

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.ДВ.1.1. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ**  
**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Автор:**

к.ю.н. Карамышева О.В.

**Код и наименование направления подготовки, профиля:**

38.04.02 Менеджмент, «Девелопмент недвижимости»

**Квалификация (степень) выпускника:**

Магистр

**Цель освоения дисциплины:**

Сформировать компетенцию в области применения правовых основ предпринимательской деятельности при осуществлении прикладных исследований в целях реализации на практике современных подходов к управлению бизнес-процессами

**План курса:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование тем (разделов)</b>	<b>Содержание тем (разделов)</b>
Тема 1	Система законодательных актов РФ, регулирующих	Анализ системы законодательных актов РФ
Тема 2	Определение предпринимательства и риски предпринимателя	Правовые основы предпринимательской деятельности, причины и условия возникновения предпринимательских рисков

№ п/п	Наименование тем (разделов)	Содержание тем (разделов)
Тема 3	Лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность	Право и дееспособность, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, разница и общие моменты в правовом регулировании. Основы корпоративного управления. Юридическая служба. Юридическая проверка. Внешние и внутренние консультанты. Аффилированные лица. Сделки. Сделки крупные и заинтересованные. Детально рассматриваются право и дееспособность, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, разница и общие моменты в правовом регулировании. Основы корпоративного управления. Юридическая служба. Юридическая проверка. Внешние и внутренние консультанты. Аффилированные лица. Сделки. Сделки крупные и заинтересованные.
Тема 4	Виды ответственности предпринимателя	Теоретические и практические основы ответственности предпринимателя, в т/ч: уголовная, административная, налоговая, гражданско-правовая ответственность. Примеры, различия, условия возникновения, последствия, правоприменительная практика.
Тема 5	Сделки. Обязательственное право. Анализ судебной практики, основы работы с нормативными актами	Правовое регулирование сделок, видов различных договоров, виды обязательств, порядок возникновения, изменения и прекращения. Предмет и иные условия договоров. Конфликты. Работа с кейсами, решениями арбитражных судов и судов общей юрисдикции. Третейский суд.

#### **Формы текущего контроля и промежуточной аттестации:**

В ходе реализации дисциплины «Правовые основы предпринимательской деятельности» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

- при проведении занятий лекционного типа:

- лекция-визуализация, проблемная лекция;

- при проведении занятий семинарского типа:

- практические задания;
- дискуссии;
- эссе;
- подготовка презентаций;
- подготовка докладов с использованием презентаций;

- зачет в виде теста

**Основная литература:**

1. Шмидт И.В. Ведение государственного кадастра недвижимости на региональном уровне. Корпорация «Диполь», 2014. <http://www.iprbookshop.ru/24119>
2. Анисимов А.П. Комментарий к Федеральному закону от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (2-е издание переработанное и дополненное). Ай Пи Эр Медиа, 2014.  
<http://www.iprbookshop.ru/21710>