

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
**«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ»**

Институт «Высшая школа государственного управления»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 458F8CD8698157343F17480C0CF8B0A9
Владелец: Кондратенко Олег Игоревич
Действителен: с 19.03.2026 до 12.06.2027

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Института ВШГУ РАНХиГС
О.И. Кондратенко
«10» сентября 2026 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации

Сметное дело с использованием программного комплекса

(наименование программы)

Москва 2026

Разработчик:

Д.Л. Тодоров,
заместитель директора
научно-образовательного центра
обмена лучшими практиками государственного управления
и формирования инвестиционного климата в субъектах РФ
Дирекции регионального развития Института ВШГУ РАНХиГС

Руководитель программы:

Е.Н. Подшивалов,
заместитель директора
Института ВШГУ РАНХиГС

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации рассмотрена на заседании ученого совета Института ВШГУ, рекомендована к реализации, протокол № 37 от «10» сентября 2026 года.

Содержание

1. Общая характеристика программы.....	4
1.1. Цель и задачи реализации программы	4
1.2. Нормативные правовые акты	5
1.3. Планируемые результаты обучения	7
1.4. Категория слушателей	16
1.5. Формы и технологии обучения	16
1.6. Период обучения, срок освоения и режим занятий	17
1.7. Документ о квалификации.....	17
2. Содержание программы.....	18
2.1. Календарный учебный график	18
2.2. Учебный план	19
2.3. Содержание программы по темам	22
3. Организационные условия реализации программы	26
3.1. Материально-техническое и программное обеспечение реализации программы	26
3.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение программы	27
4. Оценка качества освоения программы.....	32
4.1. Форма и объем промежуточной аттестации	32
4.2. Формы и объем итоговой аттестации.....	35
5. Индикаторы сформированных компетенций.....	38

Приложение 1. Сведения о профессорско-преподавательском составе и ведущих специалистах (кадровая справка)¹.

¹ Кадровая справка не входит в состав программы и формируется отдельно.

1. Общая характеристика программы

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Сметное дело с использованием программного комплекса» разработана в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 апреля 2023 № 1019-р и поручением Президента Российской Федерации (Пр-2180 от 16.11.2022) в целях создания условий для кадрового обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации и реализации мероприятий программы социально-экономического развития Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей.

Реализация программы повышения квалификации осуществляется Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (далее - Академия) совместно с Федеральным автономным учреждением «РосКапСтрой» (далее - РосКапСтрой) в сетевой форме, при которой базовой организацией является Академия, а РосКапСтрой - организацией - участником.

Программа повышения квалификации направлена на совершенствование и (или) получение компетенций, необходимых для осуществления профессиональной деятельности.

1.1. Цель и задачи реализации программы

Цель реализации программы: является совершенствование профессиональных компетенций специалистов в области определения стоимости строительства, составления и проверки сметной документации, расчета начальной (максимальной) цены контракта и формирования сметы контракта с применением современных нормативно-методических подходов и программного комплекса «ГРАНД-Смета 2026» (далее – ПК, ПК «ГРАНД-Смета 2026»).

Задачи программы:

1. Совершенствование нормативно-правовых знаний в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, изучение действующих нормативных и методических документов, регулирующих определение стоимости строительной продукции.
2. Формирование практических навыков работы с ПК «ГРАНД-Смета 2026», включая составление и автоматизацию смет, использование формул, переменных, макросов, индикаторов, инструментов расчета, а также импорт данных из Word и Excel и формирование печатных форм.
3. Освоение методов определения стоимости строительства, включая ресурсно-индексный метод, применение укрупненных нормативов цены строительства (далее – НЦС), составление смет на проектные и изыскательские работы, локальных и объектных сметных расчетов и сводного сметного расчета.
4. Развитие навыков анализа и обоснования сметной стоимости, включая проведение конъюнктурного анализа цен, расчет фактической и прогнозной инфляции, учет затрат на перевозку и применение различных коэффициентов при составлении сметной документации.
5. Формирование компетенций в области контрактного ценообразования, включая расчет начальной (максимальной) цены контракта (далее – НМЦК), составление ведомости конструктивных решений, проекта сметы контракта и сметы контракта, а также внесение в нее изменений и расчет изменения цены контракта.
6. Формирование способности применять полученные знания и практические навыки при решении профессиональных задач в сфере сметного дела, подготовки, проверки и оформления сметной и контрактной документации с использованием современных программных инструментов.

1.2. Нормативные правовые акты

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации разработана на основании следующих нормативно-правовых документов:

1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2. Приказ Минобрнауки России от 24.03.2025 № 266 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

3. Приказ Министерства образования науки Российской Федерации от 12.09.2013 № 1061 «Об утверждении перечней специальностей и направлений подготовки высшего образования».

4. Приказ РАНХиГС от 20.04.2026 № 02-00742/001 «Об утверждении порядка реализации дополнительных профессиональных программ в Академии».

5. Приказ РАНХиГС от 02 декабря 2025 года № 02-02669/001 «Об утверждении порядка разработки и утверждения в Академии дополнительных профессиональных программ - программ повышения квалификации, программ профессиональной переподготовки».

6. Приказ от 13 января 2026 года № 02-00009/001 «Об утверждении Положения об итоговой аттестации слушателей дополнительных профессиональных программ в Академии».

7. Приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1016 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление».

8. Приказ Минтруда России от 11.03.2024 № 97н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования»» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.04.2024 № 77882)

9. Постановление Правительства РФ от 11.10.2023 № 1678 «Об утверждении Правил применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ».

10. Приказ РАНХиГС от 22.09.2017 № 01-6230 «Об утверждении Положения о применении в Академии электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ».

11. Методические рекомендации-разъяснения по разработке дополнительных профессиональных программ на основе профессиональных стандартов (утв. Минобрнауки России 22.04.2015 № ВК-1032/06).

12. «Трудовой кодекс Российской Федерации» от 30.12.2001 № 197-ФЗ.

13. Указ Президента РФ от 21.02.2019 № 68 «О профессиональном развитии государственных гражданских служащих Российской Федерации».

14. Указ Президента РФ от 06.12.2022 № 886 «Об особенностях замещения государственных и муниципальных должностей, должностей государственной и муниципальной службы на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»

15. ОК 010-2014 (МСК3-08). Общероссийский классификатор занятий (принят и введен в действие приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2020-ст) (ред. от 18.02.2021).

16. ЕКС - Единый классификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, установленный постановлением Правительства РФ от 31.10.2002 № 787.

17. Справочник квалификационных требований к специальностям, направлениям подготовки, знаниям и умениям, которые необходимы для замещения должностей

государственной гражданской службы с учетом области и вида профессиональной служебной деятельности государственных гражданских служащих
https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_219036.

18. Справочник типовых квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы» (утв. Минтрудом России).

1.3. Планируемые результаты обучения

Таблица 1.3.1

Перечень компетенций, планируемых к освоению (результаты обучения)

Виды деятельности	Общепрофессиональные, профессионально-специализированные компетенции или трудовые функции (ОПК, ПСК, ПЛК) (формируются и (или) совершенствуются)	Практический опыт	Знания	Умения
ВД 1. Организационно-управленческая	ОПК-З ² . Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику	<i>Владеть навыками:</i> – анализа и применения норм Конституции Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства о контрактной системе и иных нормативных правовых актов, регулирующих строительную деятельность, сметное нормирование и ценообразование; – правовой оценки проектной, сметной и контрактной документации на соответствие требованиям действующего законодательства; – использования правоприменительной практики, разъяснений Минстроя России, Федерального казначейства, ФАС России и судебной практики при подготовке сметной документации и сопровождении контрактных отношений;	<i>Знать:</i> – основы конституционного строя Российской Федерации и систему органов государственной власти, осуществляющих регулирование строительной деятельности и ценообразования; – положения Конституции Российской Федерации, регулирующие вопросы государственной власти, собственности, предпринимательской деятельности и защиты прав участников строительной деятельности; – нормы административного законодательства, регулирующие государственный контроль (надзор), предоставление государственных услуг, проведение государственной экспертизы проектной документации и проверку достоверности определения сметной стоимости;	<i>Уметь:</i> – анализировать и применять нормы конституционного, административного, градостроительного и служебного законодательства при выполнении профессиональных задач в сфере строительства и сметного дела; – определять правовые основания формирования сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства; – применять требования Гражданского кодекса Российской Федерации и законодательства о контрактной системе при подготовке договоров подряда, сметы контракта и расчетов НМЦК; – использовать правоприменительную практику и официальные разъяснения уполномоченных органов при выборе методов определения сметной стоимости, проведении конъюнктурного

² Приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1016 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление».

