

АННОТАЦИЯ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Выявление искажений стоимости в отчетах об оценке»

1. Направление подготовки:

08.006 Профессиональный стандарт «Специалист по внутреннему контролю (внутренний контролер)», 08.025 Профессиональный стандарт «Специалист в оценочной деятельности».

2. Категория слушателей:

К освоению программы допускаются лица, имеющие высшее или среднее профессиональное образование, руководители и специалисты отделов ПАО «Транснефть».

3. Форма обучения:

Очная форма обучения; очная форма обучения с применением дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

4. Период реализации программы: 12 дней, 4 дня.

5. Период актуальности программы: 23.01.2023 – 22.01.2024

6. Язык, на котором осуществляется реализация программы: русский

7. Основные модули/разделы/дисциплины/темы программы:

№п/п	Наименование (модуля/раздела/дисциплины/темы), практики (стажировки)
1	2
1.	Выявление искажений стоимости в отчетах об оценке
1.1.	Общая методология оценки стоимости
1.2.	Специфика оценки стоимости отдельных видов объектов оценки: земельные участки, здания, строения, сооружения, помещения, металлолом
1.3.	Основные положения законодательства РФ в сфере оценочной деятельности. Рекомендуемые источники информации
1.4.	Специфика оценки стоимости на неразвитых рынках в условиях неопределенности (пандемии)
1.5.	Нарушения в отчетах об оценке
1.6.	Методология проверки отчетов об оценке руководителя
1.7.	Формулирование замечаний на нарушения в отчетах об оценке
1.8.	Практические кейсы: выявление нарушений в отчетах об оценке

8. Формы текущего контроля, промежуточной аттестации успеваемости и итоговой аттестации слушателя:

Текущий контроль успеваемости не предусмотрен.

Промежуточная аттестация не предусмотрена.

Итоговая аттестация проводится в форме зачета в виде тестирования.

9. Основная литература:

1. Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости: учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров; под общ. ред. профессора А.А. Варламова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2023. — 320 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/1026058. - ISBN 978-5-16-016316-1. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1026058>
2. Ершова Н. А. Финансово-инвестиционная стратегия: учебное пособие / Н. А. Ершова, О. В. Миронова, Т. В. Чернышева. - Москва: РГУП, 2021. - 196 с. - ISBN 978-5-93916-897-7. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1869015>.
3. Подсорин В. А. Экономика недвижимости: учебное пособие для бакалавров по направлениям «Экономика», «Менеджмент», «Торговое дело» / В. А. Подсорин О. Г. Евдокимов. - Москва: РУТ (МИИТ), 2020. - 232 с. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1896151>
4. Чеботарев Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. — 4-е изд., стер. — Москва: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2020. - 252 с. - ISBN 978-5-394-03460-2. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1091810>