

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация договорной работы на фирме

Автор: д.ю.н. Егорова М.А.

Код и наименование направления подготовки, профиля:

40.04.01 Юриспруденция, профиль: юрист корпорации

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: очная

Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенции в области договорного права.

План дисциплины:

Тема 1. Проблемы заключения, формы и государственной регистрации гражданско-правовых договоров

Содержание гражданско-правового договора: существенные и иные условия. Толкование гражданско-правового договора. Форма гражданско-правового договора.

Заключение гражданско-правового договора: понятие заключения договора. Правовое значение стадий заключения договора. Предварительный договор. Ублчный договор и особенности его заключения. Проблемы государственной регистрации гражданского правового договора.

Тема 2. Исполнение договора и способы обеспечения исполнения договорных обязательств

Понятие исполнения договорного обязательства. Принципы исполнения договорного обязательства. Реальное исполнение договорного обязательства. Надлежащее исполнение договорного обязательства. Исполнение договорного обязательства в надлежащем месте. Исполнение договорного обязательства в надлежащий срок.

Способы исполнения договорного обязательства. Последовательность исполнения договорных обязательств.

Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками, уменьшение неустойки. Неустойка и взыскание процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие нарушения денежного обязательства. Залог: понятие, вещно - и обязательственно-правовая природа залога; форма залога, ипотека; содержание залоговых правоотношений; порядок обращения взыскания на заложенное имущество, реализация заложенного имущества. Удержание. Поручительство. Независимая гарантия. Задаток. Иные способы обеспечения исполнения договорных обязательств.

Тема 3. Проблемы изменения и расторжения договора

Понятие «расторжение договора» и «изменение договора» в гражданском праве. Соотношение расторжения договора по соглашению сторон с иными основаниями

расторжения договора. Сходство недействительности и расторжения. Основные варианты расторжения договора соглашением сторон. Критерии фиктивности соглашения об изменении или расторжении договора. Судебное решение об изменении или о расторжении договора. Изменение или расторжение договора при существенном изменении обстоятельств. Изменение или расторжение договора по решению суда в случаях, установленных законом.

Сложности в применении положений о существенности нарушений как основании изменения и расторжения договоров. Односторонний отказ от исполнения договора как самостоятельное основание изменения или расторжения договора. Современные представления об одностороннем отказе от исполнения договора. Место одностороннего отказа от исполнения договора в ряду оснований его изменения и расторжения. Право на односторонний отказ от исполнения договора как субъективное гражданское право.

Тема 4. Прекращение договорных обязательств

Регистрация договор новации денежного требования, возникшего из зарегистрированного договора аренды недвижимости. Прекращение поручительства, если должник умер, а его наследники отказались от наследства. Осуществление новации обязательства по выплате процентов за пользование чужими денежными средствами. Условия проведения зачета встречных требований, выраженных в разных валютах. Квалификация в качестве зачета встречных однородных требований поступление к комиссионеру комиссионного вознаграждения (например, за реализованные вещи комитента). Осуществление взаимозачета, когда при наличии встречных однородных требований у одной стороны имеется исполнительный лист по своему требованию. Прекращение обязательств лица в связи с утратой им статуса индивидуального предпринимателя

Тема 5. Проблемы защиты сторон гражданско-правовых договоров

Средства способы защиты сторон договора. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права, и пресечение действий, нарушающих субъективное право или создающих угрозу его нарушения в договорных отношениях. Понуждение к исполнению обязанности в натуре. Меры оперативного воздействия и гражданско-правовой договор. Изменения или прекращения правоотношения.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации:

В ходе реализации дисциплины «Организация договорной работы на фирме» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

- при проведении занятий лекционного типа: опрос.
- при проведении занятий семинарского типа: опрос, решение ситуационных задач, кейс-задание,
- при контроле самостоятельной работы студентов: опрос, решение ситуационных задач.

Промежуточная аттестация проводится в форме: зачёта.

Этап(ы) освоения компетенций:

ПК-2.1.2 способность применять знания о системе и иерархии корпоративного законодательства применительно к отдельным институтам не только корпоративного права, но и гражданского права (вещное право, наследственное право), а также в отношении финансовой деятельности корпорации и в правоотношениях с участием

иностранного элемента, при международно-правовой охране интеллектуальных прав, при заключении торговых сделок.