		– подготовки правовых и организационно-распорядительных документов, связанных с определением сметной стоимости, формированием НМЦК, сметы контракта и внесением изменений в нее; – выявления и минимизации правовых рисков при разработке, проверке и корректировке сметной документации, а также при взаимодействии с государственными и муниципальными заказчиками.	– положения Гражданского кодекса Российской Федерации, регулирующие договор строительного подряда, права и обязанности участников инвестиционно-строительных проектов, изменение и исполнение обязательств; – положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, регулирующие состав проектной документации, проведение инженерных изысканий, государственную экспертизу и требования к объектам капитального строительства; – законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в части формирования НМЦК, сметы контракта и внесения изменений в контракт; – действующие методики Минстроя России по определению сметной стоимости строительства, порядок применения сметных нормативов, ФГИС ЦС и ресурсно-индексного метода; – порядок использования правоприменительной практики, официальных разъяснений федеральных органов исполнительной власти и судебных решений при решении профессиональных задач в сфере сметного ценообразования и	анализа и обосновании сметных решений; – оценивать соответствие проектной и сметной документации требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности; – обосновывать необходимость внесения изменений в сметную документацию и смету контракта с учетом требований действующего законодательства и результатов государственной экспертизы.
--	--	---	--	---

			договорных отношений в строительстве.	
ВД 2. Разработка локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования	ПСК-1 ³ . Сбор и согласование исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов	<i>Владеть навыками:</i> – сбора и систематизации исходных данных от смежных подразделений проектной организации (ведомостей объемов работ, спецификаций, чертежей, схем, технических и проектных материалов), необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – согласования со смежными подразделениями проектной организации достаточности исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов и, при необходимости, формирование запроса на предоставление недостающей информации; – согласования с непосредственным руководителем сроков разработки локальных сметных расчетов с учетом полноты и достаточности исходных данных.	<i>Знать:</i> – перечень исходных данных и условий, необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – порядок подготовки исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – правила анализа исходных данных на предмет их полноты, достаточности и достоверности; – порядок согласования сроков разработки локальных сметных расчетов; – единичные расценки и их состав, применяемые при разработке локальных и объектных сметных расчетов; – сметные цены строительных ресурсов, используемые при определении сметной стоимости; – комплекс межгосударственных и национальных стандартов в области строительства; – правила организации строительного производства и основные технологии выполнения строительно-монтажных работ.	<i>Уметь:</i> – определять перечень необходимых исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – обрабатывать и анализировать исходную информацию на предмет ее полноты, достоверности и достаточности для определения сметной стоимости; – определять перечень недостающих исходных данных, необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – определять способы формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и факторов, влияющих на стоимость объектов капитального строительства; – определять сроки разработки локальных сметных расчетов с учетом полноты и качества исходных данных.
	ПСК-2 ⁴ . Подготовка нормативного обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов	<i>Владеть навыками:</i> – составления перечня нормативных правовых актов и методических материалов,	<i>Знать:</i> – нормативные правовые акты и документы системы технического	<i>Уметь:</i> – анализировать информацию об источнике финансирования для

³ Профессиональный стандарт «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования», утвержденный Приказом Минтруда России от 11.03.2024 № 97н (трудовая функция – А/01.6)

⁴ Профессиональный стандарт «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования», утвержденный Приказом Минтруда России от 11.03.2024 № 97н (трудовая функция – А/02.6)

		необходимых для определения уровня цен локальных и объектных сметных расчетов, в том числе с учетом источника финансирования проекта; – сбора данных об индексах изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, индексах к отдельным строительным ресурсам и индексах к группам однородных ресурсов; – сбора данных об установленном среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости видов работ и затрат, включаемых в главы сводного сметного расчета (пусконаладочных, изыскательских, проектных работ, затрат на организацию временных зданий и сооружений, затрат при производстве работ в зимнее время и иных затрат, относимых на сметную стоимость объекта капитального строительства); – формирования необходимого и достаточного комплекта документации для обоснования уровня цен локальных и объектных сметных	регулирования в градостроительной деятельности; – требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к подготовке нормативного обоснования; – методология формирования сметной стоимости локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования; – требования гражданского, бюджетного, трудового и административного законодательства Российской Федерации, применяемые для определения сметной стоимости; – методы определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и работ по сохранению объектов культурного наследия; – правила применения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных и прочих работ, в том числе проектно-изыскательских, индексов изменения стоимости оборудования, индексов к отдельным строительным ресурсам и группам однородных строительных ресурсов.	определения применяемой сметно-нормативной базы; – применять требования методической документации по мониторингу текущих цен и индексов изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, сметных затрат на оплату труда, стоимости эксплуатации машин и механизмов, материалов, изделий, конструкций, оборудования, а также иных видов работ и затрат; – определять уровень текущих цен и индексов изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материалов, оборудования, а также прочих затрат, предусматриваемых в составе сводного сметного расчета стоимости строительства; – использовать достоверные источники данных для определения уровня цен локальных и объектных сметных расчетов; – анализировать полученную информацию с использованием федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве.
--	--	---	---	--

		расчетов на электронных и бумажных носителях.		
	ПСК-3 ⁵ . Оформление локальных и объектных сметных расчетов	<i>Владеть навыками:</i> – формирования перечня локальных и объектных сметных расчетов для конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства; – формирования запросов в смежные подразделения в случае отсутствия стоимостных показателей необходимых материальных ресурсов и оборудования в федеральной государственной информационной системе по ценообразованию для сбора информации о текущих ценах (конъюнктурного анализа); – разработки и оформления локальных сметных расчетов; – разработки и оформления объектных сметных расчетов.	<i>Знать:</i> – нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности; – требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к составу разделов проектной документации и их содержанию; – методы формирования сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на этапе архитектурно-строительного проектирования; – сметные нормы, необходимые для определения сметной стоимости строительства, учитывающие оптимальные технологические и организационные схемы производства работ; – сметные цены строительных ресурсов, размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве; – состав сметной документации и требования к ее	<i>Уметь:</i> – определять перечень конструктивных решений и (или) комплексов (видов) работ исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства, с учетом условий их выполнения для локальных сметных расчетов; – подбирать нормы и (или) единичные расценки с учетом максимального соответствия состава работ и ресурсов применяемого норматива условиям производства работ, предусмотренным проектом; – подбирать сметные цены материальных ресурсов и оборудования из сборников федеральных средних сметных цен в соответствии с проектными данными; – определять сметную стоимость в соответствии с проектными решениями и действующими правилами ценообразования и сметного нормирования на этапе архитектурно-строительного проектирования; – анализировать разделы проектной документации и соотносить фактические условия производства работ и технологии, предусмотренные в проекте;

⁵ Профессиональный стандарт «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования», утвержденный Приказом Минтруда России от 11.03.2024 № 97н (трудовая функция – А/03.6)

			оформлению в соответствии с действующими правилами ценообразования и сметного нормирования на этапе архитектурно-строительного проектирования; – правила работы в прикладных программных продуктах для автоматизации процесса составления сметных расчетов; – нормативные требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства; – порядок определения статей затрат в локальных и объектных сметных расчетах; – классификация и характеристики сметных нормативов; – методы определения сметной стоимости капитального строительства (ресурсный, базисно-индексный, ресурсно-индексный); – структура и порядок разработки локальных и объектных сметных расчетов; – правила работы с Федеральной государственной информационной системой ценообразования в строительстве; – правила работы с Федеральным реестром сметных нормативов;	– подбирать необходимые поправочные коэффициенты для учета необходимых условий производства работ, отличающихся от применяемых сметных норм; – использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности для расчета сметной стоимости; – применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и методических материалов при разработке локальных и объектных сметных расчетов; – учитывать положения сметных нормативов по структурированию и оформлению локальных и объектных сметных расчетов; – учитывать при составлении локальных и объектных сметных расчетов условия производства работ и усложняющие факторы.
--	--	--	--	--

			– виды и порядок применения коэффициентов к сметным нормам и (или) единичным расценкам, используемых при разработке локальных сметных расчетов (смет) для учета усложняющих факторов и условий производства работ, указанных в проектной и (или) технической документации; – порядок определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования при разработке локальных сметных расчетов (смет) ресурсным и ресурсно-индексным методами; – порядок определения в локальных сметных расчетах (сметах) сметных затрат на оборудование; – порядок определения сметных затрат на пусконаладочные работы; – требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности; – методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве.	
УК - универсальные компетенции (формируются и (или) совершенствуются)				
Разработка и реализация проектов	УК-2 ⁶ . Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм,	<i>Владеть навыками:</i> – декомпозиции задач по разработке сметной документации в соответствии с этапами жизненного цикла	<i>Знать:</i> – основные этапы подготовки сметной документации на стадии архитектурно-строительного проектирования;	<i>Уметь:</i> – определять перечень задач, необходимых для подготовки сметной документации на различных этапах реализации строительного проекта;

⁶ Приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1016 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление».

