

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.ОД.10 Управление рисками

Автор: старший преподаватель кафедры теории и систем отраслевого управления, канд. экон. наук Т.П. Маслевич

Код и наименование направления подготовки, профиля:

38.04.06 Торговое дело, «Внешнеторговая деятельность компании»

Квалификация (степень) выпускника:

Магистр

Цель освоения дисциплины:

Сформировать компетенцию в области исследования, анализа, прогнозирования и моделирования тенденций изменения конъюнктуры рынка, бизнес-технологий, результатов профессиональной деятельности.

План курса:

Тема 1. Понятие «риск», основные характеристики, способы идентификации, классификации и оценки рисков события.

Макроэкономические предпосылки появления науки по управлению рисками. Определение рисков события, его основные характеристики, классификация рисков событий. Классификация потенциальных рисков девелоперского проекта. Способы идентификации рисков события, возможности и ограничения применения каждого способа для идентификации рисков девелоперского проекта. Оценка рисков проекта. Ранжирование рисков девелоперского проекта, построение карты рисков.

Тема 2. Модель управления рисками, основные компоненты модели.

Модель управления рисками предложена COSO (The Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission). Пошаговые действия в рамках модели.

Тема 3. Управление основными рисками девелоперского проекта в современных условиях.

Управления рисками проекта, определение приоритета в работе с рисками, определение подхода к управлению каждым из рисков проекта в зависимости от расположения рисков на карте. Способы управления рисками, Концепция разумной уверенности, определение перечня рисков, выбор способа реагирования на рисковое событие. Расчет показателя остаточного риска. Формирование компетенций по управлению наиболее значимыми рисками предприятия / девелоперского проекта.

Тема 4. Построение эффективной системы управления рисками девелоперского проекта. Оценка влияния риска на финансовые показатели проекта.

Анализ этапов реализации девелоперских (инвестиционных) проектов. Определение бизнес-процессов, классификация рисков проекта. Анализ рисков проекта. Определение совокупного риска на каждом этапе реализации проекта. Метод корректировки нормы дисконта. Метод достоверных эквивалентов. Определение наиболее вероятного срока

реализации и бюджета проекта. Расчёт финансовых показателей проекта. Выбор способа реагирования на значимые риски проекта.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации:

В ходе реализации дисциплины «Управление рисками» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

| Тема (раздел) | Методы текущего контроля успеваемости |
|--|---------------------------------------|
| Тема 1. Понятие «риск», основные характеристики, способы идентификации, классификации и оценки рисков события. | Эссе |
| Тема 2. Модель управления рисками, основные компоненты модели. | Диспут |
| Тема 4. Построение эффективной системы управления рисками девелоперского проекта. Оценка влияния риска на финансовые показатели проекта. | Деловая игра |

Промежуточная аттестация проводится в форме: экзамена.

Основная литература:

1. Балдин К.В. Управление рисками [Электронный ресурс]: учебное пособие. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. <http://www.iprbookshop.ru/10513>
2. Алексеенко В.Б. Управление рисками в производственно-хозяйственной деятельности предприятия [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие. М.: Российский университет дружбы народов, 2013. <http://www.iprbookshop.ru/22224>