

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Институт «Высшая школа государственного управления»

## АННОТАЦИЯ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации

### «Государственный строительный надзор»

(наименование программы)

**1. Программа разработана на основании:**

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, утвержденный приказом Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1016;

– Профессиональный стандарт «Специалист технического заказчика», утвержденный приказом Минтруда России от 05.10.2021 № 673н (зарегистрировано в Минюсте России 03.11.2021 № 65702, трудовые функции А/02.6, С/02.7).

**2. Категория слушателей:** лица, замещающие должности в органах публичной власти, руководители и специалисты подведомственных учреждений Донецкой и Луганской Народных Республик, Запорожской и Херсонской областей.

**3. Форма обучения:** очная с применением дистанционных образовательных технологий.

**4. Период реализации программы** составляет 4 дня.

**5. Программа реализуется на государственном языке Российской Федерации.**

**6. Период актуальности программы** составляет один календарный год с даты утверждения на Ученом совете Академии, программа актуальна до 19 сентября 2024г.

**7. Основные темы программы:**

1.	Нормативно-правовое регулирование контрольной (надзорной) деятельности на современном этапе
2.	Введение в программу. Знакомство с программой: цели, задачи, результаты, инструменты
3.	Система государственного регулирования градостроительной деятельности. Стандарты и правила саморегулируемых организаций
4.	Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве. Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда
5.	Порядок и правила осуществления государственного строительного контроля
6.	Исполнительная документация в строительстве
7.	Архитектурно-строительный контроль и надзор
8.	Государственный строительный надзор качества строительства
9.	Перечень работ по строительному контролю
10.	Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений
11.	Особенности организации и управления строительством на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
12.	Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности

**8. Основная литература:**

1. Строительный контроль и аудит: учебник для вузов / Х. М. Гумба [и др.]; ответственный редактор Х. М. Гумба. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 233 с.;

2. Опарин, С. Г. Здания и сооружения. Архитектурно-строительное проектирование: учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 283 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-02359-6. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/zdaniya-i-sooruzheniya-arhitekturno-stroitelnoe-proektirovanie-513470>;

3. Рой О. М. Основы градостроительства и территориального планирования: учебник и практикум для вузов / О. М. Рой. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 249 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11611-3. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/osnovy-gradostroitelstva-i-territorialnogo-planirovaniya-515075#page/>;
4. Котляров, М. А. Экономика градостроительства: учебник и практикум для вузов / М. А. Котляров. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 152 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10963-4. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/book/ekonomika-gradostroitelstva-516330>;
5. Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости: учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 394 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14317-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/viewer/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitelnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-520009>;
6. Дементьев, А. В. Реализация государственного строительного контроля и надзора в Российской Федерации / А. В. Дементьев // Экономика и социум. — 2020. — № 2(69). — С. 159-161.;
7. Исполнительная документация в строительстве / А. Н. Летчфорд, В. А. Шинкевич. — СПб: ЦКС, 2015. — 260 с.;
8. Урявина, Л. В. Анализ правовых нормативных актов по контролю и надзору в строительстве / Л. В. Урявина, Т. Н. Прахова // Приволжский научный журнал. — 2018. — № 1(45). — С. 43-47.;
9. Защита интересов предпринимателей при осуществлении контроля (надзора): учебное пособие / составители М. Ю. Осипов. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 214 с. — Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/101516.html>;
10. Результативность и эффективность контрольно-надзорной деятельности государства: мнение бизнеса и граждан / В. Н. Южаков, Е. И. Добролюбова, А. Н. Покида, Н. В. Зыбуновская. — Москва: Дело, 2021. — 328 с. — ISBN 978-5-85006-303-0. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/119156.html>.