	имеющихся ресурсов и ограничений	инвестиционно-строительного проекта; – выбора оптимального метода определения сметной стоимости строительства в зависимости от исходных данных, стадии проектирования и требований нормативных документов; – планирования последовательности выполнения сметных расчетов, подготовки ведомостей объемов работ и формирования комплекта сметной документации; – оценки влияния ресурсных, технологических и организационных ограничений на стоимость строительства и сроки выполнения работ; – принятия обоснованных решений при выборе сметных нормативов, методов расчета и источников ценовой информации.	– методы определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства; – принципы планирования процесса разработки сметной документации и формирования сметных расчетов; – виды исходной проектной, технической и нормативной информации, используемой при определении сметной стоимости; – факторы, влияющие на выбор методов расчета стоимости строительства, применение сметных нормативов и определение стоимости строительных ресурсов; – особенности учета ресурсных, организационных, технологических и временных ограничений при разработке сметной документации.	– выбирать оптимальные методы определения сметной стоимости с учетом особенностей объекта капитального строительства и требований действующих методик; – планировать выполнение сметных расчетов с учетом имеющихся исходных данных, сроков и доступных ресурсов; – оценивать полноту исходной проектной и технической документации, необходимой для определения стоимости строительства; – принимать решения по выбору сметных нормативов, коэффициентов, методов расчета и источников ценовой информации с учетом существующих ограничений; – оценивать последствия принимаемых решений для достоверности определения сметной стоимости строительства.
Экономическая культура, в том числе финансовая грамотность	УК-10 ⁷ . Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	<i>Владеть навыками:</i> – оценки экономической эффективности принимаемых решений при определении сметной стоимости строительства; – анализа структуры сметной стоимости и влияния отдельных элементов затрат на общую стоимость объекта капитального строительства; – выбора экономически обоснованных способов определения стоимости	<i>Знать:</i> – экономические основы ценообразования в строительстве; – состав, структуру и принципы формирования сметной стоимости строительства; – методы определения сметной стоимости объектов капитального строительства и особенности их экономического применения; – принципы формирования стоимости строительных ресурсов,	<i>Уметь:</i> – анализировать структуру затрат и выявлять факторы, оказывающие влияние на стоимость строительства; – выбирать наиболее экономически обоснованный метод определения сметной стоимости в зависимости от особенностей объекта и исходных данных; – выполнять экономическое обоснование применения сметных нормативов, индексов, коэффициентов и цен строительных ресурсов;

⁷ Приказ Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1016 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление».

		строительных ресурсов, работ и услуг; – применения результатов конъюнктурного анализа и данных ФГИС ЦС для экономического обоснования сметных расчетов; – оценки влияния инфляционных процессов, изменения цен и индексов на стоимость строительства и исполнение контрактных обязательств; – подготовки экономического обоснования принимаемых решений при формировании сметной документации и расчете начальной (максимальной) цены контракта.	эксплуатации машин и механизмов, оплаты труда и прочих затрат; – порядок проведения конъюнктурного анализа, применения индексов изменения сметной стоимости и нормативов цены строительства; – экономические факторы, влияющие на стоимость строительства, эффективность использования бюджетных и внебюджетных средств, а также финансовые результаты реализации инвестиционно-строительных проектов.	– оценивать влияние изменения стоимости ресурсов, инфляции и рыночной конъюнктуры на стоимость строительства; – принимать экономически обоснованные решения при формировании сметной документации, расчете НМЦК и сметы контракта; – оценивать экономические последствия корректировки проектных решений и изменений сметной документации с учетом требований действующего законодательства.
--	--	---	--	--

1.4. Категория слушателей

К освоению программы допускаются лица, проживающие и (или) осуществляющие профессиональную деятельность на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей:

- практикующие сметчики строительных, проектных и подрядных организаций;
- инженеры-сметчики;
- инженеры производственно-технических отделов (ПТО);
- специалисты по сметному ценообразованию;
- специалисты по договорной и контрактной работе;
- специалисты государственных и муниципальных заказчиков;
- работники проектных, изыскательских, экспертных и строительных организаций;
- специалисты органов государственной власти и органов местного самоуправления, участвующие в реализации инвестиционно-строительных проектов;
- иные специалисты строительной отрасли, деятельность которых связана с определением стоимости строительства, составлением и проверкой сметной документации, ценообразованием и сопровождением строительных проектов.

Требования к образованию: наличие среднего профессионального или высшего образования, или допускаются лица, получающие среднее профессиональное или высшее образование.

1.5. Формы и технологии обучения

Программа реализуется в сетевой форме (см. табл. 1.5.1).

Форма и технологии обучения – очная (с применением электронного обучения (ЭО) и дистанционных образовательных технологий (ДОТ)).

Таблица 1.5.1

Распределение частей образовательной программы в соответствии с учебным планом в сетевой форме

№ п/п	Наименование модуля/ виды оценочных процедур	Наименование организации	Реализация уч. часов базовой организацией	Реализация уч. часов организацией-участником
1.	Модуль 1. Основы публичного управления в Российской Федерации	ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»	42	-
2.	Модуль 2. Нормативно-правовые документы.	ФАУ «РосКапСтрой»	-	4
3.	Модуль 3. Проектно-изыскательские работы	ФАУ «РосКапСтрой»	-	8
4.	Модуль 4. Укрупненные нормативы цены строительства	ФАУ «РосКапСтрой»	-	8
5.	Модуль 5. Гранд-калькулятор	ФАУ «РосКапСтрой»	-	6
6.	Модуль 6. Ресурсно-индексный метод	ФАУ «РосКапСтрой»	-	16
7.	Модуль 7. Сложные инструменты	ФАУ «РосКапСтрой»	-	4
8.	Модуль 8. НМЦК и смета контракта	ФАУ «РосКапСтрой»	-	12

9.	Промежуточная аттестация по модулям 2-8	ФАУ «РосКапСтрой»		2
10.	Итоговая аттестация	ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»	2	
ИТОГО:			44	60

1.6. Период обучения, срок освоения и режим занятий

Период обучения составляет: 1 месяц 5 дней (см. табл. 2.1.1).

Общая трудоемкость программы: 104 академических часа, из которых 52 академических часов контактной работы со слушателем, включая 36 академических часов контактной работы со слушателем с применением дистанционных образовательных технологий (вебинары), в том числе 2 академических часа промежуточной аттестации с применением ДОТ и 2 академических часа итоговой аттестации с применением ДОТ; 52 академических часа – самостоятельная работа с применением электронного обучения.

Режим занятий: до 8 академических часов в день.

Предельная максимальная численность лекционной группы – 250 слушателей, практической (семинарской) группы – 100-150 слушателей.

1.7. Документ о квалификации

Удостоверение о повышении квалификации федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации».

2. Содержание программы

2.1. Календарный учебный график

Таблица 2.1.1

Календарный учебный график⁸

Период обучения – 1 месяц 5 дней	
1 месяц	5 дней
УЗ/УЗ ДОТ/СР ЭО	УЗ ДОТ/ПА ДОТ/ИА ДОТ

Календарные учебные графики выполнены с помощью следующих условных обозначений:

УЗ – учебные занятия

УЗ ДОТ – учебные занятия с применением дистанционных образовательных технологий.

СР ЭО – самостоятельная работа с применением электронного обучения.

ПА ДОТ – промежуточная аттестация с применением дистанционных образовательных технологий.

ИА ДОТ – итоговая аттестация с применением дистанционных образовательных технологий.

⁸ Реализация частей образовательной программы осуществляется каждой из сторон согласно табл.1.5.1 в соответствии с расписаниями РАНХиГС и Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой».

