

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Институт «Высшая школа государственного управления»

АННОТАЦИЯ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации

«УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ»

(наименование программы)

1. Программа разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13 августа 2020 г. № 1016;
- Профессионального стандарта «Специалист по управлению многоквартирными домами», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31 июля 2019 г. № 538н.

2. Категория слушателей: лица, замещающие должности в органах публичной власти, руководители и сотрудники подведомственных организаций Донецкой и Луганской Народных Республик, Запорожской и Херсонской областей.

3. Форма обучения: очно-заочная с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

4. Период реализации программы: 4 недели 3 дня.

5. Программа реализуется на государственном языке Российской Федерации.

6. Период актуальности программы составляет один календарный год с даты утверждения на Ученом совете Академии, программа актуальна до 17 июня 2026 г.

7. Основные темы программы:

Раздел 1. Основы публичного управления

Раздел 2. Нормативно-правовое регулирование отрасли жилищно-коммунального хозяйства

Раздел 3. Муниципальный жилищный контроль

Раздел 4. Управление жилищным фондом

Раздел 5. Проведение капитального ремонта общего имущества в МКД

Раздел 6. Объекты жилищно-коммунального назначения

Раздел 7. Регулирование цен и тарифов, начисление платы в жилищно-коммунальном хозяйстве

Раздел 8. Правовая культура, деловой этикет и позитивный имидж современного муниципального служащего

Раздел 9. Права и обязанности ОМСУ в сфере благоустройства и озеленения

Раздел 10. Требования в области охраны окружающей среды при обращении с отходами

8. Основная и дополнительная литература:

- Управление жилищно-коммунальным хозяйством: учебник для среднего профессионального образования / А. И. Кабалинский, И. А. Рождественская, С. А. Зуденкова, С. Г. Еремин. — Москва: Издательство Юрайт, 2025. — 116 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-18610-9. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/551807>;
- Аверьянова М.И. Жилищное право: учебное пособие для вузов / М. И. Аверьянова. — Москва: Издательство Юрайт, 2024. — 218 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-07057-6. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/541077>;
- Демубаев Т. С., Султанова Т. А., Пути совершенствования взаимодействия органов местного самоуправления и управляющих компаний // Вестник науки, 2024, № 5 (74). URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/puti-sovershenstvovaniya-vzaimodeystviya-organov-mestnogo-samoupravleniya-i-upravlyayuschih-kompaniy>.