9DF6-C304904985AA? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. М. Михайленко. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 356 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03927-6. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/7AB4F3E3-525E-44CF-B82E-A6F054DF0B31? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

4. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 18-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 433 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05005-9. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/F64AA322-309F-43B2-9A06-5F50D7A1D573? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

Иванова, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Е. В. Иванова. — 3-е изд., испр. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 373 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-03241-3. Режим доступа: https://www.biblio-online.ru./book/4BE3D6FA-4D3D-4699-A6D7-6616C5EA5ABA? utm_campaign=rpd&utm_source=web&utm_content=4dcfe8ad69778c778697c8ff10949f64

6.3. Учебно- методическое обеспечение самостоятельной работы

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) / Н. А. Агешкина, Н. А. Баринов, Е. А. Бевзюк [и др.]. — 3-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 1280 с. — ISBN 978-5-4486-0628-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/80345.html

2. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 307 с. — (Бакалавр и магистр. Модуль). — ISBN 978-5-534-00381-9. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/433986

3. Гришмановский, Д. Ю. Защита гражданских прав : учебно-практическое пособие / Д. Ю. Гришмановский, А. А. Тенетко. — Челябинск : Южно-Уральский институт управления и экономики, 2018. — 334 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru.ezproxy.ranepa.ru:3561/81303.html

4. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 297 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/449425

5. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей : практическое пособие / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 411 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-05419-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/441370

6.4. Нормативные правовые документы

1. Конституция Российской Федерации: Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6 ФКЗ, от 30.12.2008 № 7 ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // СЗ РФ. 2014. - № 9. - Ст. 851.

2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30.11.1994 г. № 52-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301-3302.

3. Гражданский кодекс РФ. Часть вторая от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 5. – Ст.410-411.

4. Гражданский кодекс РФ. Часть третья от 26.11.2001 г. № 147-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4552.

5. Гражданский кодекс РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 г. № 231-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2006. – № 52 (ч. 1). – Ст. 5497.

6. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 г. N 138-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 46. – Ст. 4532.

7. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 24.07.2002 № 95-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 30. – Ст. 3012.

8. Бюджетный кодекс РФ от 31.07.1998 г. № 145-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 31. – Ст. 3823.

9. Водный кодекс РФ от 3.06.2006 г. № 74-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2006. – № 23. – Ст. 2381

10. Воздушный кодекс РФ от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 12. – Ст. 1383.

11. Градостроительный кодекс РФ 29.12.2004 г. N 190-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1. – Ст. 16.
12. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1(ч. 1). – Ст. 14.
13. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4147.
14. Кодекс РФ об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 1 (ч.1). – Ст. 1.
15. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 7 марта 2001 г. № 24-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 11. – Ст. 1001.
16. Кодекс торгового мореплавания РФ от 30.04.1999 г. № 81-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1999. – № 18. – Ст. 2207.
17. Лесной кодекс РФ от 4.12.2006 г. № 200-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2006. – № 50. – Ст. 5278.
18. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 г. № 223-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 1. – Ст.16.
19. Трудовой кодекс РФ от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 1 (ч.1). – Ст. 3.
20. О железнодорожном транспорте в РФ: Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 2. – Ст. 169.
21. Устав железнодорожного транспорта от 7.07.2003 г. № 122-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 2. – Ст. 170.
22.Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта РФ от 8.11.2007 г. № 259-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2007. – № 46. – Ст. 5555.
23.О приватизации жилищного фонда в РФ: Федеральный закон от 4.07.1991 г. № 1541-1 (в действующей ред.) // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1991. – № 28. – Ст. 959.
24.О средствах массовой информации: Федеральный закон от 27декабря 1991 г. № 2124-1 (в действующей ред.) // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1992. – № 7. – Ст. 300.
25.О защите прав потребителей: Федеральный закон от 7.02.1992 г. № 2300-1 (в действующей ред.) // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1992. – № 15. – Ст. 766.
26.О недрах: Федеральный закон от 21.02.1992 г. № 2395-1 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1995. – № 10. – Ст. 823.
27.О залоге: Федеральный закон от 29.05.1992 г. № 2871-1 (в действующей ред.) // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1992. – № 23. – Ст. 1238.
28.О потребительской кооперации в РФ (потребительских обществах, их союзах в РФ): Федеральный закон от 19.06.1992 г. № 3085-1 (в действующей ред.) // Ведомости РФ. – 1992. – № 30. – Ст. 1788.
29.Об организации страхового дела в Российской Федерации: Федеральный закон от 27.11.1992 г. № 4015-1 (в ред. от 30.11.2011 г.) // Ведомости СНД и ВС РФ. – 1993. – № 2. – Ст. 56.
30.Основы законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 г. № 4462-1 (в действующей ред.) // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1993. – № 10. – Ст. 357.
31.О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания: Федеральный закон от 14.06.1994 г. № 5-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1994. – № 8. – Ст. 801.
32.О введении в действие части первой ГК РФ: Федеральный закон от 30.11.1994 г. № 52-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1994. – № 32. – Ст.3302.
33.О введении в действие части второй ГК РФ: Федеральный закон от 26 января 1996 г. № 15-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 5. – Ст.411.
34.О введении в действие части третьей ГК РФ: Федеральный закон от 26.11.2001 г. № 147-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4553.