2.2. Учебный план

Таблица 2.2.1

Учебный план
по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации
«Сметное дело с использованием программного комплекса»

№ п/п	Наименование модуля/темы	Общая трудоемкость, час.	Контактная работа, час.					Самостоятельная работа, час	Контактная работа (с применением дистанционных образовательных технологий), час.				Самостоятельная работа (в т.ч. электронное обучение), час	Текущий контроль успеваемости, час.	Промежуточная аттестация ⁹ (форма/час)	Итоговая аттестация (вид /час.) ДОГ	Код компетенции	
			Всего	В том числе					Всего	В том числе								
				Лекции / в интерактивной форме	Практические (семинарские/лабораторные) занятия / в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час	Индивидуальные и групповые консультации			Лекции / в интерактивной форме	Практические (семинарские/лабораторные) занятия / в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час						Индивидуальные и групповые консультации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Модуль 1. Основы публичного управления в Российской Федерации	42												42				ОПК-3 УК-2
1.1.	Особенности управления национальными проектами	14												14				ОПК-3 УК-2
1.2.	Организация проектной деятельности в органах государственной власти	14												14				ОПК-3 УК-2
1.3.	Основы бережливого управления	14												14				ОПК-3 УК-2
2.	Модуль 2. Нормативно-правовые документы	4							4	4								ОПК-3 ПСК-2
2.1.	Нормативное регулирование ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	2							2	2								ОПК-3

⁹ Промежуточная аттестация осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий и реализуется сетевым партнером.

2.2.	Основные нормативные и методические документы в сфере ценообразования в строительстве в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	2						2	2								ОПК-3 ПСК-2
3.	Модуль 3. Проектно-изыскательские работы	8						4	4				4				ПСК-1 ПСК-3
3.1.	Разработка смет на проектные работы в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	4						2	2				2				ПСК-1 ПСК-3
3.2.	Разработка смет на изыскательские работы в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	4						2	2				2				ПСК-1 ПСК-3
4.	Модуль 4. Укрупненные нормативы цены строительства	8						4	4				4				ПСК-2 ПСК-3
4.1.	Разработка смет по НЦС в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	8						4	4				4				ПСК-2 ПСК-3
5.	Модуль 5. Гранд-калькулятор	6						4	4				2				ПСК-1 ПСК-3
5.1.	Программа «Гранд калькулятор» - помощь для вычислений при составлении ведомости объемов работ.	4						2	2				2				ПСК-1 ПСК-3
5.2.	Импорт данных из «Word» и «Excel». Управление структурой затрат через ранжирование в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	2						2	2								ПСК-1 ПСК-3
6.	Модуль 6. Ресурсно-индексный метод	16	16		16												ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 УК-10
6.1.	Автоматизация составления смет в ПК «ГРАНД-Смета»	2	2		2												ПСК-1
6.2.	Составление локальных расчетов ресурсно-индексным методом.	2	2		2												ПСК-1 ПСК-2
6.3.	Конъюнктурный анализ цен с привязкой к локальной смете.	2	2		2												ПСК-1 УК-10
6.4.	Особенности учета затрат на перевозку.	2	2		2												ОПК-3 УК-10
6.5.	Объектные и сводный сметный расчет стоимости строительства.	4	4		4												ОПК-3 УК-10
6.6.	Особенности применения коэффициентов.	2	2		2												ОПК-3 ПСК-2
6.7.	Печатные формы в ПК «ГРАНД-Смета»	2	2		2												ПСК-1
7.	Модуль 7. Сложные инструменты	4						4	4								ПСК-2 ПСК-3

7.1.	Автоматизация составления смет в ПК «ГРАНД-Смета». Макросы. Индикаторы. Использование формул и переменных.	2						2	2								ПСК-2 ПСК-2
7.2.	Автоматизация расчёта изменения цены контракта по приказу № 604/пр.	2						2	2								ПСК-2 ПСК-3
8.	Модуль 8. НМЦК и смета контракта	12						12	12								ОПК-3 ПСК-1 ПСК-2 ПСК-3 УК-10
8.1.	Расчет фактической инфляции	2						2	2								ПСК-2 ПСК-3 УК-10
8.2.	Расчет прогнозной инфляции	2						2	2								ПСК-2 ПСК-3 УК-10
8.3.	Составление ведомости конструктивных решений.	2						2	2								ПСК-1 ПСК-3
8.4.	Составление проекта сметы контракта и сметы контракта	2						2	2								ПСК-2 ПСК-3
8.5.	Внесение изменений в смету контракта	2						2	2								ОПК-3 ПСК-2
8.6.	Акты выполненных работ	2						2	2								ОПК-3
9.	Промежуточная аттестация по модулям 2-8	2													2/3(Д)		
	Итого:	102	16		16			32	32				52		2		
	Итоговая аттестация:	2	тестирование													2/3(Д)¹⁰	
	Всего:	104	16		16			32	32				52		2	2	

¹⁰ Итоговая аттестация осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий.

2.3. Содержание программы по темам

Таблица 2.3.1

Содержание программы по модулям/темам

Номер, наименование модулей/разделов/тем	Содержание раздела/ темы
Модуль 1. Основы публичного управления в Российской Федерации	
Тема 1.1 Особенности управления национальными проектами	Специфика планирования, реализации и контроля национальных проектов, практические навыки эффективного управления ими с учётом государственных приоритетов, нормативной базы и механизмов межведомственного взаимодействия.
Тема 1.2 Организация проектной деятельности в органах государственной власти	Сущность и особенности организации проектной деятельности в органах государственной власти, включая нормативно-правовые основы, цели и принципы внедрения проектного управления в государственном секторе. Этапы жизненного цикла проекта, распределение ролей и ответственности участников, а также методы планирования, мониторинга и оценки эффективности реализации проектов. Инструменты управления рисками, использования цифровых решений и практика внедрения проектного подхода в системе государственного управления.
Тема 1.3 Основы бережливого управления	Сущность и принципы бережливого управления, направленного на повышение эффективности деятельности за счёт выявления и устранения потерь, оптимизации процессов и ориентации на ценность для потребителя. Основные инструменты и методы бережливого подхода, включая картирование процессов, стандартизацию, непрерывное улучшение и вовлечение персонала. Возможности применения бережливого управления в практике организаций, в том числе в государственном секторе.
Модуль 2. Нормативно-правовые документы	
Тема 2.1. Нормативное регулирование ценообразования и сметного нормирования в строительстве	Законодательная база ценообразования в строительстве опирается на Градостроительный кодекс РФ — в нём закреплены базовые принципы формирования сметной стоимости. Ключевым практическим документом выступает Методика определения сметной стоимости (приказ Минстроя № 421/пр), регламентирующая порядок расчётов. Для учёта текущих цен используют данные ФГИС ЦС — это обеспечивает прозрачность и обоснованность сметных показателей. Отдельные аспекты (нормативы, индексы, мониторинг цен) регулируются постановлениями Правительства РФ и иными актами Минстроя.
Тема 2.2. Основные нормативные и методические документы в сфере государственного ценообразования в строительстве в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	Библиотека сметчика — это информационно-справочная база, встроенная в программу. Она содержит актуальные редакции законов, приказов Минстроя, методик, писем Главгосэкспертизы, разъяснений и примеров расчётов.
Модуль 3. Проектно-изыскательские работы	