Результат формирования компетенции

на уровне знаний:

- о понятии и системе корпоративного законодательства;
- о способах и механизмах правового регулирования различных видов корпоративных отношений, а также в сфере заключения торговых и иных сделок (договоров);
- о правоприменении и видах правонарушений в сфере корпоративного права и отдельных институтах гражданского, торгового и предпринимательского права;
- о положении нормативных актов в сфере правового регулирования деятельности субъектов корпоративного права, защиты прав участников корпоративных отношений и ответственности за нарушение корпоративного законодательства и законодательства в сфере заключения торговых сделок, в сфере международной охраны интеллектуальной собственности на уровне умений:

- применять установленные законодательством положения и конструкции в сфере корпоративных правоотношений; - юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства в корпоративной правовой сфере;

- использовать знание иерархии законодательного регулирования отношений с участием корпораций;

- разбираться в правовом статусе субъектов корпоративных правоотношений;

- критически подходить к оценке реформирования корпоративного законодательства.

Этап(ы) освоения компетенций:

ПК-7.1.2 способность применять знания о юридической связи норм корпоративного законодательства друг с другом, а также с нормами отдельных институтов гражданского права (вещное право, наследственное право), в отношении заключения торговых сделок и иных сделок с участием корпораций, в том числе на рынке ценных бумаг, в правоотношениях с участием иностранного элемента, при международно-правовой охране интеллектуальных прав.

Результат формирования компетенции

на уровне знаний

– о понятии, способах и приемах толкования корпоративного, гражданского, предпринимательского, международного, торгового законодательства;

– о положении нормативных актов в сфере правового регулирования деятельности субъектов корпоративного права, защиты прав участников корпоративных отношений и ответственности за нарушение корпоративного законодательства;

– о понятийном аппарате и основных понятиях и определениях действующего корпоративного законодательства;

– о наличии в нормативно-правовых актах корпоративного законодательства специальных правовых понятий, определений, которые имеют многозначный характер;

– об использовании в нормативно-правовых актах оценочных понятий, выражающих только социальное значение тех или иных явлений

на уровне умений:

– толковать установленные законодательством положения и конструкции в сфере корпоративных правоотношений;

– грамотно осуществлять подбор нормативной базы к конкретным ситуациям в корпоративной правовой сфере;

– использовать знание о способах и приемах толкования нормативных правовых актов, регулирующих отношений с участием корпораций;

– разбираться в содержании нормативно-правовых актов, регулирующих отношения с участием корпораций, во взаимосвязи с другими нормативными актами;

– критически подходить к оценке реформирования корпоративного законодательства;

– вести научную дискуссию по предмету толкования

Этап(ы) освоения компетенций:

ПК-3.1.2 способность применять знания о законодательстве, обеспечивающего законность и правопорядок, безопасности личности, общества, государства при заключении договоров с участием корпораций.

Результат формирования компетенции

на уровне знаний:

– о понятии и системе способах принятия управленческих решений;

на уровне умений:

– применять установленные законодательством положения и конструкции в сфере принятия корпоративных управленческих решений;

- вычленять противоречия действующего законодательства с целью принятия оптимального управленческого решения

Этап(ы) освоения компетенций:

ПК-9.1.2 :способность применять знания о способах принятия управленческих решений при заключении договоров корпораций

Результат формирования компетенции

на уровне знаний:

– о понятии и системе корпоративного законодательства, обеспечивающего законность и правопорядок, безопасности личности, общества, государства;

– о способах и механизмах обеспечения законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства.

на уровне умений:

– применять установленные законодательством положения и конструкции в сфере корпоративных правоотношений и обеспечивать законность и правопорядок, безопасности личности, общества, государства;

- вычленять противоречия действующего законодательства

Основная литература:

- 1 Договорное право [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» и научной специальности 12.00.03 «Гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право»/ Н.Д. Эриашвили [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015.— 383 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52467.html>.— ЭБС «IPRbooks».
- 2 Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по вопросам применения отдельных норм договорного права [Электронный ресурс]/ — Электрон. текстовые данные.— М.: Статут, 2015.— 592 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/29055.html>.— ЭБС «IPRbooks»