

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Институт «Высшая школа государственного управления»

АННОТАЦИЯ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации

«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ, СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОТНОШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (КУРС ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ СМЕТЧИКОВ)»

(наименование программы)

1. Программа разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.04 «Государственное и муниципальное управление», утверждённого приказом Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1000;
- Профессиональных стандартов «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» (приказ Минтруда России от 27.04.2023 № 410н) и «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования» (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.03.2024 № 97н).

2. Категория слушателей: лица, замещающие должности в органах публичной власти, руководители и сотрудники подведомственных организаций Донецкой и Луганской Народных Республик, Запорожской и Херсонской областей.

3. Форма обучения: очно-заочная с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

4. Период реализации программы: 1 месяц 2 недели 2 дня.

5. Программа реализуется на государственном языке Российской Федерации.

6. Период актуальности программы составляет один календарный год с даты утверждения на Ученом совете Академии, программа актуальна до 10 апреля 2026 г.

7. Основные темы программы:

Раздел 1. Основы публичного управления в Российской Федерации.

Раздел 2. Законодательная база ценообразования в строительстве.

Раздел 3. Основы сметного ценообразования, структура сметной стоимости. Формы сметной документации. Методы составления смет.

Раздел 4. Актуальные укрупненные сметные нормативы в сметном ценообразовании.

Раздел 5. Сметно-нормативные базы ФСНБ-2022 и ФСНБ-2020. Ресурсно-индексный и базисно-индексный методы составления смет. Расчет заработной платы рабочих, эксплуатации машин и механизмов, определение цены материалов. Конъюнктурный анализ. Накладные расходы и сметная прибыль.

Раздел 6. Лимитированные затраты. Сводный сметный расчет. Методы составления смет на этапе архитектурно-строительного проектирования. Индексы инфляции и дефляторы.

Раздел 7. Порядок формирования начальной максимальной цены контракта (НМЦК)(договора) и сметы контракта на строительство объектов капитального строительства.

Раздел 8. Договорные отношения в строительстве.

Раздел 9. Обзор инструментов и методов сметных расчетов в информационном моделировании.

8. Основная и дополнительная литература:

- Гимадиева, Л. Ш. Ценообразование в строительстве: анализ ситуации и дальнейшие перспективы / Л. Ш. Гимадиева // Вестник евразийской науки. – 2025. – Т. 12, № 2. – С. 32.