Тема 3.1. Разработка смет на проектные работы в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	Проектно-изыскательские работы (ПИР) — это комплекс мероприятий по изучению площадки и разработке проектной документации для строительства или реконструкции объекта. Они включают инженерные изыскания (геодезические, геологические, экологические и др.) и подготовку проектных решений, обоснованных полученными данными. Стоимость проектных работ определяют одним из трёх методов: нормативным методом (по натуральным показателям), процентным методом (от стоимости строительства) или методом по трудозатратам (форма 3-П). Качественно выполненные ПИР снижают риски на этапе строительства и позволяют корректно спланировать сметную стоимость и сроки реализации проекта.
Тема 3.2. Разработка смет на изыскательские работы в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	Нормативная база изыскательских работ опирается на приказ Минстроя России № 1/пр от 09.01.2024 — Методику определения стоимости работ по инженерным изысканиям. Работа в «ГРАНД-Смете» позволяет быстро рассчитать стоимость изысканий, автоматически применить коэффициенты и сформировать документ в нужном формате.
Модуль 4. Укрупненные нормативы цены строительства	
Тема 4.1. Разработка смет по НЦС в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	Нормативы цены строительства служат для укрупнённого планирования стоимости объектов и обоснования объёмов капитальных вложений на ранних стадиях проекта. К ним относят укрупнённые нормативы цены строительства (НЦС), размещённые в федеральном реестре сметных нормативов. При расчётах по нормативам учитывают поправочные коэффициенты — на климатические условия, стеснённость, территориальное расположение и иные факторы. Применение таких нормативов регламентируется методическими документами Минстроя и обеспечивает сопоставимость стоимостных показателей для разных объектов и регионов.
Модуль 5. ГРАНД-КАЛЬКУЛЯТОР	
Тема 5.1. Программа «Гранд калькулятор» - помощь для вычислений при составлении ведомости объемов работ	Ведомость объёмов работ (ВОР) — это документ с перечнем строительных и монтажных операций и их количественными показателями в физических единицах измерения. Она служит базой для составления сметы, планирования ресурсов и контроля выполнения работ на объекте. ВОР формируют на основе проектной документации, чертежей и дефектных ведомостей, обязательно указывая ссылки на исходные материалы и формулы расчёта объёмов. Корректная ведомость снижает риски перерасхода средств, упрощает согласование сметы и прохождение экспертизы.
Тема 5.2. Импорт данных из «Word» и «Excel». Управление структурой затрат через ранжирование в ПК «ГРАНД-Смета 2026»	Импорт из Word и Excel в ПК «ГРАНД-Смета» экономит время — он позволяет быстро перенести ведомости объёмов работ, прайс-листы и другие данные без ручного ввода. При этом программа автоматически сопоставляет позиции, сохраняет структуру документа и упрощает дальнейшую корректировку расчётов.
Модуль 6. Ресурсно-индексный метод	

Тема 6.1. Автоматизация составления смет в ПК «ГРАНД-Смета»	Основы сметного ценообразования задают правила расчёта стоимости строительной продукции на разных этапах проекта. Структура сметной стоимости складывается из прямых затрат, накладных расходов, сметной прибыли и прочих (в том числе лимитированных) затрат. Прямые затраты включают стоимость материалов с учётом дополнительной перевозки, оплату труда рабочих и машинистов, эксплуатацию машин и перевозку — это базовая часть стоимости работ. Распределение статей затрат и применение нормативов регламентируются Методикой № 421/пр и отражаются в сметной документации, включая сводный сметный расчёт.
Тема 6.2. Составление локальных расчетов ресурсно-индексным методом.	Составление локальных смет ресурсно-индексным методом в «ГРАНД-Смета» позволяет оперативно учесть актуальные цены ресурсов из ФГИС ЦС и корректно рассчитать стоимость с применением индексов по группам однородных ресурсов. После проверки и согласования смету можно преобразовать в XML-формат (в том числе в ГГЭ) для подачи на экспертизу или передачи заказчику.
Тема 6.3. Конъюнктурный анализ цен с привязкой к локальной смете.	Конъюнктурный анализ в ПК «ГРАНД-Смета» автоматически актуализируется под актуальные требования и форматы — в том числе под схему ГГЭ. За один клик можно обновить цены во всех локальных сметах большого объёма, сохранив целостность расчётов и взаимосвязи между документами.
Тема 6.4. Особенности учета затрат на перевозку.	В ПК «ГРАНД-Смета» затраты на дополнительную перевозку материалов задаются в параметрах сметы и корректно учитываются в расчёте стоимости ресурсов. Это нередко даёт прибавку к итоговой стоимости сметы до 10 % — за счёт учёта реального расстояния доставки.
Тема 6.5. Объектные и сводный сметный расчет стоимости строительства	Объектные и сводные сметные расчёты формируются через функцию автосоставления — она автоматически собирает данные из локальных смет. Это экономит время и корректно распределяет затраты по главам сводного сметного расчёта в соответствии с установленной структурой.
Тема 6.6. Особенности применения коэффициентов	ПК «Гранд-Смета» позволяет быстро раскрыть группы коэффициентов — например, по технической части или усложняющим условиям — и выбрать нужный без ручного ввода. Система сразу показывает область применения и правила совмещения коэффициентов, помогая избежать ошибок при расчётах.
Тема 6.7. Печатные формы в ПК «ГРАНД-Смета»	Вывод смет на печать в Excel и Word — важный этап работы: так удобно проверять данные, согласовывать их с заказчиком и фиксировать версии документов на бумаге. При этом экспорт в XML остаётся обязательным для подачи на экспертизу, а печатные формы — для оперативного взаимодействия и архивации.
Модуль 7. Сложные инструменты	
Тема 7.1. Автоматизация составления смет в ПК «ГРАНД-Смета». Макросы. Индикаторы. Использование формул и переменных.	В «ГРАНД-Смете» реализуют современные методы расчёта — в том числе ресурсно-индексный, соответствующий требованиям Методики № 421/пр. Программа позволяет загружать актуальные цены и индексы напрямую из ФГИС ЦС, обеспечивая обоснованность сметных показателей. С её помощью удобно применять поправочные коэффициенты, учитывать особые условия работ и вести расчёты по разным

	нормативным базам. Функционал программы также даёт возможность формировать выходные формы и экспорт в XML-формат для подачи на экспертизу.
Тема 7.8. Автоматизация расчёта изменения цены контракта по приказу № 604/пр	Главная особенность ПК «ГРАНД-Смета» — в ней полноценно реализованы инструменты для расчёта контрактов «под ключ» в соответствии с требованиями приказа Минстроя № 604/пр. Это позволяет корректно формировать смету контракта, учитывать изменение цены и распределять затраты по этапам в рамках установленных правил.
Модуль 8. НМЦК и смета контракта	
Тема 8.1. Расчет фактической инфляции	На этапе конкурсных процедур ключевую роль играет расчёт начальной максимальной цены контракта (НМЦК). В ПК «ГРАНД-Смета» реализован расчёт индекса фактической инфляции — программа автоматически подтягивает актуальные данные, в том числе из источников Росстата. Это обеспечивает достоверность расчётов и заметно снижает риск ошибок из-за ручного ввода.
Тема 8.2. Расчет прогнозной инфляции	В ПК «ГРАНД-Смета» встроены формулы из приказа Минстроя № 841/пр. Программа автоматически выполняет все расчёты (включая сложные случаи с периодами дольше года). Это позволяет корректно спрогнозировать инфляцию на длительный срок, в том числе до 2036 года, без ручного пересчёта.
Тема 8.3. Составление ведомости конструктивных решений.	Ведомость конструктивных решений задаёт номенклатуру работ, объёмы и основные технические параметры — на этой базе формируется проект сметы контракта. От точности и полноты ведомости напрямую зависит достоверность итоговой стоимости и дальнейшая реализуемость проекта.
Тема 8.4. Составление проекта сметы контракта и сметы контракта	Проект сметы контракта — это стартовый документ. Смета контракта — итоговый документ, который учитывает тендерное снижение подрядчика.
Тема 8.5. Внесение изменений в смету контракта	Внесение изменений в смету контракта регулируется Приложением № 2 к приказу Минстроя № 841/пр — ключевые правила содержатся в п.9-п.13. Знание этих пунктов позволяет корректно и в установленные сроки оформлять корректировки: уточнять объёмы, цены и условия без нарушений процедурных требований.
Тема 8.6. Акты выполненных работ	Смета контракта является основанием для формирования первичных учётных документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учёте, которые используются, в том числе для расчётов между заказчиком и подрядчиком за выполненные работы и при проверке выполненных работ контролирующими органами

3. Организационные условия реализации программы

3.1. Материально-техническое и программное обеспечение реализации программы

РАНХиГС располагает необходимой материально-технической базой, обеспечивающей проведение программы повышения квалификации и итоговой аттестации, предусмотренной учебным планом программы и соответствующей действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам

Для обеспечения обучения слушателей по программе имеется следующая материально-техническая база:

- лекционные аудитории, оборудованные видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном и имеющие выход в сеть Интернет;
- помещения для проведения практических занятий, оборудованными учебной мебелью;
- библиотека, имеющую рабочие места для слушателей, оснащенные компьютерами с доступом к базам данных и сети Интернет;
- компьютерные классы.

Во время обучения слушатели имеют доступ к библиотечному фонду с необходимым количеством учебной, методической литературы и другой печатной продукции, для самостоятельной работы, а также к автоматизированным системам хранения и поиска информации, национальным и международным информационным ресурсам.

