ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 458F8CD8698157343F17480C0CF8B0A9
Владелец: Кондратенко Олег Игоревич
Действителен: с 19.03.2026 до 12.06.2027

Таблица 2.2.1

Учебный план
по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации
«*Эксплуатация жилищного фонда*»

№ п/п	Наименование модуля/темы	Общая трудоемкость, час.	Контактная работа, час.					Самостоятельная работа, час	Контактная работа (с применением дистанционных образовательных технологий), час.					Самостоятельная работа (в т.ч. электронное обучение), час	Текущий контроль успеваемости, час.	Промежуточная аттестация [1](форма/час)	Итоговая аттестация (вид /час.) ДОТ	Код компетенции
			Всего	В том числе					Всего	В том числе								
				Лекции / в интерактивной форме	Практические (семинарские/лабораторные) занятия /в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час	Индивидуальные и групповые консультации			Лекции / в интерактивной форме	Практические (семинарские/лабораторные) занятия /в интерактивной форме	Контактная самостоятельная работа, час	Индивидуальные и групповые консультации					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	**Модуль 1. Основы публичного управления в Российской Федерации**	**18**												**18**				ОПК-1 ПЛК-1 ПЛК-2 ПЛК-3
1.1	Особенности управления национальными проектами	6												6				ОПК-1 ПЛК-1 ПЛК-2
1.2	Организация проектной деятельности в органах государственной власти	6												6				ОПК-1 ПЛК-1 ПЛК-2 ПЛК-3
1.3	Основы бережливого управления	6												6				ОПК-1 ПЛК-2 ПЛК-3
2.	**Модуль 2. Нормативно-правовое регулирование отрасли жилищно-коммунального хозяйства**	**4**							**4**	**4**								ОПК-1 ПЛК-1 ПЛК-2
2.1	Обзор последних изменений в законодательстве	2							2	2								ОПК-1 ПЛК-2
2.2	Спорные аспекты законодательства. Судебная	2							2	2								ОПК-1 ПЛК-1

[1] Промежуточная аттестация осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий и реализуется сетевым партнером.

	практика																	
3.	**Модуль 3. Благоустройство территорий**	**9**							**6**	**6**				**3**				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1 ПЛК-3
3.1	Нормативно-правовые акты регулирующие вопросы благоустройства	4							2	2				2				ОПК-1 ПЛК-1
3.2	Организация благоустройства территории. Мероприятия по озеленению	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-1 ПЛК-3
3.3	Требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1
4.	**Модуль 4. Эксплуатация инженерных коммуникаций**	**19**							**12**	**12**				**7**				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-1 ПЛК-2 ПЛК-3
4.1	Требования законодательства РФ к эксплуатации зданий и сооружений	4							2	2				2				ОПК-1 ПЛК-1
4.2	Нормы содержания систем водоснабжения, водоотведения, отопления электроснабжения	5							3	3				2				ОПК-1 ПЛК-1 ПЛК-3
4.3	Правила обслуживания лифтов и лифтового оборудования	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-1 ПЛК-3
4.4	Меры по повышению энергоэффективности	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
4.5	Работа с приборами учета, контроль потребления ресурсов	4							3	3				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-1 ПЛК-2
5.	**Модуль 5. Текущий ремонт общего имущества**	**14**							**10**	**10**				**4**				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-2
5.1	Определение состава общего имущества	5							3	3				2				ОПК-1 ПСК-1
5.2	Планирование и организация ремонтных работ	4							2	2				2				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2

5.3	Контроль качества и приемка выполненных работ	3							3	3								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
5.4	Оформление актов, дефектных ведомостей, отчетов	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1
6.	**Модуль 6. Регулирование цен и тарифов, начисление платы в жилищно-коммунальном хозяйстве**	**8**							**8**	**8**								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
6.1	Структура платы за содержание и ремонт жилого помещение и коммунальные услуги	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1
6.2	Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, индексация платы	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1
6.3	Законы и нормативно-правовые акты, устанавливающие порядок формирования, утверждения и контроля за ценами и тарифами на коммунальные услуги	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
6.4	Механизм защиты прав потребителей. Судебная практика	1							1	1								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
6.5	Современные тенденции и перспективы развития ценообразования и тарифного регулирования в ЖКХ	1							1	1								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
7.	**Модуль 7. Охрана труда в жилищно-коммунальном хозяйстве**	**14**							**10**	**10**				**4**				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1 ПЛК-2
7.1	Основы охраны труда в Российской Федерации	4							3	3				1				ОПК-1 ПСК-1
7.2	Права и обязанности работодателя и работников в области охраны труда	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1
7.3	Особенности организации управления охраны труда в сфере ЖКХ	4							3	3				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
7.4	Ответственность за нарушения требований охраны труда	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1 ПЛК-2
8.	**Модуль 8. Эксплуатация многоквартирных домов в современных условиях**	**39**	**24**	**24**					**15**	**15**								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1

																		ПЛК-2
8.1	Нормативно-правовая база предоставления коммунальных услуг в МКД	5	3	3					2	2								ОПК-1 ПСК-1
8.2	Правовое регулирование ремонта и содержания жилых помещений	4	3	3					1	1								ОПК-1 ПСК-1
8.3	Правовые основы управления многоквартирными домами	3	2	2					1	1								ОПК-1 ПСК-1
8.4	Состав услуг по содержанию общего имущества в МКД	5	3	3					2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2
8.5	Требования к содержанию и текущему ремонту в МКД	5	3	3					2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2
8.6	Разработка ИИ-агента управляющим организациям и ТСН(Ж) для анализа данных по МКД	5	2	2					3	3								ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-2
8.7	Программа проведения капитального ремонта	6	4	4					2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2
8.8	Организация и порядок проведения капитального ремонта МКД	6	4	4					2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1
9.	**Модуль 9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности при эксплуатации зданий**	**7**							**4**	**4**				**3**				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1 ПЛК-3
9.1	Современные технологии энергосбережения	4							2	2				2				ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2
9.2	Стимулирование экономии ресурсов	3							2	2				1				ОПК-1 ПСК-1 ПЛК-1 ПЛК-3
10.	**Модуль 10. Специальные требования эксплуатации для различных типов объектов**	**4**							**4**	**4**								ОПК-1 ПСК-1
10.1	Промышленные предприятия	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1
10.2	Социальные объекты (школы, больницы и тд.)	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1
11.	**Модуль 11. Требования в области охраны окружающей среды при обращении с отходами**	**4**							**4**	**4**								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-1 ПЛК-2

																		ПЛК-3
11.1	Организация работы с региональным оператором по ТКО/ТБО	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-2
11.2	Создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО. Ведение реестра площадок. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО.	2							2	2								ОПК-1 ПСК-1 ПСК-2 ПЛК-2
12.	**Промежуточная аттестация по модулям 2-11**	**2**														**2/З(Д)**		
	Итого:	**142**	**24**	**24**					**77**	**77**				**39**		**2**		
	Итоговая аттестация:	**2**	**тестирование**														**2/З(Д)[2]**	
	Всего:	**144**	**24**	**24**					**77**	**77**				**39**		**2**	**2**	

[2] Итоговая аттестация осуществляется в форме тестирования с применением дистанционных образовательных технологий.