

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

«Пространственная политика города»

Авторы: Директор Института общественных наук, кандидат искусствоведения Зуев С.Э.

Доцент Кафедры территориального развития им. В.Л. Глазычева, кандидат экономических наук Лепешкина М.Н.

Код и наименование направления подготовки, профиля: 38.03.02 Менеджмент "Управление городским территориальным развитием" (Liberal Arts)

Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр

Форма обучения: очная

Цель освоения дисциплины:

Сформировать следующие компетенции:

ПК ОС LA-16- Способность проведения анализа и оценивания инвестиционных проектов, финансового планирования с учетом роли финансовых рынков и институтов

План курса:

Тема 1. Вводная лекция;

Описывает состав программы, график проведения занятий, основные цели обучения и навыки, получаемые в результате обучения, показываются примеры самостоятельных работ.

Тема 2. Документы градостроительного проектирования в системе управления развитием городов.

Описывает систему регулирования градостроительной деятельности города, содержание и состав проектной документации различного уровня, российский и зарубежный опыт создания и использования градостроительных планов.

Тема 3. Организация процесса разработки, согласования, утверждения градостроительной документации.

Описывает процедуры разработки и согласования градостроительной документации различного уровня, проведение публичных слушаний, взаимодействия городских структур с предпринимателями и жителями при создании планов городского развития.

Тема 4. Правовые и экономические аспекты деvelopeмента свободных и застроенных территорий.

Описывает особенности развития городских территорий с точки зрения имущественного и земельного законодательства, экономической эффективности освоения территорий, приводятся примеры российской и зарубежной практики.

Тема 5. Градостроительная деятельность, как механизм решения городских проблем.

Описываются методы создания, обсуждения, согласования и утверждения градостроительной документации в сложных ситуациях, при решении проблем городского развития, для достижения целей экономического роста и общественного консенсуса.

Тема 6. Экономика города.

Описывают основные принципы экономической эффективности деятельности городских структур, структура доходов и расходов городского хозяйства, источники городского экономического роста, приводятся примеры российской и зарубежной практики городского хозяйствования.

Тема 7. Городские программы (Москва - программа реновации).

Описывается методика разработки городских программ с использованием проектной градостроительной документации для решения конкретной городской проблемы и/или городского развития в целом на примере программы реновации пятиэтажной застройки в Москве.

Тема 8. Концепции развития городских территорий – комплексный подход.

Описывает процедуры разработки, обсуждения и согласования градостроительных концепций, как механизма анализа сложившейся городской ситуации, апробации вариантов городского развития и формирования программ городских преобразований.

Тема 9. Информационное обеспечение градостроительной деятельности.

Описывает современные средства осуществления градостроительной деятельности с помощью компьютерного моделирования - использования BIM-технологий, создания единых баз данных, систем "умного города" на примерах российской и зарубежной практики управления городами.

В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ ¹ <i>(при наличии профстандарта)/</i> трудовые или профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
А Техническое сопровождение разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований / А/01.6 Сбор и систематизация	ПК ОС LA-16.1	на уровне знаний: данные российской и зарубежной статистики социально-экономических показателей и влияние на них глобализационных процессов, экономические глобализационные процессы и тренды, о проектировании как форме организации деятельности, отвечающей современным запросам к компетенции управляющего, теоретико-концептуальных основ

¹ Для образовательных программ, реализуемых по ФГОС, и для универсальных компетенций первая колонка может не заполняться

<p>информации для разработки градостроительной документации</p>		<p>управления проектами и социального проектирования, основ, методов, возможностей и ограничений проектирования, специфики проектирования территориального развития.</p> <p>на уровне умений: анализировать проекты территориального развития с учетом локальных и мировых экономических, ставить и решать задачи проекта для повышения экономических показателей, используя эконометрические категории и методы, работы с инструментарием и организацией управления проектами, самостоятельной разработки проектов</p> <p>на уровне навыков: анализа принятия глобальных управленческих решений, оценивать погрешности оценок и допустимые пределы прогнозов и рекомендаций, базовым набором инструментов социокультурного проектирования, разработки и оценки социокультурных проектов</p>
---	--	--

Формы и методы текущего контроля и промежуточной аттестации:

В ходе реализации дисциплины «Пространственная политика города» используются следующие методы текущего контроля и успеваемости обучающихся:

опрос (О), диспут (Д), коллоквиум (К), реферат (Р), итоговый зачет

Основная литература:

1. Алексеева Н.С. Землеустройство и землепользование [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Н.С. Алексеева— Электрон. текстовые данные.— СПб.: Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2012.— 150 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43946.html>.— ЭБС «IPRbooks»
2. Бреусова, А.Г. Жилищная политика. [Электронный ресурс] : учеб. пособие — Электрон. дан. — Омск : ОмГУ, 2014. — 160 с. — Режим доступа: <http://e.lanbook.com/book/61888> — Загл. с экрана.
3. Вильнер М.Я. О градостроительной политике Российской Федерации [Электронный ресурс]: сборник статей/ М.Я. Вильнер— Электрон. текстовые данные.— СПб.: Зодчий, 2011.— 72 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35040.html>.— ЭБС «IPRbooks»

4. Мозалевский, А.И. Правовое регулирование градостроительной деятельности. [Электронный ресурс] : рук. — Электрон. дан. — М. : ГроссМедиа, 2010. — 304 с. — Режим доступа: <http://e.lanbook.com/book/9025> — Загл. с экрана.
5. Сизов А.П. Экологические основы землепользования в сверхкрупном городе [Электронный ресурс]: монография/ А.П. Сизов— Электрон. текстовые данные.— М.: Русайнс, 2015.— 120 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49004.html>.— ЭБС «IPRbooks»
6. Трутнев Э.К. Градорегулирование в условиях рыночной экономики [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Э.К. Трутнев, М.Д. Сафарова— Электрон. текстовые данные.— М.: Дело, 2009.— 366 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/50980.html>.— ЭБС «IPRbooks»