35.О введении в действие части четвертой ГК РФ: Федеральный закон от 18.12.2006 г. № 231-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2006. – № 52 (ч.1) – Ст.5497.

36.О введении в действие Жилищного кодекса РФ: Федеральный закон от 29.12.2004 г. N 189-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1 (ч. 1). – Ст. 15.

37.О поставках продукции для федеральных государственных нужд: Федеральный закон от 13.12.1994 г. № 60-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1994. – № 34. – Ст. 3540.

38.Об общественных объединениях: Федеральный закон от 19.05.1995 г. № 82-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1995. – № 21. – Ст. 1930.

39.О благотворительной деятельности и благотворительных организациях: Федеральный закон от 11 августа 1995 г. № 135-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1995. – № 33. – Ст. 3340.

40.О некоммерческих организациях: Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 3. – Ст. 145.

41.О сельскохозяйственной кооперации: Федеральный закон от 8.12.1995 г. № 193-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – № 50. – Ст.4870.

42.Об акционерных обществах: Федеральный закон от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 1. – Ст. 1.

43.О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности: Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 10-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – № 3. – Ст. 148.

44.О рынке ценных бумаг: Федеральный закон от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 17. – Ст. 1918.

45.О производственных кооперативах: Федеральный закон от 8.05.1996 г. № 41-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 20. – Ст. 2321.

46.О Музейном фонде РФ и музеях в РФ: Федеральный закон от 26.05.1996 г. № 54-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 22. – Ст. 2591.

47.Об основах туристической деятельности в РФ: Федеральный закон от 24.11.1996 г. № 132-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1996. – № 49. – Ст. 5491.

48.О переводном и простом векселе: Федеральный закон от 11 марта 1997 г. № 48-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 11. – Ст. 1238.

49.О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 30. – Ст. 3594.

50.О свободе совести и о религиозных объединениях: Федеральный закон от 26 сентября 1997 г. № 125-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 39. – Ст. 4465.

51.Об актах гражданского состояния: Федеральный закон от 15.11.1997 г. № 143-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 47. – Ст. 5340

52.Об обществах с ограниченной ответственностью: Федеральный закон от 8.02.1998 г. № 14-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785.

53.Об обязательном государственном страховании жизни и здоровья военнослужащих, граждан, призванных на военные сборы, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел РФ и сотрудников федеральных органов налоговой полиции: Федеральный закон от 28 марта 1998 г. № 52-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 13. – Ст. 1474.

54.Об отходах производства и потребления: Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 26. – Ст. 3009.

55.О финансовой аренде (лизинге): Федеральный закон от 29.10.1998 г. № 164-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 44. – Ст. 5394.

56.Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений: Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1999. – № 9. – Ст. 1096.

57.О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 33 (ч.1). – Ст. 3431.

58.О приватизации государственного и муниципального имущества: Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 4. – Ст. 251.

59.Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств: Федеральный закон от 25.04.2002 г. № 40-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 18. – Ст. 1720.

