

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

К.М.11.ДВ.03.01 Лизинг

Автор: к.э.н., доцент Никитинская Ю.В.

Код и наименование направления подготовки профиля: 41.03.05 Международные отношения, Международные программы устойчивого развития

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Цель освоения дисциплины: сформировать компетенции в области оценки эффективности международных проектов и программ международного сотрудничества в области устойчивого развития: ПКр-5

План курса:

Тема 1. Теоретические основы лизинговых отношений. Виды и формы лизинга.

Понятийный аппарат лизинговых отношений. Содержание и форма лизинговой деятельности. Лизинг как система арендных, кредитных и инвестиционных отношений. Основные отличия и сходство лизинговых отношений с арендными, кредитными и наемными отношениями. Признаки и функции лизинга, принципы и особенности лизинговых отношений. Экономические, социальные, политические и духовные акцепты лизинга. Классификация объектов лизинга и требования, предъявляемые к ним в России и в зарубежных странах. Субъекты лизинговых отношений. Состав коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей резидентов и нерезидентов РФ. Профессиональные посредники лизинговых сделок. Особенности собственного эффекта лизинга, основные преимущества лизинга для продавца имущества, его пользователя и лизингодателя, выборы лизинговых операций, для российских экспортеров и импортеров современной техники и образования.

Критерии классификации видов лизинга. Внутренняя и международная форма лизинга. Структура возвратного лизинга и его отличия от лизинга поставщику. Качественная характеристика финансового лизинга. Организационная структура акционерного (группового) лизинга. Особенности оперативного лизинга. Характеристика полносервисного лизинга. Основные признаки действительного и фактического лизинга по законодательству РФ и в мировой практике. Сублизинг.

Тема 2. Правовое регулирование лизинговых отношений в РФ и за границей.

Этапы формирования правового обеспечения лизинга в России. Законодательные и нормативные акты, регулирующие лизинговые операции в РФ. Основные положения Гражданского кодекса РФ о финансовой аренде (лизинге). Обязательные признаки и условия лизинговой сделки, установлены законом РФ «О финансовой аренде (лизинге). Особенности международных операций, осуществляемых субъектами лизинга. Обязательные признаки и условия лизинговой сделки. Формы государственного регулирования лизинговой деятельности в России. Основные гарантии и льготы. Государственная поддержка лизинга. Право на таможенное регулирование лизинговых операций. Договор финансового лизинга: существенные, дополнительные и прочие условия, предмет договора, права и обязанности сторон. Право, применяемое к сделкам

международного лизинга: форма, предмет, порядок изменения, область применения. Нормы и правила конвенции УНИДРУА, отсутствие возвратного лизинга, права и обязанности сторон международного лизинга. 8 Право собственности лизингодателя на предмет лизинга. Особенности применяемого права при банкротстве лизингополучателя в отношении морских, речных, воздушных судов. Объем и условия ответственности лизингодателя перед лизингополучателем. Права арендодателя при банкротстве лизингополучателя. Порядок ратификации, принятия, одобрения и присоединения к Оттавской Конвенции государств.

Тема 3. Экономика лизингового бизнеса

Общая модель экономического механизма лизинговых отношений. Экономические связи основных участников лизинговых сделок. Состав инвестиционных издержек и вознаграждения лизингодателя. Понятие лизинговых платежей, минимальная и максимальная их границы. Виды и формы лизинговых платежей по методу начисления, способы уплаты и периодичности выплат. Метод определения лизинговых платежей по элементам: амортизационные отчисления, плата за кредитные ресурсы, комиссионные выплаты, плата за сервисные услуги, НДС, таможенные платежи. Расчеты лизинговых платежей по финансовому лизингу с авансом и уменьшающимися выплатами при ускоренной амортизации, с полной окупаемостью и прогрессивными выплатами. Расчет лизинговых платежей по оперативному лизингу с правом выкупа. *Примечание: интерактивные формы и методы проведения лекции: - лекция-беседа – форма обучения обучающихся, в рамках которой предполагается вовлечение слушателей в активную беседу с лектором с целью привлечь их внимание к наиболее важным вопросам изучаемой темы посредством обмена мнениями.

