

## АННОТАЦИЯ

### Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Управление стоимостью недвижимости»

#### 1. Направление подготовки:

08.025 Профессиональный стандарт «Специалист в оценочной деятельности».

#### 2. Категория слушателей:

К освоению программы допускаются лица, имеющие среднее профессиональное или высшее образование.

#### 3. Форма обучения:

Очная форма обучения с применением электронного обучения (ЭО) и дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

#### 4. Период реализации программы: 4 недели.

#### 5. Период актуальности программы: 19.09.2023 – 18.09.2024

#### 6. Язык, на котором осуществляется реализация программы: русский

#### 7. Основные модули/разделы/дисциплины/темы программы:

| №п/п | Наименование (модуля/раздела/дисциплины/темы), практики (стажировки)                     |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                                        |
| 1.   | Оценочная деятельность                                                                   |
| 2.   | Анализ рынка недвижимости                                                                |
| 3.   | Подходы и методы при определении стоимости недвижимости. Практическое применение.        |
| 4.   | Управление стоимостью объекта недвижимости. Принципы формирования портфеля недвижимости. |

#### 8. Формы текущего контроля, промежуточной аттестации успеваемости и итоговой аттестации слушателя:

Текущий контроль успеваемости не предусмотрен.

Промежуточная аттестация не предусмотрена.

Итоговая аттестация проводится в форме зачета в виде выполнения практического задания.

#### 9. Основная литература:

1. Варламов А. А. Оценка объектов недвижимости: учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров; под общ. ред. проф. А.А. Варламова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2023. — 320 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — ISBN 978-5-16-016316-1. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1026058>
2. Городнова Н. В. Экономические аспекты управления рынком недвижимости: учебное пособие / Н. В. Городнова, И. Н. Маврина. - 2-е изд., стер. - Москва: ФЛИНТА: Изд-во Урал. ун-та, 2022. - 104 с. - ISBN 978-5-9765-4993-7 (ФЛИНТА); ISBN 978-5-7996-3129-1 - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1891279>

3. Волков А. С. Оценка эффективности инвестиционных проектов: учебное пособие / А.С. Волков, А.А. Марченко. — Москва: РИОР: ИНФРА-М, 2022. — 111 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI: <https://doi.org/10.12737/7675>. - ISBN 978-5-369-00901-7. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1839703>