60.Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ: Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (в действующей ред.) //СЗ РФ. – 2002. – № 26. – Ст. 2519.

61.О несостоятельности (банкротстве): Федеральный закон от 26.10.2002 г. №127-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 43. – Ст. 4190.

62.О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: Федеральный закон от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 48. – Ст. 4746

63.О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11.06.2003 г. № 74-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 24. – Ст. 2249.

64.О транспортно-экспедиционной деятельности: Федеральный закон от 30.06.2003 г. № 87-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – № 27 (ч.1). – Ст. 2701.

65.О личном подсобном хозяйстве: Федеральный закон от 7.07.2003 г. № 112-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 28. – Ст. 2881.

66.О связи: Федеральный закон от 7.07.2003 г. № 126-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 28. – Ст. 2895.

67.О лотереях: Федеральный закон от 11.11.2003 г. (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 46. (ч.1). – Ст. 4434.

68.О страховании вкладов физических лиц в банках РФ: Федеральный закон от 23.12.2003 г. № 177-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 52 (ч.1). – Ст. 5029.

69.О коммерческой тайне: Федеральный закон от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2004. – № 32. – Ст. 3283.

70.Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ: Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1. – Ст. 40.

71.О кредитных историях: Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 218-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2005. – № 1 (ч.1). – Ст. 44.

72.Об информации, информационных технологиях и о защите информации: Федеральный закон от 27.07.2006 г. № 149-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2006. – № 31 (1 ч.). – Ст. 3448.

73.Об автономных учреждениях: Федеральный закон от 3.11.2006 г. № 174-ФЗ (в действующей ред.)// СЗ РФ. – 2006. – № 45. – Ст. 4626.

74.О ломбардах: Федеральный закон от 19.07.2007 г. № 196-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2007. – № 31. – Ст. 3992.

75.О государственном кадастре недвижимости: Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2007. – № 31. – Ст. 4017.

76.Об опеке и попечительстве: Федеральный закон от 24.04.2008 г. № 48-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2008. – № 17. – Ст. 1755.

77.О передаче прав на единые технологии: Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 284-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2008. – № 52 (ч. 1). – Ст. 6239.

78.Об аудиторской деятельности: Федеральный закон от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2009. – № 1. – Ст. 15.

79.Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ: Федеральный закон от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2010. – № 1. Ст. 2.

80.Консульский устав РФ от 5.07.2010 г. № 154-ФЗ // СЗ РФ. – 2010. – № 28. – Ст. 3554.

81.О клиринге и клиринговой деятельности: Федеральный закон от 7.02.2011 г. № 7-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 7. – Ст. 904.

82.Об электронной подписи: Федеральный закон от 6.04.2011 г. № 63-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 15. – Ст. 2036.

83.О лицензировании отдельных видов деятельности: Федеральный закон от 4.05.2011 г. № 99-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 19. – Ст. 2716.

84.О национальной платежной системе: Федеральный закон от 27.06.2011 г. № 161-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 27. – Ст. 3872.

85.О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц: Федеральный закон от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 30 (ч.1). – Ст. 4571.

86.Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации: Федеральный закон от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2011. – № 48. – Ст. 6724.

87.Положение о чеках. Утверждено постановлением ЦИК и СНК СССР от 6.11.1929 г. (в ред. от 25.10.1986 г.) // Собрание законов и распоряжений Рабоче-Крестьянского Правительства СССР. – 1929. – № 73. – Ст. 696, 697.

88.Положение а переводном и простом векселе. Утверждено постановлением ЦИК и СНК СССР от 7 августа 1937 г. № 104/1341 (в действующей ред.) // Собрание законов и распоряжений Рабоче-Крестьянского Правительства СССР. 1937 № 52. Ст. 221.

89.О разграничении государственной собственности в РФ на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе РФ, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность: Постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 г. № 3020-1 (в действующей ред.) // Ведомости РФ. – 1992. – № 3. – Ст. 89.

90.О минимальных ставках авторского вознаграждения за некоторые виды использования произведений литературы и искусства: Постановление Правительства РФ от 21 марта 1994 г. № 218 (в действующей ред.) // САПП РФ. – 1994. – № 13. – Ст. 994.