Материально-технические и программные требования к участникам (обеспечиваются слушателями самостоятельно):

- персональный компьютер или ноутбук (рекомендуется) либо иное устройство, обеспечивающее устойчивую работу с веб-сервисами;
- веб-камера и микрофон (рекомендуется использование гарнитуры);
- установленный современный веб-браузер и программные средства просмотра учебных материалов;
- возможность работы с офисными документами и презентациями (например, Microsoft Office: Word, Excel, PowerPoint и др., либо совместимые программные продукты);
- устойчивый доступ к сети Интернет, обеспечивающий участие в видеоконференциях и работу в СДО.

Коммуникация в процессе обучения: в ходе освоения программы слушатели получают методическую поддержку, в процессе обучения имеют возможность задавать вопросы преподавателям и организаторам, в т.ч. имеют возможность получать консультации по электронной почте у преподавателей, принимающих участие в обучении, и через каналы связи, используемые в образовательной среде. Для оперативного информирования и организационного сопровождения может применяться общедоступный мессенджер Мах.

Технологические платформы и адреса размещения:

- сервис видеоконференцсвязи для проведения вебинаров: «МТС Линк» <https://mts-link.ru>;
- система дистанционного обучения для размещения материалов, организации самостоятельной работы и проведения промежуточной и итоговой аттестаций: система дистанционного обучения Института ВШГУ <https://portal.gosedu.ru/> и образовательная платформа Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой». Слушателям предоставляется авторизованный доступ на информационно-образовательный портал ВШГУ и образовательную платформу Федерального автономного учреждения

«РосКапСтрой» через ввод логина и пароля. Логин и пароль присваивается администраторами системы дистанционного обучения.

3.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение программы

Самостоятельная работа

Самостоятельная работа слушателя осуществляется с применением электронного обучения на образовательном портале Института ВШГУ <https://portal.gosedu.ru/> и образовательной платформе Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой». Самостоятельная работа слушателей предусматривает изучение нормативно-правовой и методической базы по тематике программы, анализ презентационных и учебно-методических материалов, а также рассмотрение практических кейсов, направленных на закрепление полученных знаний.

Перечень примерных вопросов для самостоятельной работы

1. Составление локального сметного расчёта.

Задание: на основании исходных данных (ведомости объёмов работ, проектных материалов) сформировать локальный сметный расчёт в ПК «ГРАНД-Смета 2026» ресурсно-индексным методом.

Необходимо:

- определить состав и объёмы работ;
- подобрать соответствующие сметные нормы и ресурсы;
- применить актуальные индексы;
- учесть необходимые коэффициенты;
- выполнить проверку полученной стоимости;
- сформировать печатную форму локальной сметы.

Результат: готовый локальный сметный расчёт с нормативным обоснованием применённых расценок, ресурсов и индексов.

2. Конъюнктурный анализ цен и обоснование стоимости ресурсов.

Задание: для ресурсов, отсутствующих либо недостаточно представленных в государственной информационной системе ценообразования, провести конъюнктурный анализ цен и определить обоснованный уровень текущей стоимости.

Необходимо:

- определить ресурсы, требующие дополнительного ценового обоснования;
- собрать информацию о ценах из доступных источников;
- провести сопоставление полученных цен;
- выбрать обоснованное значение;
- оформить результаты анализа;
- внести полученные данные в локальный сметный расчёт в ПК «ГРАНД-Смета 2026».

Результат: обоснование текущей стоимости ресурсов и скорректированный локальный сметный расчёт.

3. Подготовка проекта сметы контракта.

Задание: на основании исходного локального сметного расчёта подготовить проект сметы контракта в ПК «ГРАНД-Смета 2026».

Необходимо:

- сформировать ведомость конструктивных решений;
- определить стоимость работ и ресурсов;

- учесть необходимые коэффициенты и индексы;
- сформировать проект сметы контракта;
- определить стоимость контракта;
- внести условные изменения в объёмы или состав работ и подготовить обновлённую смету;
- сформировать итоговые печатные формы.

Результат: проект сметы контракта и её откорректированный вариант с обоснованием внесённых изменений.

Нормативные правовые документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ с изменениями.
2. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ.
3. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 № 63-ФЗ.
4. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».
5. Федеральный закон от 01.12.1997 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».
6. Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».
8. Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».
10. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
11. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
12. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
13. Федеральный закон от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».
14. Федеральный закон от 18.12.2006 № 230-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая)».
15. Федеральный закон от 19.07.2011 № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
16. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
17. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
18. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
19. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
20. Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

21. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

22. Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

23. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

24. Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».

25. Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

26. Федеральный закон от 26.01.1996 № 14-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)».

27. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

28. Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

29. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

30. Федеральный закон от 26.11.2001 № 146-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья)».

31. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

32. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О техническом регулировании».

33. Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации».

34. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

35. Федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)».

36. Федеральный закон от 30.12.2001 № 195-ФЗ «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

37. Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

38. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

39. Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

40. Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

41. Распоряжение Правительства РФ от 31.10.2022 N 3268-р (ред. от 21.10.2024) «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года».

42. Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2024 N 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года».

43. Постановление Правительства РФ от 30.09.2022 № 1730 (ред. от 13.07.2024) «Об утверждении комплексной государственной программы Российской Федерации «Строительство».

44. Постановление Правительства РФ от 20.11.2006 № 702 «Об утверждении Правил установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

45. Постановление Правительства РФ от 03.04.2008 № 234 «Об обеспечении жилищного и иного строительства на земельных участках, находящихся в федеральной собственности».

46. Постановление Правительства РФ от 10.03.2000 № 221 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения, а также объектов недвижимости на территориях объектов градостроительной деятельности особого регулирования федерального значения».

47. Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

48. Постановление Правительства РФ от 12.09.2020 № 1413 «Об установлении случая проведения строительного контроля в отношении отдельных объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета».

49. Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

50. Постановление Правительства РФ от 20.11.2006 № 702 «Об утверждении Правил установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности».

51. Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»).

52. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

53. Постановление Правительства РФ от 29 июня 2023 г. № 1066 "О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства";

54. Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

55. Приказ Минстроя России от 18 июля 2022 г. № 577/пр «Об утверждении Методики разработки сметных норм»;

56. Приказ Минстроя РФ от 24.12.2020 № 854/пр «Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели»;

57. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

58. Приказ Минстроя России от 14 июля 2022 г. № 571/пр «Об утверждении Методики применения сметных норм»;

59. Приказ Минстроя России от 21 декабря 2020 г. № 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

60. Приказ Минстроя России от 01.10.2021г. №707/пр «Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации»;

61. Приказ Минстроя России от 26 марта 2026 г. № 181/пр «Об утверждении Методики определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование»;

62. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.06.2020 г. №332/пр «Об утверждении Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства»;

63. Приказ Минстроя России от 01.07.2022 № 534/пр «Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве»;

64. Приказ Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок и их отдельных составляющих»;

65. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11.12.2020 г. №774/пр «Об утверждении методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

Основная и дополнительная литература:

1. Асанов, В. Л. Организация архитектурного проектирования: учебник для среднего профессионального образования / В. Л. Асанов. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 202 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-19128-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/589758>

2. Асанов, В. Л. Архитектурный менеджмент и администрирование : учебник для вузов / В. Л. Асанов. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 202 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12778-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/588142>

3. Асанов, В. Л. Стратегическое управление территориальным развитием — архитектурный менеджмент, администрирование : монография / В. Л. Асанов. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 275 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-12772-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/588131>

4. Гусакова, Е. А. Управление проектами в строительстве : учебник для вузов / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 266 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-20823-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/589797>

5. Николукин, С. В. Жилищное право. Практикум: учебник для вузов / С. В. Николукин. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 275 с. —

(Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17433-5. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/598861>

6. Павлов, А. С. Проектно-сметное дело : учебник и практикум для среднего профессионального образования / А. С. Павлов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 179 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-20781-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/590002>

7. Рой, О. М. Основы градостроительства и территориального планирования: учебник и практикум для вузов / О. М. Рой. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 253 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-19509-5. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/585805>

Интернет-ресурсы и справочные системы:

- <http://government.ru/> - официальный сайт Правительства РФ
- <https://www.minstroyrf.gov.ru/> - Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- <https://наш.дом.пф> - Единая информационная система жилищного строительства
- <http://pravo.gov.ru/> - Официальный интернет-портал правовой информации Российской Федерации
- <http://nlr.ru/> - Российская национальная библиотека
- <https://rusneb.ru/> - Национальная электронная библиотека
- <https://www.rsl.ru/> - Российская государственная библиотека
- <https://www.rambler.ru/> - Поисковая система
- <https://yandex.ru/> - Поисковая система
- <http://www.consultant.ru/> - Консультант плюс
- <https://www.garant.ru/> - Гарант
- <https://urait.ru/?y> - образовательная платформа «ЮРАЙТ»
- <http://elibrary.ru> - научная электронная библиотека eLibraiу.ru

4. Оценка качества освоения программы

4.1. Форма и объем промежуточной аттестации

Промежуточная аттестация (зачет) осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий и реализуется сетевым партнером.