Тема 4. Управление лизинговым процессом. Организация лизинговых операций

Основные формы управления лизинговыми отношениями в России и развитых странах мира. Формы государственного регулирования и гарантии лизинговой деятельности. Общие и особенные условия применения механизма ускоренной амортизации предмета лизинга. Налоговые льготы субъектам лизинговых отношений. Организационные формы управления прямым и косвенным лизингом и их развитие. Организация лизинговых компаний и их организационно-правовые формы (ОПФ). Модель выбора ОПФ лизинговой компании. Порядок создания лизинговой компании в форме акционерного общества и ее общая характеристика. Варианты органов управления лизинговой компанией в форме акционерного общества. Наиболее распространенные организационные структуры лизинговых компаний. Дочерние лизинговые компании. Основные положения устава лизинговой компании. Объединения в системе лизинговых отношений. Мотивы, цели, преимущества и недостатки. Методические основы создания объединений. Высшая школа лизинга и организация подготовки кадров высшей квалификации по лизинговым отношениям. Цели и общая схема лизинговых операций. Содержание основных стадий инвестиционного проекта осуществляемых лизингополучателем: поиск идеи и ее оценки, составление бизнес-плана, выбор способа финансового проекта. Содержание подготовительной, организационной стадией и эксплуатационной стадией осуществления лизингового проекта. Особенности предварительной экспертизы лизинговых проектов малого бизнеса. Экспертная оценка планируемой к выпуску продукции лизингополучателем, его предприятия, отрасли деятельности и проведенного им маркетинга. Оценка плана производства, денежных потоков и стратегии финансирования проекта. Коммерческая оценка проекта, основные показатели платежеспособности и доверия лизингополучателя. Расчет показателей финансового состояния предприятия. Методика оценки рисков инвестиционных проектов. Способы снижения рисков. Условия досрочного прекращения действия лизингового договора и закрытия лизинговой операции. Составные части суммы закрытия лизингового договора. Порядок определения остаточной

стоимости объекта лизинга и размера неустойки. Расчет среднегодовой стоимости объекта лизинга при закрытии сделки.

Тема 5. Методические основы экономической оценки использования лизинга в предпринимательской деятельности

Принципы определения сравнительной эффективности лизинговой формы финансирования инвестиций в основные средства производства и прямого кредитования их покупки. Понятие и порядок исчисления налогового щита лизинговых платежей лизингополучателя, процентного и амортизационного налогового щита лизингодателя. Взаимосвязь показателей эффективности лизинга, уровня рентабельности производства и норм амортизационных отчислений. Экономические условия приемлемости лизинговой формы инвестирования для лизингополучателя и лизингодателя. Влияние налогообложения, временной стоимости денег и девальвации на эффективность лизинга. Основные положения расчетов эффективности финансового лизинга для лизингополучателя методами моделирования денежных потоков и определения чистого дохода, учета расходов и чистого дохода, моделирования выручки, учета расходов – определения выручки. Методы определения эффективности лизинга по экономической базе сравнения. Особенности расчетов эффекта по допустимой цене выпускаемых товаров при лизинговой форме финансирования, методы определения базовой цены товара лизингополучателя.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПКр-5	Способность к оценке эффективности международных проектов и программ международного сотрудничества в области устойчивого развития	ПКр-5.7	Способность к оценке эффективности международных проектов и программ международного сотрудничества в области устойчивого развития, использующих лизинг

Показатели и критерии оценивания компетенций на различных этапах их формирования

Этап освоения компетенции	Показатель оценивания	Критерий оценивания
ПКр-5.7	на уровне знаний: знание основ оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; знание теории и практики применения лизинговых договоров	на уровне знаний: доскональное знание основ оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; глубокое знание теории и практики применения лизинговых договоров
	на уровне умений: применение методов и средств оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; использование лизинга в процессе разработки и реализации международного проекта или программы	на уровне умений: практическое применение методов и средств оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; практическое использование лизинга в процессе разработки и реализации

Этап освоения компетенции	Показатель оценивания	Критерий оценивания
		международного проекта или программы
	на уровне навыков: владение методикой оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; составление лизинговых договоров	на уровне навыков: полное владение методикой оценки эффективности и рисков международного проекта или программы; грамотное составление лизинговых договоров

Формы текущего контроля: опрос, коллоквиум, тестирование, контрольная работа

Форма промежуточной аттестации: зачет

Основная литература:

1. Философова, Т. Г. Лизинг : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Т. Г. Философова. — 3-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 191 с. — ISBN 978-5-238-01451-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/71236.html>
2. Михайленко, М. Н. Рынок ценных бумаг : учебник и практикум для вузов / М. Н. Михайленко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 326 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-04961-9.