91.О порядке размещения централизованных инвестиционных ресурсов на конкурсной основе: Постановление Правительства РФ от 22.06.1994 г. № 744 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1994. – № 9. – Ст. 1025.

92.Правила предоставления платных медицинских услуг населению медицинскими учреждениями: Постановление Правительства РФ от 13 января 1996 г. № 27 (в действующей ред.)// СЗ РФ. – 1996. – № 3. – Ст. 194.

93.Правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов: Постановление Правительства РФ от 10.02.1997 г. № 155 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 7. – Ст. 862.

94.Правила продажи товаров по образцам: Постановление Правительства РФ от 21.07.1997 г. № 918 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 30. – Ст.3657.

95.Правила бытового обслуживания населения в РФ: Постановление Правительства РФ от 15 августа 1997 г. № 1025 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1997. – № 34. – Ст. 3979.

96. О государственном учете жилищного фонда в РФ: Постановление Правительства РФ от 13.10.1997 г. № 1301 (в действующей ред.) //СЗ РФ. – 1997. – № 42. – Ст. 4787.

97. Правила продажи отдельных видов товаров: Постановление Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 4. – Ст. 482.

98. Правила ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Постановление Правительства РФ от 18.02.1998 г. № 219 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 8. – Ст. 963.

99. Правила комиссионной торговли непродовольственными товарами: Постановление Правительства РФ от 6.06.1998 г. № 569 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 1998. – № 24. – Ст. 2733.

100. Правила установления степени утраты профессиональной трудоспособности в результате несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний: Постановление Правительства РФ от 16.10.2000 г. № 789 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2000. – № 43. – Ст. 4247.

101. О государственном техническом учете и технической инвентаризации в РФ объектов градостроительной деятельности: Постановление Правительства РФ от 4.12.2000 г. № 921 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2000. – № 50. – Ст. 4901.

102. Правила оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств: Постановление Правительства РФ от 11.04.2001 г. № 290 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – № 17. – Ст. 1712.

103. Правила оказания услуг автостоянок: Постановление Правительства РФ от 17.11.2001 г. № 795 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2001. – №48. – Ст. 4517.

104. О реализации арестованного, конфискованного и иного имущества, обращенного в собственность государства» Постановление Правительства РФ от 19.04.2002 г. № 260 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 17. – Ст. 1677.

105. Правила совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках: Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 г. № 351 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2002. – № 22. – Ст. 2097.

106. Положение о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей учреждениями юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Постановление Правительства РФ от 17 сентября 2003 г. № 508 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2003. – № 38. – Ст. 3668.

107. Правила оказания услуг по реализации туристического продукта: Постановление Правительства РФ от 18.07.2007 г. № 452 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2007. – № 30. – Ст. 3942.

108. Правила определения степени тяжести вреда, причиненного здоровью человека: Постановление Правительства РФ от 17 августа 2007 г. № 522 (в действующей ред.) // СЗ РФ. – 2007. – № 35. – Ст. 4308.

109. Положение о сберегательных и депозитных сертификатах кредитных организаций: Утверждено Письмом ЦБ РФ от 10.02.1992 г. № 14-3-20 (в действующей ред.) // Вестник Банка России. – 2000. – № 66—67.

6.5. Интернет-ресурсы

1. http:// www.pravo.gov.ru (официальный интернет-портал правовой информации).
2. http:// www.kremlin.ru (официальный сайт Президента РФ).
3. http:// www.duma.gov.ru (официальный сайт Государственной Думы РФ).
4. http:// www.ksrf.ru (официальный сайт Конституционного Суда РФ).
5. http:// www.vsrf.ru (официальный сайт Верховного Суда РФ).
6. http:// www.government.ru (официальный сайт Правительства РФ).
7. http:// www.rg.ru (официальный сайт «Российской газеты»).
8. http:// www.zakupki.gov.ru (официальный сайт для размещения информации о размещении заказов).
9. http:// www.consultant.ru (информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
10. http:// www.garant.ru (информационно-правовой портал «Гарант»).
11. http:// www.determiner.ru (национальная юридическая энциклопедия).
12. http:// www.lawlibrary.ru (юридическая научная библиотека).
13. http:// www.lexnews.ru (информационный портал правовых новостей).
14. http:// www.fsfo.ru/ (все о банкротстве).
15. http:// www.miripravo.ru/ (право международной торговли – international trade law).

