

2.2. Учебный план

Таблица 2.2.1

Учебный план
по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации
«Ценообразование, сметное нормирование и договорные отношения в строительстве (для начинающих сметчиков)»

№ п/п	Наименование раздела/темы	Общая трудоемкость, час.	Контактная работа, час.					Самостоятельная работа, час	Контактная работа (с применением дистанционных образовательных технологий), час.					Самостоятельная работа (в т.ч. электронное обучение), час	Текущий контроль успеваемости	Промежуточная аттестация (форма/час)	Итоговая аттестация (вид/час)	Код компетенции
			Всего	В том числе					Всего	В том числе								
				Лекции / в интерактивной форме	Лабораторные занятия (практикум) /в интерактивной форме	Практические (семинарские) занятия /в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час			Лекции/ в интерактивной форме	Лабораторные занятия (практикум) /в интерактивной форме	Практические (семинарские) занятия /в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Основы публичного управления в Российской Федерации	16												16				ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
1.1	Организационно-правовые основы публичного управления Российской Федерации	8												8				
1.2	Государственные программы и национальные проекты	8												8				
2.	Законодательная база ценообразования в строительстве	14												14				ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
2.1	Введение. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	2												2				
2.2	Градостроительный кодекс РФ с последними изменениями в сфере ценообразования в строительстве.	6												6				

[illegible]

4.	Актуальные укрупненные сметные нормативы в сметном ценообразовании.	4							4	4								ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
4.1	Виды сметной документации. Формы сметной документации. Назначение сметной документации.	2							2	2								
4.2	Формы сметной документации в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года N 421/пр	2							2	2								
5.	Сметно-нормативные базы ФСНБ-2022 и ФСНБ-2020. Ресурсно-индексный и базисно-индексный методы составления смет. Расчет заработной платы рабочих, эксплуатации машин и механизмов, определение цены материалов. Конъюнктурный анализ. Накладные расходы и сметная прибыль.	28							28	16		12						ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
5.1	Методы определения стоимости строительства в РФ. Определение заработной платы рабочих-строителей.	4							4	4								
5.2	Основы определения сметной стоимости. Сметно-нормативная база, методики и инструкции.	4							4	4								
5.3	Составление локальной сметы Базисно-индексным методом.	2							2	2								
5.4	Практикум составления ЛС БИМ.	2							2			2						
5.5	Определение стоимости строительных материалов. Расчет транспортных затрат.	2							2	2								
5.6	Практикум по расчету стоимости транспортных затрат.	2							2			2						
5.7	Конъюнктурный анализ цен на строительные материалы. Правила составления.	2							2	2								
5.8	Практикум составления конъюнктурного анализа цен.	2							2			2						
5.9	Составление локальной сметы БИМ с применением КА	8							8	2		6						

6.	Лимитированные затраты. Сводный сметный расчет. Методы составления смет на этапе архитектурно-строительного проектирования. Индексы инфляции и дефляторы.	13							13	10		3						ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
6.1	Учет особенностей условий производства работ. Коэффициенты, особые условия производства работ	4							4	4								
6.2	Сводный сметный расчет стоимости строительства. Лимитированные затраты ССР.	4							4	4								
6.3	Расчет лимитированных затрат в ССР.	1							1			1						
6.4	Укрупнённые нормативы - Нормативы цены строительства.	2							2	2								
6.5	Практические расчёты по применению НЦС.	2							2			2						
7.	Порядок формирования начальной максимальной цены контракта (НМЦК)(договора) и сметы контракта на строительство объектов капитального строительства.	15							14	14				1				ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
7.1	Методика составления сметы контракта по приказу № 841/пр от 23.12.2019 в ред. от 14.06.2022 г Минстроя РФ. Изменения сметы контракта. Индекс фактической инфляции. Индекс прогнозной инфляции.	4							4	4								
7.2	Практические примеры разработки сметной документации как раздела проекта, расчетов начальной максимальной цены контракта и сметы контракта.	4							4	4								
7.3	Новые требования к определению сметной стоимости строительства. Автоматизация сметных расчетов с использованием ПК «ГРАНД-Смета».	4							4	4								
7.4	ФГИС ЦС и Федеральный реестр сметных нормативов.	1												1				

8.	Договорные отношения в строительстве	14							14	14								ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
8.1	Участники инвестиционного процесса в строительной сфере.	2							2	2								
8.2	Обязанности, права и регулирование отношений контрагентов. Гражданский кодекс РФ.	4							4	4								
8.3	Практика заключения и исполнения договоров строительного подряда.	4							4	4								
8.4	Налогообложение строительных организаций.	2							2	2								
8.5	Арбитражная практика в договорах строительного подряда.	2							2	2								
9.	Обзор инструментов и методов сметных расчетов в информационном моделировании	12							12	12								ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3
9.1	Понятие информационного моделирования. Цифровизация строительной отрасли. Нормативно-правовые акты в области информационного моделирования.	4							4	4								
9.2	Применение BIM-технологий при составлении сметной документации (автоматизация сметных расчетов).	4							4	4								
9.3	Технологии информационного моделирования (ТИМ) в госзаказе. ТИМ в проектировании.	4							4	4								
	Промежуточная аттестация (тестирование)	2														2		
	Итого:	142	24	24					85	70		15		31		2/3		
	Итоговая аттестация (тестирование):	2															2/3	
	Всего:	144	24	24					85	70		15		31		2	2	