Примерный перечень вопросов для проведения промежуточной аттестации

Инструкция для слушателя: выберите один или несколько правильных вариантов ответов.

1. Порядок ведения федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве устанавливается:

- 1) Приказом Минэкономразвития Российской Федерации;
- 2) Приказом Минстроя Российской Федерации;
- 3) **Постановлением Правительства Российской Федерации;**
- 4) Приказом Минфина Российской Федерации.

2. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве:

- 1) Минэкономразвития России;

- 2) Минстрой Российской Федерации;
- 3) Минтранс Российской Федерации;
- 4) Минфин Российской Федерации.

3. Вид сметных нормативов, который отсутствует в классификации сметных нормативов:

- 1) территориальные сметные нормативы (ТСН);
- 2) **фирменные сметные нормативы (ФСН);**
- 3) индивидуальные сметные нормативы (ИСН);
- 4) отраслевые сметные нормативы (ОСН).

4. Прямые затраты, определяемые в локальных сметах включают в себя:

- 1) **сметную стоимость материалов, изделий, конструкций (далее - материальные ресурсы), средства на оплату труда рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, оплату труда рабочих, управляющих машинами (далее - машинисты), а также стоимость перевозки, погрузки и разгрузки.**
- 2) оплату труда рабочих, материалы, накладные расходы;
- 3) накладные расходы и сметную прибыль;
- 4) сметную стоимость материалов, изделий, конструкций, средства на оплату труда рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, включая оплату труда рабочих, управляющих машинами, накладные расходы, сметную прибыль.

5. На какой вид работ не разработаны сметные нормы (ГЭСН):

- 1) **реставрационные;**
- 2) ремонтно-строительные;
- 3) строительные и специальные строительные;
- 4) монтажные (монтаж оборудования).

6. Методические документы в строительстве регламентируют:

- 1) процедуру разработки государственных сметных нормативов;
- 2) процедуру применения государственных сметных нормативов;
- 3) порядок определения величины накладных расходов и сметной прибыли;
- 4) **все вышеперечисленное.**

7. Федеральный реестр сметных нормативов является:

- 1) закрытым информационным ресурсом;
- 2) **общедоступным государственным информационным ресурсом;**
- 3) платным государственным ресурсом;
- 4) общедоступным платным информационным ресурсом.

8. Какие сведения содержит Федеральный реестр сметных нормативов:

- 1) наименование утверждённого сметного норматива;
- 2) порядковый номер утверждённого сметного норматива;
- 3) номер и дата принятия решения об утверждении сметного норматива;
- 4) **все вышеперечисленное.**

9. В состав накладных расходов, учитываемых в нормах, используемых для составления смет входит:

- 1) **расходы на оплату труда административно-хозяйственного персонала;**
- 2) затраты на материальное стимулирование работников;
- 3) затраты на приобретение, модернизацию основных средств;
- 4) затраты на оплату процентов за пользование банковскими кредитами.

10. Сметная стоимость строительства определяется по следующему документу:

- 1) МДС 81-36.2004 Указания по применению федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ФЕР-2001);
- 2) МДС 81-35.2004 Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации;
- 3) **Приказ Минстроя Российской Федерации от 04.08 2020 г. № 421/пр;**
- 4) Приказ Минстроя Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр

11. Индексы-дефляторы применяются:

- 1) **для пересчёта сметной стоимости строительства из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта;**
- 2) для пересчёта сметной стоимости строительства из уровня цен на дату утверждения проектной документации в уровень цен на дату определения НМЦК;
- 3) для пересчёта регионально-климатических условий;

12. Сметные нормы — совокупность количественных показателей:

- 1) **материалов, изделий, конструкций, затрат труда работников, времени эксплуатации машин и механизмов;**
- 2) материалов, изделий, конструкций;
- 3) материалов, изделий, конструкций, машин и механизмов;
- 4) затрат труда работников.

13. Мониторинг строительных ресурсов предусматривает предоставление следующей информации:

- 1) цены франко – строительная площадка строительных материалов;
- 2) прайсовых цен строительных материалов;
- 3) **отпускных цен строительных материалов;**
- 4) сметных цен строительных материалов.

14. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве является:

- 1) территориальной информационной системой;
- 2) международной информационной системой;
- 3) **государственной информационной системой;**
- 4) муниципальной информационной системой.

15. Для чего предназначены укрупнённые нормативы цены строительства?

- 1) Для расчетов за выполненные работы;
- 2) **Для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства;**
- 3) Для составления локальных, объектных смет, ССРСС и расчётов за выполненные работы;
- 4) Для составления только сводного сметного расчёта в составе проектной документации.

Критерии оценки слушателей (промежуточная аттестация)

Оценка	Требования к знаниям
<i>зачтено</i>	Выставляется слушателю, если он выполнил итоговый тест с результатом не менее 60 %
<i>не зачтено</i>	Выставляется слушателю, если он выполнил итоговый тест с результатом менее 60 %

4.2. Формы и объем итоговой аттестации

Итоговая аттестация (зачет) осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий на образовательной платформе Института ВШГУ new.portal.gosedu.ru с онлайн-сопровождением слушателей администраторами программы.

Итоговая аттестация является обязательной для слушателей, завершающих обучение по программе.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и приказом от 13.01.2026 № 02-00009/001 Об утверждении Положения об итоговой аттестации слушателей дополнительных профессиональных программ в Академии» к итоговой аттестации допускаются слушатели, не имеющие академической задолженности и в полном объеме выполнившие учебный план

Оценка качества освоения программы проводится в отношении соответствия результатов освоения программы заявленным целям и планируемым результатам обучения.

Слушатели, успешно прошедшие итоговую аттестацию, получают соответствующие документы о повышении квалификации, форму которых образовательная организация устанавливает самостоятельно: удостоверение о повышении квалификации.

Слушатели, не прошедшие итоговую аттестацию или получившие на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, вправе пройти повторно итоговую аттестацию в сроки, определяемые образовательной организацией.

Слушателям, не прошедшим итоговую аттестацию по уважительной причине (по медицинским показаниям или в других исключительных случаях, документально подтвержденных), должна быть предоставлена возможность пройти итоговую аттестацию без отчисления из организации, в соответствии с медицинским заключением или другим документом, предъявленным слушателем, или с восстановлением на дату проведения итоговой аттестации.

Слушателям, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, самостоятельно установленному образовательной организацией.

Примерный перечень тестовых вопросов для проведения итоговой аттестации
Инструкция для слушателя: выберите один или несколько правильных вариантов ответов.

1. Новое строительство объекта это:

- 1) планируемый объект строительства в организации;
- 2) создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);
- 3) работы по заключению договора на проведение строительно-монтажных работ.

2. Чем отличается реконструкция объекта от капитального ремонта:

- 1) реконструкция – это полное или частичное переоборудование или переустройство объекта без строительства новых или расширения действующих объектов, капитальный ремонт – устранение физического износа зданий в целом или его отдельных элементов.
- 2) реконструкция и капитальный ремонт – это строительно-монтажные работы, проводимые в существующем объекте.
- 3) **при проведении реконструкции меняются параметры объекта, при капитальном ремонте параметры объекта не изменяются.**

3. Сметная документация по 421/пр от 04.08.2020г. составляется:

- 1) **на стадии архитектурно-строительного проектирования;**
- 2) в процессе производства строительно-монтажных работ
- 3) перед сдачей объекта капитального строительства в эксплуатацию.