16. http:// www.law.edu.ru/ (юридическая Россия)

6.6. Иные источники

1. Определение Конституционного Суда РФ от 16.12.2002 г. № 282-О «О прекращении производства по делу о проверке конституционности ст.1062 Гражданского кодекса РФ в связи с жалобой коммерческого акционерного банка «Банк Сосьете Женераль Восток» // Российская газета, 28.12.2002 г.
2. Постановление Конституционного Суда РФ от 21.04.2003 г. № 6-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 статьи 167 Гражданского кодекса РФ в связи с жалобами граждан О.М. Мариничивой, А. В. Немировской, З. А. Скляновой, Р. М. Скляновой и В.М. Ширяева» // СЗ РФ. – 2003. – № 17. – Ст. 1657
3. Постановление Конституционного Суда РФ от 4.12.2003 г. № 1-П «По делу о проверке конституционности положений п. 2 ст. 1070 ГК РФ в связи с жалобами граждан И.В. Богданова, А.Б. Зернова. С.И. Кальянова и Н. В. Труханова» // СЗ РФ. – 2001. – № 7. – Ст. 596.
4. Определение конституционного Суда РФ от 4.12.2003 г. № 440-О «По жалобе гражданки Аликиной Т.Н. на нарушение ее конституционных прав п. 1 ст. 1070 Гражданского кодекса РФ» // СЗ РФ. – 2004. – № 7. – Ст. 596.
5. Определение Конституционного Суда РФ от 30 сентября 2004 г. №316-О «По жалобам гражданки Балакир Елены Марковны на нарушение ее конституционных прав положениями п. 1 ст. 3 Закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» и граждан Наумова Дмитрия Владимировича и Соболевой Юлии Владимировны на нарушение их конституционных прав теми же положениями закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения», а также положениями ст. 1111 и п. 2 ст. 1152 Гражданского кодекса РФ» // Российская газета, 11.11. 2004 г.
6. Постановление Конституционного Суда РФ от 31.05.2005 г.№6-П «По делу о проверке конституционности Федерального закона «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» в связи с запросами Государственного Собрания–Эл Курултай Алтай, Вологодской областной Думы, группы депутатов Государственной Думы и жалобой гражданина С.Н. Шевцова» // Российская газета, 7.06. 2005 г.
7. Постановление Конституционного Суда РФ от 13 января 2007 г. № 1-П «По делу о проверке конституционности положений пункта 1 статьи 779 статьи 781 Гражданского кодекса РФ в связи с жалобами общества с ограниченной ответственностью «Агентство корпоративной безопасности» и гражданина В.В. Макеева» // Российская газета, 2.02.2007 г.
8. Постановление Конституционного Суда РФ от 23 января 2007 г. № 1-П «По делу о проверке конституционности положений п. 1 ст. 779 и п.1 ст. 781 Гражданского кодекса РФ в связи с жалобами общества с ограниченной ответственностью «Агентство корпоративной безопасности» и гражданина В.В. Макеева» // Российская газета, 15.02.2007 г.
9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 августа 1993 г. № 8 О некоторых вопросах применения судами Закона РФ «О приватизации жилищного фонда в РФ» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. – М., 2000.
10. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 21.12.1993 г. № 10 «О рассмотрении судами жалоб на неправомерные действия, нарушающие права и свободы граждан» (в ред. постановления Пленума Верховного Суда РФ от 25.05.2000 г. № 19) // БВС РФ. – 1994. – № 3; 2000. – № 7.
11. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.04.1994 г. «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья» // БВС РФ. –