4. Какие из перечисленных затрат учтены в составе нормативов сметной прибыли:

- 1) расходы на перебазирование строительно-монтажных организаций с одной стройки на другую;
- 2) **материальное стимулирование работников (материальная помощь, проведение мероприятий по охране здоровья и отдыха, не связанных непосредственно с участием работников в производственном процессе);**
- 3) возмещение расходов сверх установленных норм при направлении работников для выполнения монтажных, наладочных и строительных работ, за подвижной и разъездной характер их деятельности, за производство работ вахтовым методом.

5. Проект в строительстве это:

- 1) **предварительно подготовленное, обоснованное техническими и экономическими расчётами и изображённое графически решение по строительству какого-либо здания, сооружения или их комплекса;**
- 2) план производства строительно-монтажных или специализированных работ;
- 3) заранее намеченный порядок работы, последовательность осуществления программы действий строительного подразделения.

6. Главная функция сметных норм:

- 1) обеспечить целенаправленность организационных, технических и технологических решений для достижения конечного результата – ввода в действие в установленный срок объекта или сооружения с необходимым качеством работ при минимуме материальных и трудовых затрат;
- 2) **определить нормативное количество ресурсов, необходимых для выполнения соответствующего вида работ, как основы для последующего перехода к стоимостным показателям;**
- 3) определить затраты подрядчика, связанные с перебазированием строительно-монтажной организации на объект строительства, подлежащие возмещению.

7. Накладные расходы в сметной документации это:

- 1) расходы на дополнительные работы, которые могут обнаружиться в процессе производства строительно-монтажных работ;
- 2) **часть сметной себестоимости строительно-монтажных работ, связанных с созданием необходимых условий для выполнения строительных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, а также их организацией, управлением и обслуживанием;**

3) прибыль организации.

8. Какие из перечисленных затрат не учтены в нормативах на временные здания и сооружения:

1) складские помещения при объекте строительства, предназначенных для хранения материалов, конструкций, оборудования, поступающих для нужд данной стройки;

2) мобильные пункты (посты) мойки колес транспортных средств;

3) дороги вдоль трассы (притрассовые дороги) при строительстве магистральных линейных сооружений.

9. Включаются ли технологические перерывы в ресурсную часть при разработке сметных нормативов:

1) включаются;

2) не включаются;

3) производится дополнительный расчёт времени технологических перерывов для включения в смету на дополнительные работы.

10. Дополнительный инструментальный строительный контроль при финансировании бюджета бюджетной системы РФ заказчик может включать:

1) не включает, т.к. эти затраты учтены статьёй "Строительный контроль" главы 10 сводного сметного расчёта;

2) не включает, учтены резервом средств на непредвиденные расходы и затраты.

3) в главу 9 Сводного сметного расчёта.

11. К какой статье затрат сметной стоимости строительства относятся затраты на шефмонтаж оборудования?

1) к сметной стоимости оборудования;

2) к строительным работам;

3) к монтажным работам;

4) к прочим работам и затратам.

12. Индекс-дефлятор для расчёта НМЦК публикует:

1) сайт Минэкономразвития РФ;

2) сайт ФГУ Статистики блок Цены;

3) сайт ФГИС ЦС блок Справочная информация.

13. Заказчик при проверке сметы, составленной в ФСНБ вычёркивает неиспользуемые механизмы и заработную плату машинистов. Правомерны или неправомерны действия заказчика?

1) нормы и расценки корректировке не подлежат в случае, когда предусматривается применение машин, а фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации;

2) нормы и расценки подлежат корректировке в случае, когда предусматривается применение машин, а фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации;

3) если фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации отличных от учтённых в расценках машин и механизмов, нормы и расценки подлежат корректировке в случае, письменного соглашения между заказчиком и подрядчиком.

14. Какой нормативный правовой акт Российской Федерации, который регламентирует действующий порядок утверждения сметных нормативов,

подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства.

- 1) Приказ Минстроя России от 13.01.2020 г. № 2/пр;
- 2) Приказ Минстроя России от 14.07.2022 г. № 571/пр;
- 3) Приказ Минстроя России от 18.07.2022 г. № 577/пр.

15. Сметная стоимость строительства это:

- 1) **расчётная стоимость строительства, подлежащая определению на этапе архитектурно-строительного проектирования;**
- 2) сумма денежных средств, необходимых для осуществления строительства в соответствии с проектными материалами;
- 3) объем финансовых ресурсов, необходимых для осуществления строительства или реконструкции объекта капитального строительства, определённый заказчиком расчётным путём.

Таблица 4.2.1

Критерии оценки слушателей (итоговая аттестация)

Оценка	Требования к знаниям
«зачтено»	60 и более процентов Выставляется, если слушатель успешно справился со всеми заданиями. Допускаются неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении материала, затруднения при выполнении работ
«не зачтено»	Менее 60 процентов Выставляется слушателю, если работа была проведена с существенными ошибками, неуверенно, с большими затруднениями. Как правило, оценка «незачет» ставится слушателям, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

5. Индикаторы сформированных компетенций

В результате освоения программы у слушателя сформированы следующие компетенции:

Таблица 5.1

Индикаторы сформированных компетенций

Компетенция (код, содержание)	Индикаторы
ОПК-3. Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику	– анализирует нормативные правовые акты и методические документы, регулирующие строительную деятельность, сметное нормирование и ценообразование; – применяет требования действующего законодательства при разработке, проверке и корректировке сметной и контрактной документации; – определяет правовые основания формирования сметной стоимости, НМЦК и сметы контракта;

	– обосновывает выбор методов определения сметной стоимости, сметных нормативов, индексов и коэффициентов; – оценивает соответствие проектной, сметной и контрактной документации требованиям нормативных правовых актов; – обосновывает необходимость внесения изменений в сметную документацию и смету контракта.
ПСК-1. Сбор и согласование исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов	– определяет состав исходных данных, необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов; – организует сбор и систематизацию проектной, технической и иной исходной информации; – анализирует исходные данные на полноту, достоверность и достаточность для определения сметной стоимости; – выявляет недостающие исходные данные и определяет необходимость их получения; – определяет объемы работ, характеристики ресурсов и факторы, влияющие на стоимость строительства; – организует согласование исходных данных и сроков разработки сметных расчетов.
ПСК-2. Подготовка нормативного обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов	– определяет нормативные и методические документы, необходимые для обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов; – анализирует информацию об источниках финансирования и выбирает соответствующую сметно-нормативную базу; – применяет правила определения и использования текущих цен и индексов изменения сметной стоимости; – определяет уровень цен на строительные ресурсы, работы, оборудование и прочие затраты; – анализирует данные ФГИС ЦС и иные достоверные источники ценовой информации; – формирует нормативное и ценовое обоснование уровня цен локальных и объектных сметных расчетов.
ПСК-3. Оформление локальных и объектных сметных расчетов	– определяет перечень конструктивных решений, комплексов и видов работ для формирования локальных и объектных сметных расчетов; – анализирует проектную и техническую документацию и соотносит ее с условиями производства работ; – применяет сметные нормы, единичные расценки и сметные цены строительных ресурсов; – определяет сметную стоимость ресурсным и ресурсно-индексным методами; – применяет необходимые индексы и коэффициенты для учета условий производства работ и усложняющих факторов; – разрабатывает, проверяет и оформляет локальные и объектные сметные расчеты с использованием ПК «ГРАНД-Смета 2026».
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	– определяет состав задач, необходимых для подготовки сметной документации на различных этапах реализации строительного проекта; – организует последовательность выполнения сметных расчетов с учетом исходных данных, сроков и имеющихся ресурсов;

	– выбирает оптимальные методы определения сметной стоимости с учетом особенностей объекта и требований действующих нормативных документов; – анализирует полноту проектной и технической документации и ограничения, влияющие на выполнение сметных расчетов; – принимает обоснованные решения при выборе сметных нормативов, коэффициентов, методов расчета и источников ценовой информации; – оценивает влияние принятых решений на достоверность определения сметной стоимости.
УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	– анализирует структуру сметной стоимости и факторы, влияющие на стоимость строительства; – оценивает экономическую эффективность принимаемых решений при определении сметной стоимости; – выбирает экономически обоснованные способы определения стоимости строительных ресурсов, работ и услуг; – применяет результаты конъюнктурного анализа, данные ФГИС ЦС, индексы и нормативы цены строительства для экономического обоснования сметных расчетов; – оценивает влияние изменения цен, инфляции и рыночной конъюнктуры на стоимость строительства; – обосновывает экономические решения при формировании сметной документации, расчете НМЦК и сметы контракта.