1994. – № 7.
12. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 г. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // БВС РФ. – 1995. – № 3; 1997. – № 1; РГ, 29 января 1998 г.
13. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28.02.1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса РФ» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. – М., 2000 .
14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса РФ» // Вестник Высшего Арбитражного суда РФ. – 1996. – № 9.
15. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ № 4/8 от 2.04.1997 г. «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах»» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1997. – № 6., БВС РФ. – 1997. – № 6.
16. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22.10.1997 г. № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса РФ о договоре поставки» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. –1998. – № 3.
17. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 12.11.1998 г. № 18 «О некоторых вопросах судебной практики арбитражных судов в связи с введением в действие Транспортного устава железных дорог РФ» // Вестник ВАС РФ. – 1999. – №1.
18. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 8.10.1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса РФ о процентах за пользование чужими денежными средствами» // Вестник ВАС РФ. – 1998. – № 1; 2001. – № 3
19. Постановление Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 14.05.1998 г. № 9 «О некоторых вопросах применения статьи 174 Гражданского кодекса РФ при реализации органами юридических лиц полномочий на совершение сделок» // Вестник ВАС. 1998. № 7.
20. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 9.12.1999 г. № 90/14 «Некоторые вопросы применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Вестник ВАС РФ. – 2000. – № 2.
21. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4.12.2000 г. № 33/14 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 2001. – № 2.
22. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25.11.2001 г. № 1 «О некоторых вопросах практики применения Транспортного устава железных дорог РФ»// Вестник ВАС РФ. – 2001. – № 4.
23. Постановление Пленума верховного Суда РФ от 12.11.2001 г. № 15 и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15.11.2001 г. № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм гражданского кодекса РФ об исковой давности» // Вестник ВАС. – 2002. – № 1.
24. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 18.11.2003 г. № 19 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах» // Вестник ВАС РФ. – 2004. – № 1.
25. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15.12.2004 г. № 29 «О некоторых вопросах практики применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» // Специальное приложение к «Вестнику ВАС РФ». – 2005. – № 12.
26. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 г. № 3 «О судебной

практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // БВС РФ. – 2005. – № 7.
27. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 19.06.2006 г. № 15 «О вопросах, возникающих у судов при рассмотрении гражданских дел, связанных с применением законодательства об авторском праве и смежных правах» // Российская газета, 28.06.2006 г.
28. Постановление Пленума ВАС РФ от 22.06.2006 N 21 «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. – 2006. – № 8.
29. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22.06.2006 г. № 23 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами норм Бюджетного кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. – 2006. – № 8.
30. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 марта 2009 г. № 5/29 «О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. – 2009. – № 6.
31. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23.07.2009 г. № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» // Вестник ВАС РФ. 2009. - № 9.
32. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 29.04.2010 г. №10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // Вестник ВАС. – 2010. – № 6.
33. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 15.06.2010 г. № 16 «О практике применения судами Закона РФ «О средствах массовой информации» // БВС РФ. – 2010. – № 8.
34. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17.02.2011 г. № 10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге» // Вестник ВАС. – 2011. – № 3.
35. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10 марта 2011 г. № 2 «О применении судами законодательства об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний // Российская газета, 18 марта 2011 г.
36. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Российская газета, 6.06.2012 г.
37. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 г. N 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей» // БВС РФ. – 2012. – № 7.
38. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 12.07.2012 г. № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством» // Вестник ВАС. – 2012. – № 8.
39. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 8.10.2012 N 58 «О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами Федерального закона «О рекламе» // Вестник ВАС. – 2012. – № 11.

7. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

1. Специализированные залы для проведения лекций и аудитории для проведения семинарских и практических занятий с использованием мультимедийного оборудования и возможностью прямого выхода в сеть Интернет.
2. Специализированная мебель и оргсредства: аудитории и компьютерные классы, оборудованные посадочными местами.
3. Технические средства обучения: Персональные компьютеры; компьютерные проекторы; звуковые динамики; программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов в форматах AVI, MPEG-4, DivX, RMVB, WMV.
4. Лицензионные электронные ресурсы: Windows, Microsoft Office (Excel, InfoPath, PowerPoint, Publisher, Word).
5. Информационные справочные и поисковые системы «Консультант Плюс», «Гарант».